

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JÍLOVIŠTĚ

Restaurace Spark, Jíloviště

Číslo:	33/2017
Datum:	8.2.2017
Začátek zasedání:	18.00 hodin
Ukončení zasedání:	19:10 hodin

Přítomni: Ing. V. Dlouhý, L. Fatková, RNDr. J. Malá, R. Moureček, DiS, M. Petřík, Ing. P. Rögner, Mgr. I. Černý (od 18:15 před hlasováním o usnesení 2b/33/2017)

Omluveni: 2

Hosté: 3 občané

Zasedání řídil starosta V. Dlouhý

Předsedající předložil návrh:

- návrhové komise pro přípravu usnesení k projednávaným bodům zasedání ZO: předseda – J. Malá
- ověřovatelů zápisu č. 33/2017: L.Fatková, M.Petřík
- zapisovatel zápisu č. 33/2017: P. Rögner
- programu zasedání ZO Jíloviště č. 33/2017

PROGRAM :

1. Zahájení

2. Projednání a schválení :

- a) Dodavatele rekonstrukce ČOV na základě výběrového řízení
- b) Směrnice 1/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- c) Podání žádosti o dotaci - Operační program Životní prostředí - Rekonstrukce ČOV Jíloviště
- d) Výběrového řízení na administrátora VŘ dodavatele rekonstrukce ulice Na Plazích
- e) Výběrového řízení na výkon TDI a koordinátora BOZP stavby – rekonstrukce ČOV Jíloviště

3. Různé : Stanovení termínu pracovní schůzky a zasedání zastupitelstva číslo 34: pracovní schůzka: 6.3.2017 od 17 hod., zasedání zastupitelstva: 8.3.2017 od 18 hod.

4. Seznámení s posledním rozpočtovým opatřením č. 13 v roce 2016

5. Informace

- a) Veřejná prezentace projektu výstavby rodinných domů u hotelu Palace Cinema dne 22.2.2017 od 18 hodin v restauraci Spark
- b) Pozvánka na 3. jílovišťský bál dne 18.2.2017 v restauraci Spark
- c) Postup rekonstrukce ČOV a výstavby sportoviště
- d) Pošta Partner a Městská policie
- e) Zrušení sjezdu na Prahu

6. Diskuse a dotazy občanů

Pro: V. Dlouhý, L. Fatková, J. Malá, R. Moureček, M. Petřík, P. Rögner,
Proti: 0
Zdržel se: 0

Program zasedání ZO Jíloviště č. 33/2017 byl schválen 6 hlasy.

1. Zahájení

Starosta obce V. Dlouhý přivítal přítomné. Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné. Zápis ze zasedání ZO č. 32/2016, ze dne 21.12. 2016 byl ověřen bez připomínek.

Starosta požádal občany, aby uvedli své jméno a vyjádřili souhlas nebo zamítnutí s jeho uveřejněním v zápise ze zasedání v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů. Videozáznam nebyl pořizován.

2. Projednání a schválení

a) Dodavatele rekonstrukce ČOV na základě výběrového řízení

Starosta informoval o provedeném výběrovém řízení na dodavatele rekonstrukce ČOV. Hodnotící komise ve složení Ivana Doubková, Jan Kolář a Ivana Tvrzská provedla hodnocení 5 došlých nabídek. Pro tuto veřejnou zakázku pověřila obec hodnotící komisi analogicky dle § 42 zákona úkonem posouzení splnění podmínek výběrového řízení. Jednání komise koordinoval Bc. Filip Haferník, zastupující společnost PPE.CZ s.r.o., která provádí úkony spojené se zadáváním výběrového řízení.

Pro tuto veřejnou zakázku platí, že hodnocení nabídek bylo hodnotící komisí provedeno analogicky dle § 114 odst. 2 zákona – ekonomická výhodnost nabídky podle nejnižší nabídkové ceny. Zadavatel stanovil váhu dílčích kritérií analogicky dle § 115 odst. 1 zákona takto:

· Dílčí kritérium č. 1 - Nabídková cena celkem bez DPH váha 100 % (A)

Hodnotící komise doporučuje zastupitelům, aby byl vybrán účastník s Nabídkou č. 1 – ENVI-PUR, s.r.o., protože splnil podmínky výběrového řízení a nabídl nejnižší cenu.

