

## ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JÍLOVIŠTĚ

Restaurace Spark, Jíloviště

Číslo:	40/2017
Datum:	20.9.2017
Začátek zasedání:	18.05 h
Ukončení zasedání:	18:50 h

**Přítomni:** Ing. V. Dlouhý, Ing. arch. I. Doubková, L. Fatková, RNDr. J. Malá, R. Moureček, DiS.,  
M. Petřík, Ing. P. Rögner,

**Omluveni:** Mgr. I. Černý, Ing. J. Vorel

**Hosté:** 1 občan

Zasedání řídil starosta V. Dlouhý

Předsedající předložil návrh:

- návrhové komise pro přípravu usnesení k projednávaným bodům zasedání ZO: předseda – J.Malá
- ověřovatelů zápisu č. 40/2017: Doubková, Rögner
- zapisovatel zápisu č. 40/2017: P. Sporer
- programu zasedání ZO Jíloviště č. 40/2017

### **PROGRAM :**

#### **1. Zahájení**

#### **2. Projednání a schválení:**

- a) Záměru pronajmout nemovitý majetek obce Jíloviště – pozemkovou parcelu v k.ú. obce Jíloviště č. 454/2 (ostatní plocha) o výměře 117 m<sup>2</sup>
- b) Smlouvy o budoucí nájemní smlouvě mezi obcí Jíloviště a Českou republikou – Ředitelství vodních cest ČR za účelem přístupu ke stavbě – “Čekací stání pro malá plavidla na Vltavě – Plavební komora Vrané”
- c) Rozpočtového opatření č. 9
- d) Smlouvy na provoz, údržbu a obnovu systému veřejného osvětlení obce Jíloviště
- e) Smlouvy na dodavatele projektové dokumentace pro stavební povolení/územní rozhodnutí na zavedení vody a kanalizace do oblasti Fr. Smolíka
- f) Smlouvy na dodavatele projektové dokumentace pro stavební povolení/ohlášení na rekonstrukci ulice Na Hájensku, Jíloviště

### 3. Různé

Stanovení termínu pracovní schůzky a zasedání zastupitelstva číslo 41:

pracovní schůzka: 30.10.2017 od 17 hod., zasedání zastupitelstva: 1.11.2017 od 18 hod.

### 4. Seznámení: s RO č. 10

### 5. Informace

- a) Nájezd na Prahu pod Všenorským mostem
- b) Postup rekonstrukce ulice Na Plazích
- c) Kulturní akce
- d) Volby do poslanecké sněmovny

### 6. Diskuse a dotazy občanů

**Pro: V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, J. Malá, R. Moureček, M. Petřík, P. Rögner**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Program zasedání ZO Jíloviště č. 40/2017 byl schválen 7 hlasy.**

### 1. Zahájení

Starosta obce V. Dlouhý přivítal přítomné. Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné. Zápis ze zasedání ZO č. 39/2017, ze dne 23.8. 2017 byl ověřen bez připomínek.

Starosta požádal občana, aby uvedl své jméno a vyjádřil souhlas nebo zamítnutí s jeho uveřejněním v zápise ze zasedání v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů. Videozáznam nebyl pořizován.

### 2. Projednání a schválení

#### **a) Záměru pronajmout nemovitý majetek obce Jíloviště – pozemkovou parcelu v k.ú. obce Jíloviště č. 454/2 (ostatní plocha) o výměře 117 m<sup>2</sup>**

Jedná se o pozemek v majetku obce Jíloviště č. 454/2 (ostatní plocha) o výměře 117 m<sup>2</sup> dole u Vltavy a Ředitelství vodních cest ČR potřebuje přes tento pozemek přístup ke stavbě – „Čekací stání pro malá plavidla na Vltavě - Plavební komora Vrané“. Navrhuje platit za nájem 250,- Kč za m<sup>2</sup> a měsíc. Předpokládaný termín zahájení stavby je 06/2019.

