

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JÍLOVIŠTĚ

Restaurace Pod lesem, Pražská 31, Jíloviště

Číslo: 3/2015
Datum: 14. 1. 2015
Začátek zasedání: 19.00 h
Ukončení zasedání: 20.30 h

Přítomni: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, L. Fatková, RNDr. J. Malá, , Mgr. I. Černý,
R. Moureček, M. Petřík

Omluveni: Ing. J. Vorel

Hosté: cca 50 občanů

Zasedání řídil starosta Ing. V. Dlouhý

Starosta obce Ing. V. Dlouhý přivítal přítomné a konstatoval vzhledem k počtu přítomných zastupitelů zasedání ZO Jíloviště č. 3 za usnášeníšopné. Starosta požádal občany, aby se do diskuze přihlašovali a délku svého příspěvku dodržovali v délce cca 1 min., dále aby uvedli své jméno a vyjádřili souhlas nebo zamítnutí s jeho uveřejněním v zápise ze zasedání v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů.

Předsedající předložil návrhy:

- návrhy pro přípravu usnesení k projednávaným bodům zasedání ZO: RNDr. J.Malá
- ověřovatele zápisu č. 3/2015: Ing. A. Cvrček, M. Petřík
- zapisovatele zápisu č. 3/2015: Ing. Petr Sporer
- programu zasedání ZO Jíloviště č. 3/2015

Návrh programu:

1. **Zahájení**
2. **Projednání a schválení**
 - a) Schválení dodavatele na rekonstrukci Pražské ulice
 - b) Schválení výběru TDI (Technický dozor investora) a AD (Autorský dozor)
 - c) Schválení obecně závazné vyhlášky o odpadech
 - d) Návrh a jmenování člena FV – pana Havelku
 - e) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí členů zastupitelstva (§ 72 zákona o obcích)
 - f) Výstavba benzínové pumpy na Cukráku, schválení požadavku obce pro účely územního plánu pro OÚ Černošice
3. **Seznámení**
 - a) s přípravou rozpočtu a rozpočtovým opatřením č.8/2014
4. **Různé**

Diskuze a dotazy občanů

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá, L. Fatková, Mgr. I. Černý,
R. Moureček, M. Petřík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh programu zasedání zastupitelstva obce 3/2015 byl schválen 8 hlasy.

Způsob předkládání návrhů usnesení, zapisovatel a ověřovatelé zápisu a program zasedání byly schváleny všemi hlasy.

2. Projednání a schválení

a) Schválení dodavatele na rekonstrukci Pražské ulice

Ing. Doubková seznámila přítomné s průběhem výběrového řízení. Na zasedání hodnotitelské komise dne 7. 1. 2015 byly z 8 došlých nabídek 4 vyřazeny pro nesplnění podmínek. Na základě jediného kritéria – navržené ceny byla vybrána firma Eurovia.

Starosta obce Ing. V. Dlouhý doplnil časový nástin dalšího průběhu: Po vyhlášení vítěze mají účastníci 15 dní k předložení námitek. Lhůta pro zhotovení je 95 dní, z důvodu klimatických podmínek může být prodloužena. Předpoklad dokončení do 31.5. s vypořádáním do 30.6. Je možné, že splatnost faktur nastane před příchodem dotace z ROP, je nutné mít rezervu v rozpočtu obce.

Na dotaz Ing. Havelky starosta sdělil, že prověří, zda je možné zveřejnit jména ostatních účastníků VŘ.

Návrh usnesení č. 2a/3/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje na základě výběrového řízení dodavatele rekonstrukce Pražské ulice firmu Eurovia a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo s jmenovanou firmou.

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá, L. Fatková, Mgr. I. Černý, R. Moureček, M. Petřík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 2a/3/2015 byl schválen 8 hlasy.

b) Schválení výběru TDI (Technický dozor investora) a AD (Autorský dozor)

Ing. Doubková: Pro TDI obesláno 7 firm, nabídky předložilo 5 z nich, byla vybrána nabídka s nejnižší cenou – firma Ing. Vít Jakoubek, Pohnertova 1119/9, Praha 8, Kobylisy, 182 00, která zajistí TDI včetně BOZP (bezpečnost a ochrana zdraví při práci). Vzhledem k obvyklé ceně ve výši cca 3.5 % celkových nákladů je nabídka uvedené firmy výhodná.