Návrh usnesení č. 2a/33/2017

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:

a) vyhodnocení veřejné zakázky „Rekonstrukce ČOV Jíloviště.“ na dodavatele v souladu s doporučením hodnotící komise, zadávacími podmínkami a s tímto pořadím uchazečů účastníků:

1. ENVI-PUR, s.r.o., Na Vlčovce 13/4, 160 00 Praha 6, IČO: 60826053 25166077 za nabídkovou cenu 2.998.748,- Kč bez DPH (3.628.485,08 Kč vč. DPH);

2. INZET, s.r.o., Koněvova 1944/238, 130 00 Praha 3, IČO: 25611062 za nabídkovou cenu 3.680.335,31 Kč bez DPH;

3. VODA CZ s.r.o., Pražská třída 799, 500 04 Hradec Králové, IČO: 25969692 za nabídkovou cenu 3.791.406,- Kč bez DPH;

4. METAL MB s.r.o., Fučíkova 172, 742 45 Fulnek, IČO: 25869795 za nabídkovou cenu 3.861.658,- Kč bez DPH;

5. JETCON spol. s r. o., Na Bělidle 275, 430 01 Chomutov, IČO: 64650111 za nabídkovou cenu 4.217.844,55 Kč bez DPH.

b) uzavření smlouvy o dílo v souladu s předmětem veřejné zakázky „Rekonstrukce ČOV Jíloviště“ s uchazečem účastníkem ENVI-PUR, s.r.o., Na Vlčovce 13/4, 160 00 Praha 6, IČO: 60826053 25166077 za nabídkovou cenu 2.998.748,- Kč bez DPH (3.628.485,08 Kč vč. DPH) a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. V případě neuzavření smlouvy o dílo s výše uvedeným uchazečem účastníkem, bude veřejná zakázka zrušena analogicky dle § 84 127 odst. 2 písm. c) b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Pro: V. Dlouhý, L. Fatková, J. Malá, R. Moureček, M. Petřík, P. Rögner,

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2a/33/2017 byly schválen 6 hlasy.

b) Směrnice 1/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Starosta obce seznámil přítomné se zněním Směrnice č. 1/2017 o zadávání zakázek malého rozsahu, která nahrazuje Směrnicí č. 1/2015. Nová směrnice zachovává finanční limity pro kategorizaci zakázek malého rozsahu a doplňuje pouze platné změny ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a aktualizuje Směrnicí dle legislativních změn od roku 2015.

Návrh usnesení č. 2b/33/2017

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje Směrnicí č. 1/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která nahrazuje směrnicí 1/2015

Pro: V. Dlouhý, L. Fatková, J. Malá, R. Moureček, M. Petřík, P. Rögner, I. Černý

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2b/33/2017 byl schválen 8 hlasy.

c) Podání žádosti o dotaci - Operační program Životní prostředí - Rekonstrukce ČOV Jíloviště

Starosta obce seznámil přítomné s vyhlášením dotační výzvy - Operační program Životní prostředí - Rekonstrukce ČOV Jíloviště MŽP a s přihlášením obce do této výzvy s cílem získání dotace.

Návrh usnesení č. 2c/33/2017

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje podání žádosti o dotaci - Operační program Životní prostředí - Rekonstrukce ČOV Jíloviště, číslo 05_16_042, název výzvy: MŽP_42. výzva, PO 1, SC 1.1.

Pro: V. Dlouhý, L. Fatková, J. Malá, R. Moureček, M. Petřík, P. Rögner, I. Černý

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2c/33/2017 byl schválen 7 hlasy.

d) Výběrového řízení na administrátora VŘ dodavatele rekonstrukce ulice Na Plazích

Starosta navrhuje vybrat a pověřit administrátora přípravou VŘ na dodavatele rekonstrukce ulice Na Plazích, protože se tento model osvědčil a v případě získání dotace se obec jako zadavatel vyvaruje případných chyb a dodržení všech administrativních povinností, které se velmi často mění a jejich dodržování je poskytovatelem dotace přísně kontrolováno se sankcí krácení dotace.

Návrh usnesení č. 2d/33/2017

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje vyhlášení výběrového řízení na administrátora VŘ dodavatele rekonstrukce ulice Na Plazích a pověřuje starostu výběrem tohoto administrátora a podpisem smlouvy.

