

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JÍLOVIŠTĚ

Restaurace Spark, Pražská , Jíloviště

Číslo:	4/2015
Datum:	4. 2. 2015
Začátek zasedání:	19.00 h
Ukončení zasedání:	20.30 h

Přítomni: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, L. Fatková, RNDr. J. Malá, Mgr. I. Černý,
R. Moureček, M. Petřík, Ing. J. Vorel (z části omluven)

Omluveni:

Hosté: cca 40 občanů

Zasedání řídil starosta Ing. V. Dlouhý

Předsedající předložil návrhy:

- návrhy usnesení k projednávaným bodům zasedání ZO: RNDr. J. Malá
- ověřovatele zápisu č. 4/2015: Ing. A. Cvrček, M. Petřík
- zapisovatele zápisu č. 4/2015: Ing. Petr Sporer
- programu zasedání ZO Jíloviště č. 4/2015

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá, L. Fatková, Mgr. I. Černý,
R. Moureček, M. Petřík, Ing. J. Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Způsob předkládání návrhů usnesení, zapisovatel a ověřovatelé zápisu a program zasedání byli schváleni všemi hlasy.

Návrh programu:

- 1. Zahájení**
- 2. Seznámení s rozpočtovým opatřením č.8**
- 3. Schválení**
 - a) Koncesní smlouvy VOK
 - b) Schválení příkazní smlouvy (Technický dozor investora)
 - c) Schválení dodavatele - účetní obce
 - d) Schválení dodavatele - IT obce
 - e) Schválení dodavatele – tisk Zvonice
 - f) Schválení rozpočtu na rok 2015
 - g) Schválení pana R. Mourečka jako člena stavebního výboru
- 4. Různé a diskuse občanů**

1. Zahájení

Starosta obce Ing. V. Dlouhý přivítal přítomné a konstatoval vzhledem k počtu přítomných zastupitelů zasedání ZO Jíloviště č. 4 za usnášeníschopné. Starosta požádal občany, aby se do diskuze přihlašovali a délku svého příspěvku dodržovali v délce cca 1 min., dále aby uvedli své jméno a vyjádřili souhlas nebo zamítnutí s jeho uveřejněním v zápise ze zasedání v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů.

Schválení zápisu ze zasedání ZO Jíloviště č.3 /2015 ze 14.1.2015 – bez připomínek

2. Seznámení

Starosta V. Dlouhý seznámil s rozpočtovým opatřením č.8/2014

3. Projednávání a schválení

a) *Schválení koncesní smlouvy VOK*

Předsedající seznámil přítomné s návrhem koncesního projektu pro koncesní řízení „Provozování vodovodního přivaděče pro zásobení mníšeckého regionu pitnou vodou“. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasování dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení 3a/4/2015:

Zastupitelstvo obce Jíloviště :

1. schvaluje

v souladu s § 22 odst. 3 písm. c) zákona 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení (koncesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, Koncesní projekt na „Provozování vodovodního přivaděče pro zásobení mníšeckého regionu pitnou vodou“.

2. souhlasí se závěrem koncesního projektu.

3. schvaluje

variantu B tj. zajištění provozování Vodohospodářského majetku na základě provozní – koncesní smlouvy s provozovatelem, který bude vybrán v koncesním řízení dle zákona č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení (koncesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Černý)

Usnesení č. 3a/4/2015 bylo schváleno.

b) Schválení příkazní smlouvy (Technický dozor investora)

Starosta seznámil zastupitelstvo obce se zněním příkazní smlouvy na technický dozor investora pro rekonstrukci Pražské ulice. TDI byl pověřen p. Jakoubek (schváleno již na minulém zasedání zastupitelstva)

Návrh usnesení 3b/4/2015:

Zastupitelstvo obce Jíloviště pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3b/4/2015 bylo schváleno.

c) Schválení dodavatele - účetní obce

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s návrhem na změnu dodavatele vedení účetnictví obce. Účetnictví by měla vést firma ANANKE, s.r.o. Výběr dodavatele byl proveden prostřednictvím portálu AAA poptávky, přišlo celkem 12 nabídek, jsou k nahlédnutí na OÚ.