**Návrh usnesení č. 2a/40/2017**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:**

**Záměr obce Jíloviště č. 1/2017 pronajmout nemovitý majetek obce Jíloviště – pozemkovou parcelu v k.ú. obce Jíloviště č. 454/2 (ostatní plocha) o výměře 117 m<sup>2</sup> České Republice – Ředitelství vodních cest ČR za účelem přístupu ke stavbě – „Čekací stání pro malá plavidla na Vltavě - Plavební komora Vrané”.**

**Pro: V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, J. Malá, R. Moureček, P. Rögner**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Petřík dočasně nepřítomen.**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Návrh usnesení č. 2a/40/2017 byl schválen 6 hlasy.**

**b) Smlouvy o budoucí nájemní smlouvě mezi obcí Jíloviště a Českou republikou – Ředitelství vodních cest ČR za účelem přístupu ke stavbě – “Čekací stání pro malá plavidla na Vltavě – Plavební komora Vrané”**

Patří k bodu a)

**Návrh usnesení č. 2b/40/2017**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:**

**Smlouvu o budoucí nájemní smlouvě mezi obcí Jíloviště a Českou republikou – Ředitelství vodních cest ČR za účelem přístupu ke stavbě – “Čekací stání pro malá plavidla na Vltavě – Plavební komora Vrané” a pověřuje starostu Jíloviště jejím podpisem.**

**Pro: V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, J. Malá, R. Moureček, P. Rögner**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Petřík dočasně nepřítomen.**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Návrh usnesení č. 2b/40/2017 byl schválen 6 hlasy.**

**c) Rozpočtového opatření č. 9**

Jedná se o přesun investičních prostředků z paragrafu 2321, pol. 6121 výstavba ČOV na par. 2212. pol. 6121 oprava komunikací – Na Plazích a přesun prostředků z výstavby sportoviště, které se letos dělat nebude, na záležitosti kultury – nákup kapel na ZJ a Posvícení. Od sponzorů jsme vybrali cca 60 tis. Kč, což by mělo tyto náklady pokrýt. A přesun na položku 5137, místní správa, nákup serveru, stávající byl starý 10 let.

**Návrh usnesení č. 2c/40/2017**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:**

**Rozpočtové opatření č. 9.**

**Pro: V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, J. Malá, R. Moureček, P. Rögner**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Petřík dočasně nepřítomen.**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Návrh usnesení č. 2c/40/2017 byl schválen 6 hlasy.**

**d) Smlouvy na provoz, údržbu a obnovu systému veřejného osvětlení obce Jíloviště obce Jíloviště na roky 2018 - 2019**

V souladu se Směrnicí obce 1/2017 o zadávání zakázek malého rozsahu, starosta obce oslovil 3 dodavatele, o kterých má věrohodné informace, že jsou z hlediska svých schopností, odborností a zkušeností požadované plnění schopni řádně a včas dodat. Byly to firmy: Elektrokompex s.r.o, Eltodo –Citelum s.r.o. a Osvětlení Týnec k.s..

Z předložených cenových nabídek předložila nejvýhodnější nabídku stávající firma Osvětlení Týnec za částku 224 708,- Kč. Další nabídka byla od firmy Eltodo –Citelum s.r.o. za částku 239 360,- Kč, přičemž max. částka byla 250 tis. Kč.

Výzva byla zveřejněna na webových stránkách obce, úřední desce a obsahovala údaje o kritériích, která jsou rozhodná pro zadání zakázky (hodnotící kritéria). Oslovení dodavatelé měli možnost aktuální cenovou nabídku zaslat také e-mailovou formou. Zveřejněním výzvy vhodným způsobem se veřejná zakázka malého rozsahu stává otevřenou a vytváří se tak prostor k předložení nabídky i pro jiné, než oslovené dodavatele.

Ve výzvě byly uvedeny všechny údaje, jak ukládá Směrnice 1/2017.

Lhůta pro podání nabídek byla od 6.9.2017 do 19.9.2017. Starosta vybral dodavatele na základě hodnotících kritérií a formou „Rozhodnutí“ doporučuje zastupitelstvu dodavatele schválit, protože dosavadní zkušenost s tímto provozovatelem je pozitivní.

Jedná se o smlouvu bez dodávky elektřiny, kterou obec vysoutěžila v rámci mníšeckého regionu a stávající cena byla 198 tis. Kč. Navýšení nové smlouvy je dáno zvýšením vstupů, rozšířením počtu světelných bodů (min. o 8) a inflací.

#### **Návrh usnesení č. 2d/40/2017**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:**

**Uzavření smlouvy na provoz, údržbu a obnovu systému veřejného osvětlení obce Jíloviště na roky 2018 -2019 s firmou Osvětlení Týnec k.s se sídlem: K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou, IČ: 26140781 za cenu 224 708,- Kč, od 1.1.2018 do 31.12.2019 a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy**

**Pro: V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, J. Malá, R. Moureček, P. Rögner**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Petřík dočasně nepřítomen.**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Návrh usnesení č. 2d/40/2017 byl schválen 6 hlasy.**

**e) Smlouvy na dodavatele projektové dokumentace pro stavební povolení/územní rozhodnutí na zavedení vody a kanalizace do oblasti Fr. Smolíka**

Jednalo se o zakázku na služby do 200 tis. Starosta oslovil následující firmy: Prorea s.r.o., Projekty Fiala, a AF – Cityplan s.r.o.

