

**Zadávací dokumentace**

**k veřejné zakázce**

**„Realizace veřejného sportoviště“**

Jíloviště  
Srpen 2016

## Obsah

1. Zadavatel.....	3
1.1. Zadavatel veřejné zakázky.....	3
1.2. Kontaktní osoba.....	3
2. Předmět veřejné zakázky .....	3
3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky .....	3
4. Místo plnění zakázky .....	3
5. Předpokládaný termín plnění .....	4
6. Požadavky na splnění kvalifikace .....	4
6.1. Základní předpoklady .....	4
6.2. Profesionální předpoklady .....	5
6.3. Čestné prohlášení uchazeče o jeho ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.....	6
7. Způsob zpracování nabídkové ceny .....	6
8. Hodnocení .....	6
9. Obchodní podmínky.....	6
10. Lhůta a místo pro podání nabídky.....	6
11. Zadávací lhůta .....	7
12. Formální požadavky na nabídku .....	7
13. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám .....	7
14. Ostatní podmínky.....	7
15. Přílohy.....	8

## 1. Zadavatel

### 1.1. Zadavatel veřejné zakázky

#### Obec Jíloviště

sídlo: Pražská 81, 252 02 Jíloviště  
IČO: 00241334  
zastoupena: Ing. Vladimír Dlouhý, starosta

### 1.2. Kontaktní osoba

#### CAUTUS PROJECTS a.s.

sídlem: Holečkova 789/49, Smíchov, 150 00 Praha  
kontaktní adresa: Klapkova 1874 / 83, Praha 8, Kobylisy PSČ 182 00

#### Mgr. Tomáš Nikš

e-mail: [niks@akvks.cz](mailto:niks@akvks.cz)

**Uchazeč je povinen komunikovat se Zadavatelem písemně příp. e-mailem prostřednictvím Kontaktní osoby.**

## 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce související s realizací veřejného sportoviště na pozemcích p.č. 236/11, p.č. 241/1, p.č. 241/4, k.ú. Jíloviště, které jsou ve vlastnictví zadavatele, dle technické specifikace, která je **přílohou č. 1 této zadávací dokumentace**.

Součástí předmětu veřejné zakázky je i vypracování prováděcí projektové dokumentace a dokumentace skutečného stavu a zajištění nezbytných úředních povolení.

## 3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 2 100 000,- Kč bez DPH.

## 4. Místo plnění zakázky

Místem plnění veřejné zakázky jsou pozemky p.č. 236/11, p.č. 241/1, p.č. 241/4, k.ú. Jíloviště.

## 5. Předpokládaný termín plnění

Uzavření smlouvy	srpen 2016
Počátek plnění	srpen 2016
Dokončení plnění	září 2017

## 6. Požadavky na splnění kvalifikace

### 6.1. Základní předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,

nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč **předložením čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.**

## 6.2. Profesionální předpoklady

Splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením:

- a) prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, a to ne starší 90 dnů;
- b) prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění, a to konkrétně:
  - živnostenské oprávnění pro „Projektová činnost ve výstavbě“
  - živnostenské oprávnění pro „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“
- c) prostá kopie osvědčení o autorizaci nebo zápisu do seznamu registrovaných osob podle zákona č.360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

### 6.3. Čestné prohlášení uchazeče o jeho ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Uchazeč v nabídce předloží **čestné prohlášení** o jeho ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, které je **přílohou č. 3 této zadávací dokumentace**.

## 7. Způsob zpracování nabídkové ceny

S ohledem na skutečnost, že předmětem veřejné zakázky je zejména uložení zeminy, u které by případné uložení na skládku stálo dodavatele cca 2 500 000,- Kč, uchazeč bude nabídkovou cenu koncipovat jako částku, kterou zaplatí zadavateli. Minimální nabízená částka je 200 000,- Kč.

Nabídková částka bude uvedena na krycím listě nabídky a v podepsaném návrhu smlouvy. Nabídková částka bude uvedena v českých korunách jako celková cena.

## 8. Hodnocení

Základním hodnotícím kritériem je nevyšší částka zaplacená zadavateli v Kč (bez DPH). Jako nejvýhodnější bude posouzena nejvyšší sleva, které obdrží 100 bodů.

Nabídky ostatních uchazečů obdrží body podle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{Hodnocená částka}}{\text{Nejvyšší nabízená částka}} \times 100 = (\text{počet bodů})$$

## 9. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou stanoveny ve formě závazného návrhu smlouvy, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.

Uchazeč není oprávněn smlouvu jakkoli měnit, kromě doplnění své identifikace, nabídkové ceny a údajů označených jako **[DOPLNÍ UCHAZEČ]**.

## 10. Lhůta a místo pro podání nabídky

Uchazeč je oprávněn podat nabídku osobně v pondělí a ve středu od 9:00 do 16:00 hod nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb **na adrese zadavatele, tj. Pražská 81, 252 02 Jíloviště, nebo e-mailem na adresu [obec@jiloviste.cz](mailto:obec@jiloviste.cz)**.

**Uchazeč nabídku podá nejpozději do 24. 8. 2016 do 17:00 hod.**

## 11. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou, činí **šedesát (60) dní** ode dne posledního dne stanoveného k podání nabídek.

## 12. Formální požadavky na nabídku

Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla členěna následujícím způsobem:

- (1) krycí list obsahující identifikační údaje uchazeče;
- (2) doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů;
- (3) návrh smlouvy;
- (4) ostatní doklady.

Zadavatel doporučuje, aby jednotlivé listy nabídky byly očíslovány nepřerušovanou číselnou řadou a pevně k sobě svázané.

Nabídky musí být uzavřena v důkladně zalepené obálce, na které budou identifikační údaje uchazeče, název veřejné zakázky „**Realizace veřejného sportoviště**“ a označení „**Veřejná zakázka – NEOTEVÍRAT**“.

## 13. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádosti o dodatečné informace budou dodavatelé zasílat na adresu Kontaktní osoby, CAUTUS PROJECTS a.s., Klapkova 1874 / 83, Praha 8, Kobylisy PSČ 182 00, nebo emailem na [niks@akvks.cz](mailto:niks@akvks.cz). Písemná žádost musí být kontaktní osobě doručena nejpozději šest (6) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do čtyř (4) pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a současně zveřejní na profilu zadavatele. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

## 14. Ostatní podmínky

- (1) Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v zadávací dokumentaci.

- (2) Zadavatel si vyhrazuje právo změnit zadávací podmínky po oznámení zahájení zadávacího řízení. V takovém případě přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.
- (3) Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný uchazeč osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- (4) Zadavatel prohlašuje, že toto zadávací řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.
- (5) V případě, kdy by zadávací dokumentace obsahovala požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

## 15. Přílohy

- Příloha č. 1 – Popis předmětu veřejné zakázky (na CD)
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení k základním kvalifikačním předpokladům
- Příloha č. 3 – Čestné prohlášení k ekonomické a finanční způsobilosti
- Příloha č. 4 – Závazný návrh kupní smlouvy
- Příloha č. 5 – Krycí list nabídky

za zadavatele  
Mgr. Tomáš Nikš, advokát