

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JÍLOVIŠTĚ v hasičské zbrojnici v Jílovišti

Číslo: 15/2012
Datum: 04. 07. 2012
Začátek zasedání: 19:02h
Ukončení zasedání: 20:45h

Přítomni: Ing. K. Dostálek, L. Fatková, L. Hastrmanová, R. Moureček, JUDr. J. Nekola, P. Šmíd,
Ing. J. Vorel

Omluven: Mgr. I. Černý

Neomluven: F. Andres

Hosté: občané

Zasedání řídil starosta Ing. K. Dostálek

Předsedající předložil návrh:

- návrhové komise pro přípravu usnesení k projednávaným bodům zasedání ZO: předseda Ing. J. Vorel
- ověřovatele zápisu č. 15/2012: L. Hastrmanová, R. Moureček
- zapisovatelky zápisu č. 15/2012: L. Fatková
- programu zasedání ZO Jíloviště č. 15/2012:

PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ:

- a) „Petice na ochranu krajinné oblasti Jíloviště“.
- b) Zařazení pozemku označeného Z8 v lokalitě Na Močidlech k prověření na výstavbu rodinných domů.
- c) Uzavření kupní smlouvy o prodeji nemovitého majetku obce Jíloviště – budovy č.p. 81 a pozemku St. p.č. 95, v k.ú. Jíloviště, se zájemcem vybraným na základě výběrového řízení.
- d) Projednání uzavření smlouvy o nájmu nemovitostí se společností LA SABANA, a.s.
- e) Schválení uzavření darovací smlouvy se společností LA SABANA, a.s. o přijetí peněžitého daru.
- f) Schválení uzavření plánovací smlouvy se společností LA SABANA, a.s.
- g) Schválení uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem k zajištění závazků společnosti LA SABANA, a.s. vyplývajících z plánovací smlouvy.
- h) Schválení uzavření exekutorského zápisu k zajištění závazků společnosti LA SABANA, a.s. vyplývajících z plánovací smlouvy.
- i) Výběrové komise na výběr zhotovitele oprav obecních komunikací.

RŮZNÉ:

1. Termín pracovní schůzky – 6. 9. 2012 v 19:00 h na OÚ Jíloviště.
Zasedání ZO – 13. 9. 2012 v 19:00 h v hasičské zbrojnici.
2. Informace.
3. Dotazy občanů.

Schváleno 7 hlasy.

1. KONTROLA ZÁPISU:

Kontrola zápisu ze zasedání ZO č. 14/2012 bude provedena na zasedání č. 16/2012 dne 13. 9. 2012.

2. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ:

a) *Projednání „Petice na ochranu krajinné oblasti Jíloviště“*

Návrh usnesení č. 2a/15/2012:

Zastupitelstvo obce Jíloviště bere na vědomí „Petici na ochranu krajinné oblasti Jíloviště“.

b) *Zařazení pozemku označeného Z8 v lokalitě Na Močidlech k prověření na výstavbu rodinných domů.*

Návrh usnesení č. 2b/15/2012

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje zařazení části pozemku p.č 307/21 a p.č. 316/1 o výměře 18 000 m² až 20 000 m² v lokalitě Na Močidlech k prověření na výstavbu rodinných domů v Návrhu územního plánu Jíloviště. Přílohou č. 1 tohoto usnesení je situační plán, na kterém jsou tyto části pozemků označeny pracovním jako plocha Z8.

Pro: Ing. K. Dostálek, L. Fatková, L. Hastrmanová, R. Moureček, JUDr. J. Nekola, P. Šmíd

Proti: Ing. J. Vorel

Zdrželi se:

Návrh usnesení č. 2b/15/2012 byl schválen 6 hlasy.

c) *Schválení uzavření kupní smlouvy o prodeji nemovitého majetku obce Jíloviště – budovy č.p. 81 a pozemku St. p.č. 95, v k.ú. Jíloviště, se zájemcem vybraným na základě výběrového řízení.*

Návrh usnesení č. 2c/15/2012:

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje uzavření kupní smlouvy se společností LA SABANA, a.s. ve znění, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu. Zastupitelstvo obce dále bere na vědomí uzavření smlouvy o advokátní úschově, která bude uzavřena v souvislosti s uvedenou kupní smlouvou mezi obcí Jíloviště, společností LA SABANA, a.s. a JUDr. Pavlou Nahodilovou ve znění, které tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