Nabídku podala pouze firma AF – City Plan za částku 124 900,- Kč bez DPH. Starosta doporučuje smlouvu s dodavatelem uzavřít.

Dokumentace má být dokončena a předána do 31.1.2018. Smlouva umožňuje i vyhotovení jedné dokumentace, pokud tato bude vyhovující pro stavební povolení i územní rozhodnutí. Pravděpodobnější je nutnost vyhotovení dvojí dokumentace pro dvě samostatná úřední řízení.

### **Návrh usnesení č. 2e/40/2017**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:**

**Uzavření smlouvy na dodavatele projektové dokumentace pro stavební povolení/územní rozhodnutí na zavedení vody a kanalizace do oblasti Fr. Smolíka s firmou AF – City Plan s.r.o. se sídlem: Magistrů 13, 140 00 Praha 4, IČ: 47307218 za cenu: 124 900,- Kč bez DPH a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy.**

**Pro: V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, J. Malá, R. Moureček, P. Rögner**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Petřík dočasně nepřítomen.**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Návrh usnesení č. 2e/40/2017 byl schválen 6 hlasy.**

**f) Smlouvy na dodavatele projektové dokumentace pro stavební povolení/ohlášení na rekonstrukci ulice Na Hájensku**

Jednalo se o zakázku na služby do 200 tis. Starosta oslovil následující firmy: PPU s.r.o., Dipro s.r.o., Kulštejn, Karel Čuřín, HBH s.r.o., Rips projekt s.r.o., Milan Ptáček.

Nabídku podaly 2 firmy, firma PPU za částku 228 690,- Kč a Milan Ptáček za 195 000,- Kč, vše včetně DPH.

Starosta navrhuje uzavřít smlouvu s panem Milanem Ptáčkem.

### **Návrh usnesení č. 2f/40/2017**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:**

**Uzavření smlouvy na dodavatele projektové dokumentace pro stavební povolení/ohlášení na rekonstrukci ulice Na Hájensku s firmou Milan Ptáček, sídlem Prvomájová 8, Praha 5, IČ: 61486051, za cenu 195 000,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy.**

**Pro: V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, J. Malá, R. Moureček, M. Petřík, P. Rögner**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Návrh usnesení č. 2e/40/2017 byl schválen 7 hlasy.**

**3. Různé**

Stanovení termínu pracovní schůzky a zasedání zastupitelstva číslo 41:

pracovní schůzka: 30.10.2017 od 17 h, zasedání zastupitelstva: 1.11.2017 od 18 h.

**4. Seznámení**

S rozpočtovým opatřením č. 10

**5. Informace**

a) Nájezd na Prahu pod Všenorským mostem

Starosta seznámil přítomné s průběhem jednání první schůzky pracovní komise, která se sešla 22.8.17 v hotelu Palace Cinema a přečetl záznam z jednání:

**Záznam z jednání pracovní skupiny – Úpravy I/4 a D4 v úseku D0 – Řitka**

Místo konání: Hotel Palace Cinema Royal, Jíloviště

Datum konání: 22.8.2017

Přítomní: dle prezenční listiny, která tvoří přílohu tohoto záznamu

Starosta Jíloviště přivítal účastníky jednání. Za Ministerstvo dopravy Ing. Martin Janeček seznámil účastníky s návrhem jednotlivých bodů jednání, které byly odsouhlaseny následovně.

- Způsob formální uzavření studie zpracované spol. PUDIS pro ŘSD ČR
- Vydefinování pozice státu pro projekt
- Vydefinování pozice ostatních zainteresovaných stran přítomných na jednání

Zpracovatel studie byl požádán o znovu zaslání požadavků na stanoviska ke studii na připomínková místa, od kterých do dnešního dne neobdržel formalizovanou odpověď. Bylo stanoveno rozeslání do konce srpna 2017 s termínem pro zaslání stanovisek do ½ října 2017.

Dále byly jednotlivé strany vyzvány v rámci jednání, aby definovaly své požadavky, jejichž naplnění očekávají od budoucího projektu úprav komunikace I/4 (D4) resp. aby definovaly, jaké zásahy do existující komunikace, jsou z jejich pohledu nepřijatelné.