Autorský dozor bude provádět Ing. Ivana Zobačová - projekční kancelář PK FLORA Vinohradská 2133/138, 130 00 Praha 3

Návrh usnesení č. 2b/3/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje TDI firmu - Ing. Vít Jakoubek, Pohnertova 1119/9, Praha 8, Kobylisy, 182 00 a jako AD firmu ing. Ivana Zobačová - projekční kancelář PK FLORA Vinohradská 2133/138, 130 00 Praha 3

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá, L. Fatková, Mgr. I. Černý, R. Moureček, M. Petřík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 2b/3/2015 byl schválen 8 hlasy.

c) Schválení obecně závazné vyhlášky o systému nakládání s odpady

Předsedající seznámil přítomné se změnami v systému s nakládání odpady, zejména o umístění nových kontejnerů na kovový odpad (2 ks šedá barva) a kontejnerů na biodpad (4 ks hnědá barva). Příslušná obecní vyhláška podléhá schválení MV ČR. RNDr. Malá doplnila, že do 4 měsíců by mělo být uzavřeno výběrové řízení na likvidaci všech druhů odpadů naší obce.

Pan starosta dále konstatoval, že využívání odpadních nádob cizími není v našich silách účinně zabránit. Na požadavek z řad občanů odpověděl, že častější svoz je výrazně dražší, než zvětšení počtu nádob.

Návrh usnesení č. 2c/3/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Jíloviště.

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá, L. Fatková, Mgr. I. Černý,
R. Moureček, M. Petřík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 2c/3/2015 byl schválen 8 hlasy.

d) Návrh a jmenování člena FV – pana Havelku

Předsedající seznámil přítomné s návrhem na rozšíření finančního výboru o dalšího člena – Ing. Havelku. Po diskusi se zastupitelé shodli na účelnosti lichého počtu členů FV. Nově by měl mít FV pět členů, bude se hledat vhodný kandidát.

Návrh usnesení č. 2d/3/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje jako dalšího člena finančního výboru Ing. Havelku a stanovuje počet členů finančního výboru pět.

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá, L. Fatková, Mgr. I. Černý,
R. Moureček, M. Petřík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 2d/3/2015 byl schválen 8 hlasy.

e) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí členů zastupitelstva (§ 72 zákona o obcích)

Předsedající navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla v souladu s § 72 zákona o obcích a nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkony funkcí člena zastupitelstva, člena výboru a předsedy výboru, poskytována měsíční odměna ve výši 460,- Kč pro člena zastupitelstva, částka 750,- Kč pro člena výboru a 1060,- Kč pro předsedu výboru.

Návrh usnesení č. 2e/3/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště v souladu s § 72 a § 84 odst. 2, písm. n) zákona o obcích stanoví finanční odměny za výkony funkcí členů zastupitelstva, výborů a předsedů výborů ve výši 460,- Kč pro člena zastupitelstva, částka 750,- Kč pro člena výboru a 1060,- Kč pro předsedu výboru měsíčně. Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení a v případě náhradníka ode dne prvního zasedání zastupitelstva.

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá, L. Fatková, Mgr. I. Černý,
R. Moureček, M. Petřík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 2e3/2015 byl schválen 8 hlasy.

f) Výstavba benzínové pumpy na Cukráku, schválení stanoviska obce pro účely návrhu nového územního plánu na základě požadavku pořizovatele – OÚ Černošice

Pan starosta nejdříve seznámil přítomné se stavem zpracování nového územního plánu obce. Do konce ledna je třeba předložit stanovisko obce k případné výstavbě čerpací stanice pohonných hmot, aby mohly práce na územním plánu pokračovat. Poté se již neočekávají podstatné změny. Město Černošice nepožadovalo veřejné projednání umístění čerpací stanice, přesto bylo vzhledem k závažnosti zásahu do krajiny dáno na program tohoto zasedání. Veřejná anonymní anketa na webu obce má dosud vcelku vyrovnané množství hlasů pro a proti.