Pro: V. Dlouhý, L. Fatková, J. Malá, R. Moureček, M. Petřík, P. Rögner, I. Černý

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2d/33/2017 byl schválen 7 hlasy.

e) Výběrové řízení na výkon TDI a koordinátora BOZP stavby – rekonstrukce ČOV Jíloviště

„Pro výkon TDI a koordinátora BOZP stavby – „Rekonstrukce ČO V Jíloviště“ navrhl starosta obce Jíloviště Ing. V. Dlouhý oslovit tyto potenciální dodavatele:“

Přímo budou osloveni tito potenciální dodavatelé:

zdenek.korinek@vakberoun.cz

vis@vis.cz

info@allowance.cz

projekce@vis-praha.cz

info@garnets.cz

KOMPRIN s.r.o.

Tito zájemci budou osloveni přímo, veškeré informace o VŘ budou navíc umístěny na úřední desce a webových stránkách obce.

Návrh usnesení č. 2e/33/2017

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje vyhlášení výběrového řízení na výkon TDI a koordinátora BOZP stavby – rekonstrukce ČOV Jíloviště a pověřuje starostu výběrem tohoto administrátora a podpisem smlouvy.

Pro: V. Dlouhý, L. Fatková, J. Malá, R. Moureček, M. Petřík, P. Rögner, I. Černý

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2e/33/2017 byl schválen 7 hlasy.

3. Různé

Stanovení termínu pracovní schůzky a zasedání zastupitelstva číslo 34: pracovní schůzka: 6.3.2017 od 17 hod., zasedání zastupitelstva: 8.3.2017 od 18 hod.

4. Seznámení s posledním rozpočtovým opatřením č. 13 v roce 2016

Starosta seznámil přítomné s daným RO

5. Informace

a) Veřejná prezentace projektu výstavby rodinných domů u hotelu Palace Cinema dne 22.2.2017 od 18:00 hodin v restauraci Spark

Dne 25.1. bylo na OÚ představení investičního záměru výstavby Resortu Palace Cinema a představena urbanistická a architektonická studie.

projednané:

- do problémového výkresu zakreslit trasu plynovodu, prověřit polohu v souvislosti s vlastnickými vztahy
- plošný rozsah resortu byl redukován o stávající cestu (ul. Fr. Smolíka)
dohodnuto, že na této části pozemku bude zřízeno obci věcné břemeno
- současně bude zřízeno věcné břemeno umožňující napojení resortu na hotel přes pozemek obce
- součástí výstavby resortu bude protažení sítí technické infrastruktury (vodovod, kanalizace), sítě budou uloženy do pozemku obce, bude umožněno zřízení přípojek k jednotlivým apartmánovým domům
- vodovod a kanalizace vedoucí příčně přes pozemky investora budou přeloženy do areálové komunikace (bude umožněn přístup správců)
- ulice Fr. Smolíka přislíbena omezení rychlosti a možnost realizace zpomalovacího prahu
- obec i investor vyjádřili ochotu k uzavření dohody/smlouvy s vymezením případných práv, povinností, činností jednotlivých stran

další postup:

- představení záměru veřejnosti 22.2 18:00
- investor připraví pozvání veřejnosti, bude publikováno v místním zpravodaji, deadline 30.1.
- prezentaci na představení veřejnosti připraví architekt

V diskuzi k charakteru komunikace starosta uvedl, že institut věcného břemene v současné době představuje maximum možného v dohodě s majitelem nemovitosti. Další otázky, které zazněly v diskuzi, by měly být zodpovězeny přímo při představení záměru veřejnosti dne 22. února v 18 hodin. Zveme proto všechny občany Jíloviště, které tato problematika zajímá.

b) Pozvánka na 3. Jílovišťský bál dne 18.2.2017 v restauraci Spark – starosta pozval jménem zastupitelů obce na tuto již třetí rok uváděnou společenskou událost v obci.

c) Postup rekonstrukce ČOV a výstavby sportoviště

Starosta seznámil přítomné se stavem přípravy rekonstrukce ČOV a výstavby sportoviště.

d) Pošta Partner a Městská policie

Nová pošta Partner se od otevření v lednu 2017 osvědčila, přechod na tento způsob provozování pošty byl hladký.