Ministerstvo dopravy a ŘSD ČR definovalo tyto nutné cíle, jejichž naplnění od projektu očekává stát:

- Zajištění vyšší bezpečnosti provozované komunikace včetně oplocení pro zamezení srážek vozidel se zvěří, včetně vyřešení problematiky autobusových zastávek, které dnes představují značné bezpečnostní riziko
- Upravená komunikace by měla sloužit jako komunikace s omezeným přístupem (s vyloučením pomalé dopravy, traktory, cyklisté, chodci, povozy atp.)
- Zajištění vyhovujícího stavebně-technického stavu komunikace, především zabezpečení odvodnění, které je v současném stavu nevyhovující
- Zabezpečení dodržení hlukových limitů v přilehlé zástavbě
- Odstranění napojení sousedních nemovitostí na hlavní trasu mimo MÚK
- Odstranění úrovněového přechodu a zajištění mimoúrovňových přechodů s důrazem na preferenci nadchodů – lávek (vyšší bezpečnost chodců, menší nároky na údržbu, nezasahuje do tělesa komunikace)

Ostatní zainteresované strany definovaly pro projekt tyto požadavky:

- Nesouhlas se zhoršením parametrů obsluhy území veřejnou autobusovou dopravou a s výraznějším prodloužením jízdních dob linek autobusové dopravy obsluhující i vzdálenější sídla (Mníšek pod Brdy, Dobříš, Příbram)
- Nesmí být bez adekvátní náhrady zrušen nájezd směr Praha na hlavní trasu v Jílovišti v prostoru před hotelem Palace Cinema Royal (případně nové návrhy úprav nesmí vést k nárůstu dopravy přes obec Jíloviště), varianta omezení rychlosti nebo úprava nájezdu
- Nesouhlas s doprovodnou komunikací mezi Jílovištěm a Baněmi (Zbraslav), která by mohla být bez omezení užívána osobní a nákladní dopravou, což by vedlo k navýšení dopravy v obou koncových obcích. Důvodem pro nesouhlas s realizací doprovodné komunikace je především problematika území a obava využívání této komunikace nejen dopravou, která nebude moci využívat hlavní tah (traktory, cyklisté, chodci, povozy), ale i běžnou osobní individuální a nákladní dopravou, která je dnes nutně realizována po I/4.
- Realizace MÚK Zbraslav, střed



- Zachování přestupní zastávky mezi expresními a zastávkovými linkami PID na Cukráku
- I v případě zřízení D4 od Lahovic, nebude minimálně úsek od D0 do Jíloviště zpoplatněn dálniční známkou
- Respektování dohody s panem ministrem Ťokem ze dne 18.7.2017

#### Autobusové zastávky:

Po diskuzi se jako možné všestranně akceptovatelné řešení problematiky autobusových zastávek jeví prověření možnosti postupného snížení rychlosti v úseku Řitka – D0 postupně a plynule ze 130 km/h na 100 km/h<sup>1</sup> resp. následně 80 km/h s rozšířením připojovacích a odpojovacích pruhů a prověření možnosti zrušení resp. vymístění některých autobusových zastávek do prostorů větví MÚK či na odpočívky tak, aby nebyla výrazně zhoršena obsluha území a zároveň byla zvýšena bezpečnost provozu. Dále bylo doporučeno prověřit možné vypuštění některých méně využívaných autobusových zastávek. ROPID resp. SID v tomto ohledu zjistí disponibilitu dat o výstupech/nástupech/přestupech cestujících v daných zastávkách a zpracuje návrh možných změn obsluhy území při respektování daných požadavků.

<sup>1</sup> V této souvislosti diskutována i možnost stanovení dopravního značení omezujícího rychlost v prostoru autobusových zastávek ještě před realizací projektu úprav I/4. Toto je otázka na separátní projednání s příslušným silničním správním úřadem, kterým je pro dálnici MD (Odbor pozemních komunikací) a pro silnici I. třídy příslušný odbor krajského úřadu.

Osobní dojem starosty je, že ani MD ani ŘSD s Pudisem to rozhodně nevzdávají a jsou rozhodnutí ty tři pro nás zásadní změny (zrušení nájezdu na Prahu, autobusových zastávek a zřízení paralelní komunikace) obhajovat i nadále, byť s vědomím, že jde o běh na dlouhou trať. Proto musíme neustále situaci sledovat, prosazovat své stanoviska na pracovní komisi, udržet na své straně politiky a využít každé možnosti tuto věc propagovat mediálně. Bude to dlouhodobý úkol i pro následující členy zastupitelstva v příštích letech.