Ing. Doubková: Zastupitelstvo obce kontaktoval zástupce budoucího (možného) nájemce, vlastník i architekt. Dosud nebyla dodána požadovaná studie – pouze nepřiliš jasný náčrtek. Původně byl požadován zábor 8000 m² lesa, nyní již jen 3000 m² lesa. ŘSD by v případě výstavby požadovalo přemístit zastávku autobusu – patrně na soukromý pozemek, čili obec by za ni musela platit nájem. Není dodrženo ochranné pásmo 50 m od hranice lesa, údajně by stačilo i 30 m. V areálu by měly stát čtyři čerpací stojany a počítá se s 7-10 parkovacími místy pro kamiony. Dle technické zprávy dojde ke zlepšení životního prostředí a bezpečnosti v obci a sníží se zátěž jiných chráněných oblastí. Dendrologický posudek chybí.

Paní Fatková: Zpracování čerpací stanice pohonných hmot schválilo zastupitelstvo v roce 2010 pouze na základě žádosti možného budoucího nájemce.

Pan Petřík: Je zde navíc kolize s odbočkou k vysílači. V návrhu chybí zákonem stanovený počet parkovacích míst pro autobusy a osobní automobily.

Ing. Doubková: ve 2. návrhu územního plánu je i návrh posouzení životního prostředí. Ing. arch. Zvěřevová jako pořizovatelka územního plánu doporučuje pouze zkulтивovat stávající občerstvení. Ing. arch. Horký – ARCHIS jako zhotovitel územního plánu k tomu doporučuje doplnění zázemí pro cyklisty. Co se týče nepořádku – odpadků v okolí občerstvení, může obec pouze vyzvat vlastníka k odstranění.

Pan starosta: Územní plán může i stanovit podmínky využití prostoru.

Pan Slanař – majitel občerstvení na Cukráku: Jeho nájemní smlouva má platnost do roku 2020 s opcí na dalších 5 let. Na úklid má smlouvu s firmou Komwag, ale znečišťování okolního lesa není s to zabránit. Chtěl by areál oplotit a zřídit stojany na jízdní kola. Problém je WC – má pouze 5 m³ jímku pro personál, zatím se nepodařilo zřídit WC pro zákazníky kvůli nevyřešené problematice odpadních vod.

Paní Nováčková: Kdysi tu byl návrh na zřízení čerpací stanice pod mostem ve Všenorské.

Ing. Doubková: Je zde schválen odbočovací pruh, takže umístění v tomto místě není možné.

Pan starosta: Navrhoval jsem investorovi, aby se zúčastnil dnešního zasedání – sdělil, že nemůže.

Návrh usnesení č. 2f/3/2015

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že určený zastupitel obce vznesl požadavek u pořizovatele na vyndání zakreslení čerpací stanice pohonných hmot z návrhu územního plánu.

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá, L. Fatková, Mgr. I. Černý,
R. Moureček, M. Petřík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení č. 2/f/3/2015 byl schválen 8 hlasy.

3) Seznámení

Informace – příprava rozpočtu 2015: Odhady rozpočtu byly projednány s finančním výborem, tento byl vyzván k doplnění podkladů, aby se rozpočet mohl schválit na příštím zasedání zastupitelstva. Plánuje se, že rozpočet bude přístupný i na webu.

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č.8/2014

Pan starosta poděkoval zásahové jednotce za likvidaci stromu ohrožujícího chatu.

Mateřská škola

V lednu přišla informace, že jsme postoupili do dalšího kola jednání o přidělení dotace na výstavbu MŠ v rámci výzvy MŠMT číslo 133310 . K tomu je potřeba doložit do konce ledna demografickou studii – ze tří nabídek vybrána fa. Tomáš Soukup, který ji zpracuje pro Jíloviště a 5 okolních obcí.

Paní Fatková: Je potřeba připravit harmonogram výstavby, abychom byli připraveni, až budou peníze z dotace k dispozici.