Hlídkování Městské policie v obci dle parametrů podepsané smlouvy se osvědčuje, ubývá nepovoleného parkování na zákazech stání nebo zastavení, především v ulici Pražská.

e) Zrušení sjezdu na Prahu

Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD) i nadále vážně plánuje změnu - zrušení příjezdové komunikace u Všenorského mostu směrem na Prahu. Tím by ale veškerá doprava směrem od Všenor, Dobřichovic a dalších obcí v okolí byla vedena přes celou obec ulicí Pražská s výrazně negativním vlivem na život v obci. Starosta chce proto sjednotit názory všech obcí, kterých se tento problém týká, na jednání SOMR (Sdružení obcí regionu Mníšek) chce rovněž získat podporu proti tomuto plánu. Další možností je, že na ŘSD zašleme společné prohlášení obcí a budeme po odpovědných pracovnících ŘSD vyžadovat obhájení projektu zde přímo v obci.

Zastupitelé rovněž uvítají jakékoliv návrhy od občanů, který by pomohl tento projekt zastavit, nejlépe ihned na začátku.

6. Diskuse a dotazy občanů

Diskuze probíhala přímo při projednávání výše uvedených bodů.

Zapsal: P. Rögner

Ověřili:

L.Fatková



M. Petřík



Vladimír Dlouhý
starosta



USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZO JÍLOVIŠTĚ č. 33/2017

Usnesení č. 2a/33/2017

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:

a) vyhodnocení veřejné zakázky „Rekonstrukce ČOV Jíloviště.“ na dodavatele v souladu s doporučením hodnotící komise, zadávacími podmínkami a s tímto pořadím uchazečů účastníků:

1. ENVI-PUR, s.r.o., Na Vlčovce 13/4, 160 00 Praha 6, IČO: 60826053 25166077 za nabídkovou cenu 2.998.748,- Kč bez DPH (3.628.485,08 Kč vč. DPH);
2. INZET, s.r.o., Koněvova 1944/238, 130 00 Praha 3, IČO: 25611062 za nabídkovou cenu 3.680.335,31 Kč bez DPH;
3. VODA CZ s.r.o., Pražská třída 799, 500 04 Hradec Králové, IČO: 25969692 za nabídkovou cenu 3.791.406,- Kč bez DPH;
4. METAL MB s.r.o., Fučíkova 172, 742 45 Fulnek, IČO: 25869795 za nabídkovou cenu 3.861.658,- Kč bez DPH;
5. JETCON spol. s r. o., Na Bělidle 275, 430 01 Chomutov, IČO: 64650111 za nabídkovou cenu 4.217.844,55 Kč bez DPH.

b) uzavření smlouvy o dílo v souladu s předmětem veřejné zakázky „Rekonstrukce ČOV Jíloviště“ s uchazečem účastníkem ENVI-PUR, s.r.o., Na Vlčovce 13/4, 160 00 Praha 6, IČO: 60826053 25166077 za nabídkovou cenu 2.998.748,- Kč bez DPH (3.628.485,08 Kč vč. DPH) a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. V případě neuzavření smlouvy o dílo s výše uvedeným uchazečem účastníkem, bude veřejná zakázka zrušena analogicky dle § 84 127 odst. 2 písm. c) b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Usnesení č. 2b/33/2017

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje Směrnici č. 1/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která nahrazuje směrnici 1/2015

Usnesení č. 2c/33/2017

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje podání žádosti o dotaci - Operační program Životní prostředí - Rekonstrukce ČOV Jíloviště, číslo 05_16_042, název výzvy: MŽP_42. výzva, PO 1, SC 1.1.

Usnesení č. 2d/33/2017

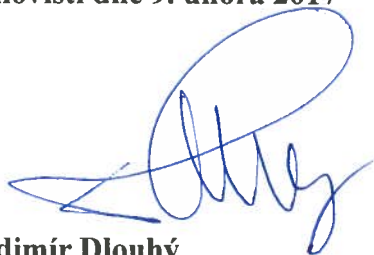
Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje vyhlášení výběrového řízení na administrátora VŘ dodavatele rekonstrukce ulice Na Plazích a pověřuje starostu výběrem tohoto administrátora a podpisem smlouvy.

Usnesení č. 2e/33/2017

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje vyhlášení výběrového řízení na výkon TDI a koordinátora BOZP stavby – rekonstrukce ČOV Jíloviště a pověřuje starostu výběrem tohoto administrátora a podpisem smlouvy.

Zapsal: Petr Rögner

V Jílovišti dne 9. února 2017



Vladimír Dlouhý
starosta