Návrh usnesení 3c/4/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště pověřuje starostu podpisem smlouvy s firmou ANANKE, s.r.o.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Fatková)

Usnesení č. 3c/4/2015 bylo schváleno.

d) Schválení dodavatele - IT obce

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s návrhem na změnu správce sítě obecního úřadu. Výběr dodavatele navrhl starosta ze 3 oslovených firem: firma Osman Ouahdjina, firma Toya computers a Comes s.r.o. Firma Osman Ouahdjina navrhla nejlepší podmínky, proto byla doporučena jako dodavatel IT.

Návrh usnesení 3d/4/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště pověřuje starostu podpisem smlouvy s firmou Osman Ouahdjina,.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Fatková)

Usnesení č. 3d/4/2015 bylo schváleno.

e) Schválení dodavatele – tisk Zvonice

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s návrhem na dodavatele tisku Zvonice – firma Casus Direct Mail a.s. Starosta oslovil s poptávkou na tisk Zvonice jednak stávajícího dodavatele – tiskárnu Mníšek, předcházejícího dodavatele – firmu Casus Direct Mail a.s. a poptal tisk Zvonice na webovém portálu – www.idigitisk.cz a www.cenytisku.cz. Firma Casus Direct Mail a.s. nabízí tisk Zvonice v dosavadní kvalitě i množství za cenu nižší, než dosavadní dodavatel (9,60 Kč proti 10,45 Kč za výtisk). Zvonice bude nadále tištěna v rozsahu 12 stran na papíře 115 g/m², pět čísel černobílých a jedno barevné ročně za shodnou cenu. Vzhledem ke skutečnosti, že starosta obce je předseda představenstva společnosti Casus Direct Mail a.s., hlasování se nezúčastnil.

Návrh usnesení 3e/4/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště pověřuje místostarostku podpisem smlouvy s firmou Casus.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 3 (Fatková, Černý, Dlouhý)

Usnesení č. 3e/4/2015 bylo schváleno.

f) Schválení rozpočtu na rok 2015

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s návrhem rozpočtu na rok 2015. Zastupitelé mohli podávat připomínky do 3.2., v tento den se rovněž konala pracovní schůzka zastupitelů, kde došlo k finálním úpravám návrhu rozpočtu. Finanční výbor projednal rozpočet na svém zasedání dne 14.1. Rozpočet je navržen se schodkem cca 9,5 mil. Kč s využitím úspor z minulých let. K jednotlivým investičním akcím:

- Rekonstrukce Pražské:

Počítá s podílem obce ve výši 6 – 7 mil. Kč. Z celkových nákladů na tuto rekonstrukci je předběžně 20 mil. Kč uznatelných pro poskytnutí dotace, 3,5 mil. Kč nikoli. Dle dosavadních informací právník ROPu doporučil schválit poskytnutí dotace pro tuto akci. Příští týden začne jednání o podpisu smlouvy a předání staveniště se předpokládá ve 3. únorovém týdnu.

- Výstavba mateřské školy:

Z vyčleněné částky 2 576 000,- Kč, která zahrnovala jak investiční, tak provozní náklady, se vyčlení 276 000,- Kč (letos neuskutečněné provozní náklady) na podporu rodin s předškolními dětmi. Zastupitelstvo stanoví kritéria a pravidla pro rozdělení této částky. Soukromá i obecní mateřská škola ve Všenorech slíbily přijímat jílovišťské předškoláky, i příspěvky těmto zařízením za jílovišťské děti budou čerpány z této částky.

- Přivaděč vody z Baní:

Na výstavbu přivaděče je vyčleněná částka 1 281 000,- Kč a dalších 100 000 Kč na změnu připojení obecního vodojemu na Cukráku tak, aby se obecní nebo nový vodojem mohly jednotlivě odpojit v případě údržby nebo poruchy a nebylo tím narušeno zásobování obce pitnou

vodou. Vzhledem k tomu, že první část dotace ve výši 2,5 mil. Kč se čeká až v dubnu, je možné, že bude potřeba poskytnout dočasně 7 – 8 mil. Kč z prostředků obce na zaplacení faktur, které budou mít splatnost před vyplacením dotace.