Pan starosta: V rozpočtu obce bylo vyhrazeno 2,65 mil. Kč a předchozím zastupitelstvem byl zajištěn velmi výhodný úvěr na 3 mil. Kč. Z rozpočtu navrhuje letos přidělit 265 000 Kč na podporu jílovišťských matek, které dosud nemají, kam děti umístit.

Firma Urbio sesto je připravena provést výstavbu ve 2. pololetí 2015. Zatím není vyřešen příjezd k objektu. Na dotaz Ing. Havelky starosta sdělil, že v okolních obcích není jediné volné místo a mají na mateřské školy poradníky.

4) Různé

Jílovišťský bál se bude konat 13.2. od 19 h v sále restaurace Spark, vstupné 120,- Kč, vstupenky budou k dispozici na OÚ. Přijímají se vhodné příspěvky do tomboly.

Ing. Baudyš: Je třeba zlegalizovat cestu ke hřbitovu – současná poloha neodpovídá katastru, nutná výměna pozemků. Některé chaty jsou používány nebo přestavěny k trvalému bydlení – je potřeba zřídit pouliční osvětlení.

Pan starosta: Výměna navržena, vlastník mlčí.

M. Cvrček: Je potřeba nechat zaměřit všechny cesty.

Pan starosta: Musí se obnovit pasportizace cest, bude-li v rozpočtu potřebná částka k dispozici.

Ing. Baudyš: Jsou rozježděné cesty postižené stavbou vodovodního přivaděče

Ing. Doubková: Zúčastňuje se kontrolních dnů, při předání na jaře 2015 budou obecní cesty uvedeny do původního stavu. Na ostatní cesty musí dohlédnout jejich vlastníci.

Pan Barnet: Požaduje, aby byli občané včas informováni před zahájením rekonstrukce Pražské

Ing. Doubková: Ing. Zubačová zpracovává opatření

Nechodí SMS hlášení obecního rozhlasu – bude prověřeno a budou i na stránkách obce.

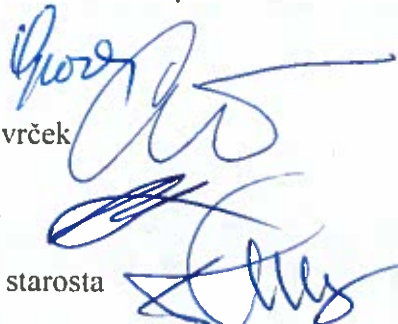
Ing. Vladimír Dlouhý
starosta

Zapsal: Ing. Sporer

Ověřil: Ing. A. Cvrček

M. Petřík

Vladimír Dlouhý - starosta



USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZO JÍLOVIŠTĚ č. 3/2015

a) usnesení č. 2a/3/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje na základě výběrového řízení dodavatele rekonstrukce Pražské ulice firmu Eurovia a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy o dílo s jmenovanou firmou.

b) usnesení č. 2b/3/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje TDI firmu - Ing. Vít Jakoubek, Pohnertova 1119/9, Praha 8, Kobylisy, 182 00 a jako AD firmu ing. Ivana Zobačová - projekční kancelář PK FLORA Vinohradská 2133/138, 130 00 Praha 3.

c) usnesení č. 2c/3/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Jíloviště.

d) usnesení č. 2d/3/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje jako dalšího člena finančního výboru Ing. Havelku a stanovuje počet členů finančního výboru pět.

e) usnesení č. 2e/3/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště v souladu s § 72 a § 84 odst. 2, písm. n) zákona o obcích stanoví finanční odměny za výkony funkcí členů zastupitelstva, výborů a předsedů výborů ve výši 460,- Kč pro člena zastupitelstva, částka 750,- Kč pro člena výboru a 1060,- Kč pro předsedu výboru měsíčně. Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení a v případě náhradníka ode dne prvního zasedání zastupitelstva.

f) usnesení č. 2f/3/2015

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že určený zastupitel obce vznesl požadavek u pořizovatele na vyndání zakreslení čerpací stanice pohonných hmot z návrhu územního plánu.