#### b) Postup rekonstrukce ulice Na Plazích

Doubková: Dnes proběhl kontrolní den za účasti zástupců obce, dodavatele a stavbyvedoucího. Práce mají cca 2 dny zpoždění kvůli nepředpokládané výměně šoupat VaK Beroun. Dešťová kanalizace včetně šachet je hotová.

#### c) kulturní akce

Zveme spoluobčany na pátek 22.9. od 17,00 hod. na Dechový orchestr ZUŠ Přeštice v rámci přehlídky Vejvodova Zbraslav a samozřejmě na Jílovišťské posvícení v sobotu 23.9. od 12:30 na fotbalovém hřišti a večer do Sparku na zábavu.

d) Volby do poslanecké sněmovny

Volby do Poslanecké sněmovny se konají na území České republiky:

- v pátek 20. října 2017 od 14,00 hodin do 22,00 hodin a
- v sobotu 21. října 2017 od 8,00 hodin do 14,00 hodin.

V Jílovišti se budou tradičně konat v Hasičské zbrojnici, starosta žádá hasiče o přípravu volební místnosti

## 6. Diskuse a dotazy občanů

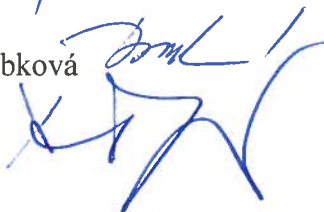
Sporer: Po přesunu zastávky autobusů na Pražské ke kapličce je vzdálenost od přístřešku k zastávce neúměrná. V případě deště se cestující schovávají pod portál kapličky. Bylo by vhodné zřídit přístřešek přímo u zastávky.

Dlouhý: Zastupitelstvo projedná a na příštím zasedání sdělí stanovisko.

Zapsal: Petr Sporer



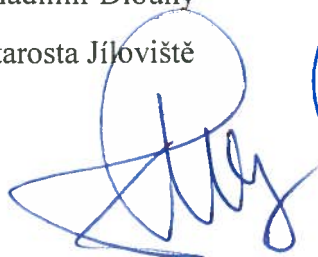
Ověřili: Ing. arch. Ivana Doubková



Ing. Petr Rögner

Vladimír Dlouhý

Starosta Jíloviště



## **USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZO JÍLOVIŠTĚ č. 40/2017**

### **Usnesení č. 2a/40/2017**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:**

**Záměr obce Jíloviště č. 1/2017 pronajmout nemovitý majetek obce Jíloviště – pozemkovou parcelu v k.ú. obce Jíloviště č. 454/2 (ostatní plocha) o výměře 117 m<sup>2</sup> České Republice – Ředitelství vodních cest ČR za účelem přístupu ke stavbě – „Čekací stání pro malá plavidla na Vltavě - Plavební komora Vrané”.**

### **Usnesení č. 2b/40/2017**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:**

**Smlouvu o budoucí nájemní smlouvě mezi obcí Jíloviště a Českou republikou – Ředitelství vodních cest ČR za účelem přístupu ke stavbě – “Čekací stání pro malá plavidla na Vltavě – Plavební komora Vrané” a pověřuje starostu Jíloviště jejím podpisem.**

### **Usnesení č. 2c/40/2017**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:**

**Rozpočtové opatření č. 9.**

### **Usnesení č. 2d/40/2017**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:**

**Uzavření smlouvy na provoz, údržbu a obnovu systému veřejného osvětlení obce Jíloviště na roky 2018 -2019 s firmou Osvětlení Týnec k.s se sídlem: K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou, IČ: 26140781 za cenu 224 708,- Kč, od 1.1.2018 do 31.12.2019 a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy**

### **Usnesení č. 2e/40/2017**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:**

**Uzavření smlouvy na dodavatele projektové dokumentace pro stavební povolení/územní rozhodnutí na zavedení vody a kanalizace do oblasti Fr. Smolíka s firmou AF – City Plan s.r.o. se sídlem: Magistrů 13, 140 00 Praha 4, IČ: 47307218 za cenu: 124 900,- Kč bez DPH a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy.**

### **Usnesení č. 2f/40/2017**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:**

**Uzavření smlouvy na dodavatele projektové dokumentace pro stavební povolení/ohlášení na rekonstrukci ulice Na Hájensku s firmou Milan Ptáček, sídlem Prvomájová 8, Praha 5, IČ: 61486051, za cenu 195 000,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy.**

**V Jílovišti dne 20. září 2017**

**Vladimír Dlouhý**  
starosta