Z dalších větších částek je vyčleněno cca 370 tis. Kč na pitnou vodu, 636 000 Kč na provoz kanalizace a ČOV, 1 150 000 Kč na veřejné osvětlení. K 31.12. 2015 je vypovězena smlouva s firmou ELTODO, bude zadán energetický audit jako podmínka pro získání dotace na osvětlení LED. ELTODO slíbilo instalovat čtyři osvětlovací sloupy LED na zkoušku na vlastní náklady. Dále je částka 400 000 Kč určena pro hasiče a 1 500 000 Kč na místní správu.

Diskuse k rozpočtu obce:

Ing. Dostálek připomněl dosud nevyřešené obratiště autobusů l. 318.

V územním plánu je toto zahrnuto u odbočky k Trnové. Náklady 5 000 000,- Kč se zdají nadhodnocené. Bývalé zastupitelstvo tuto variantu nakonec odmítlo kvůli nákladům na prodloužení tras autobusů, které by nesla obec. Na poslední schůzce s Ropidem a panem Uherem se zástupci Ropidu s panem Uherem shodli, že nejlépe bude obracet autobusy pod všennorským mostem (což dříve odmítali). Rozpočet obce počítá s částkou 305 000 Kč na veřejnou dopravu.

P. Bukovský: Má obec dostatek zdrojů na financování tří rozsáhlých akcí? Je v současné době obec zadlužená?

Obec zadlužená není a dostatek zdrojů také nemá. Mateřskou školu je třeba stavět z dotací. Dosavadní náklady činí 566 000 Kč. Pokud by se mělo stavět bez dotace, bude vyhlášeno referendum. Na ministerstvo školství již byla předložena požadovaná demografická studie a stavební povolení. Firma Urbio Sisto opět nabízí zhotovení stavby za 75 dnů. Naděje na získání dotace je, vloni bylo 100 mil. Kč rozděleno mezi 69 obcí Středočeského kraje, letos je připraveno 200 mil. Kč, tyto dotace se budou přidělovat v dubnu až červnu. Pokud by obec stavěla z vlastních zdrojů, min. 3 roky nebude mít obec na nic jiného. Buď bude investovat 350 000 Kč s dotací nebo 7 mil. Kč bez dotace.

Ivo Černý poznamenal, že na plynofikaci se také obec zadlužila. Ing. Dostálek je toho názoru, že 3 mil. Kč by mohla obec dát ze svého a na další 3 mil. Kč je vyjednáno velmi výhodný úvěr.

Pokud obec bude investovat sama, nebude mít na rozjezd dalších investičních akcí, které vždy předpokládají alespoň 5 % z vlastních zdrojů. Další předpokládané investiční akce jsou oprava místních komunikací – I. etapa (U hřiště, Lipová, Na Zvonici, Zahradní – zámková dlažba, osvětlení, dešťová kanalizace, max. 6 mil. Kč), rekonstrukce veřejného osvětlení a oprava hřbitova.

Návrh usnesení 3f/4/2015

- I. Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje závazné ukazatele rozpočtu obce Jíloviště na rok 2015 dle „Návrhu rozpočtu“, který je přílohou č.1
- II. Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje rozpočet obce Jíloviště na rok 2015 takto :

příjmy	9 188,57 tis. Kč
výdaje	18 551,10 tis. Kč
schodek	9 362,53 tis. Kč

III. Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje rozpočet obce Jíloviště na rok 2015 jako schodkový. Na schodek budou použity finanční prostředky minulých let.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 (Vorel nepřítomen)

Usnesení č. 3f/4/2015 bylo schváleno.

g) Schválení pana R. Mouřečka jako člena stavebního výboru

Pan starosta seznámil přítomné s návrhem na jmenování pana R. Mouřečka jako člen stavebního výboru

Návrh usnesení 3g/4/2015

. Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje pana R. Mouřečka jako člena stavebního výboru a přiznává mu odměnu jako neuvolněnému členovi zastupitelstva ve výši – 750,- Kč. měsíčně

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 (Vorel nepřítomen)

Usnesení č. 3g/4/2015 bylo schváleno.

4. Různé a diskuse občanů

Cvrček M.: Jsou vyřešené majetkové poměry komunikací?

Majetkové poměry veškerých komunikací vyřešeny nejsou, v případě komunikací, na které budou žádány dotace, jsou majetkové poměry vyřešeny. V dosud nevyřešených případech se obec bude snažit o dohodu s majiteli pozemků o převodu na obec.

Kovaříková: Bude omezení stání v Lipové a Na Zvonici?

Dosud se neuvažovalo.

Čejka: Bude zklidnění Pražské od OÚ ke Sparku?

Na Pražské se počítá s dvěma radary na měření rychlosti vozidel. Zmíněný úsek Pražské udržuje Správa a údržba silnic Středočeského kraje, a zde má obec mnohem menší možnosti zásahů a regulace. Nyní probíhá komunikace obecního úřadu s cechmistrem SÚS s požadavkem lepší údržby a čištění uličních vpustí.

Čejka navrhuje instalaci semaforu s měřeným úsekem – projetí červené je vážnější přestupek.

Viesnerová: U pekárny se zvýší doprava, pomohl by sjezd pod všenorským mostem.

Dostálek: Projekt byl, ale stavební povolení již propadlo. Ve spojení plánovanou zástavbou

Zasedání zastupitelstva obce Jíloviště č. 4/2015 ze dne 4.2. 2015

v oblasti Klínce, Líšnice, Řitky a Mníšku pod Brdy, která je vázána na realizaci vodovodního přivaděče z Prahy, je plánována i nová mimoúrovňová křižovatka a sjezdy u Klínce, což by přineslo odlehčení dopravní zátěže Pražské..

Dlouhý: Pekárna má být maximálně odhlučněná, ale je nutné počítat s dopravou v časných ranních hodinách. Stavební úřad v Mníšku povolí zkušební provoz a budou provedena měření. Zastupitelstvo bude této problematice věnovat zvýšenou pozornost.

Doubková: Dopravní opatření při rekonstrukci Pražské – návrh odklonit linku 318 přes Lipovou – nereálné. Podélně rozdělit Pražskou na etapy rekonstrukce by vedlo ke snížení životnosti díla, prodloužení dodací lhůty a zkrácení záruky. Stavba musí trvat nejdéle 90 dní a kvůli dotaci být dokončena do 31.5.2015

Je třeba znovu vyzvat Telefoniku O₂ k uložení kabelů u hasičské zbrojnice a v celé trase rekonstrukce Pražské pod zem před položením vozovky.

Hosté restaurace Pod lesem budou moci v průběhu rekonstrukce využívat k parkování tu část Pražské, kde zrovna nebudou probíhat práce. Restaurace bude kromě toho pro zásobování a návštěvníky přístupná z ulice Lipové a ze sjezdu ze Strakonické u motorestu.

Vedle informování občanů o hlášeníh obecního rozhlasu přes SMS se uvažuje o e-mailech. Zastupitelstvo prověří možnosti.

Jílovišťský bál se bude konat v pátek 13.2. od 19 h v sále restaurace Spark, vstupné 120,- Kč, vstupenky budou k dispozici na OÚ nebo na místě před začátkem akce. Přijímají se vhodné příspěvky do tomboly. Srdečně zve starosta se zastupitelstvem obce.

Pro děti se bude v neděli 8.2. pořádat discokarneval tamtéž.

Příští zasedání obecního zastupitelstva bude svoláno 11. března 2015.

Příloha č.1: Návrh rozpočtu obce pro rok 2015

Zapsal: Ing. Sporer

Ověřil: Ing. A. Cvrček

Vladimír Dlouhý

M. Petřík

starosta