Pro: Ing. K. Dostálek, L. Fatková, L. Hastrmanová, R. Moureček, JUDr. J. Nekola, P. Šmíd

Proti: Ing. J. Vorel

Zdrželi se:

Návrh usnesení č. 2c/15/2012 byl schválen 6 hlasy.

d) *Projednání uzavření smlouvy o nájmu nemovitostí.*

Návrh usnesení č. 2d/15/2012:

Zastupitelstvo obce Jíloviště bere na vědomí uzavření smlouvy o nájmu nemovitostí se společností LA SABANA, a.s. ve znění, které tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.

e) *Schválení uzavření darovací smlouvy se společností LA SABANA, a.s. o přijetí peněžitého daru.*

Návrh usnesení č. 2e/15/2012:

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje uzavření darovací smlouvy se společností LA SABANA, a.s. ve znění, které tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

Pro: Ing. K. Dostálek, L. Fatková, L. Hastrmanová, R. Moureček, JUDr. J. Nekola, P. Šmíd

Proti: Ing. J. Vorel

Zdrželi se:

Návrh usnesení č. 2e/15/2012 byl schválen 6 hlasy.

f) *Schválení uzavření plánovací smlouvy se společností LA SABANA, a.s.*

Návrh usnesení č. 2f/15/2012:

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje uzavření plánovací smlouvy se společností LA SABANA, a.s. ve znění, které tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

Pro: Ing. K. Dostálek, L. Fatková, L. Hastrmanová, R. Moureček, JUDr. J. Nekola, P. Šmíd
Proti: Ing. J. Vorel

Zdrželi se:

Návrh usnesení č. 2f/15/2012 byl schválen 6 hlasy.

g) *Schválení uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem k zajištění závazků společnosti LA SABANA, a.s. vyplývajících z plánovací smlouvy.*

Návrh usnesení č. 2g/15/2012:

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem se společností LA SABANA, a.s. ve znění, které tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

Pro: Ing. K. Dostálek, L. Fatková, L. Hastrmanová, R. Moureček, JUDr. J. Nekola, P. Šmíd
Proti: Ing. J. Vorel

Zdrželi se:

Návrh usnesení č. 2g/15/2012 byl schválen 6 hlasy.

h) *Schválení uzavření exekutorského zápisu k zajištění závazků společnosti LA SABANA, a.s. vyplývajících z plánovací smlouvy.*

Návrh usnesení č. 2h/15/2012:

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje uzavření exekutorského zápisu k zajištění závazků společnosti LA SABANA, a.s. vyplývajících z plánovací smlouvy, a to se společností LA SABANA, a.s. ve znění, které tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu

Pro: Ing. K. Dostálek, L. Fatková, L. Hastrmanová, R. Moureček, JUDr. J. Nekola, P. Šmíd
Proti: Ing. J. Vorel

Zdrželi se:

Návrh usnesení č. 2h/15/2012 byl schválen 6 hlasy.

i) *Výběrové komise na výběr zhotovitele oprav obecních komunikací.*

Návrh usnesení č. 2i/15/2012:

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje výběrovou komisi na výběr zhotovitele oprav obecních komunikací ve složení: předseda Mgr. I. Černý, členové R. Moureček a P. Šmíd.

Pro: Ing. K. Dostálek, L. Fatková, L. Hastrmanová, R. Moureček, JUDr. J. Nekola, P. Šmíd
Proti: Ing. J. Vorel

Zdrželi se:

Návrh usnesení č. 2i/15/2012 byl schválen 6 hlasy.

RÚZNÉ:

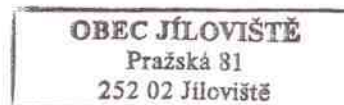
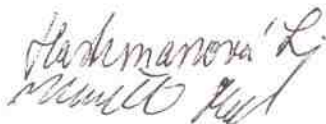
1. Termín pracovní schůzky – 6. 9. 2012 v 19:00 h na OÚ Jíloviště.
Zasedání ZO č. 16/2012 – 13. 9. 2012 v 19:00 h v hasičské zbrojnici.
Zastupitelstvo obce Jíloviště bere na vědomí termín pracovní schůzky a zasedání ZO.
2. Informace
3. Dotazy občanů.

Nedílnou součástí tohoto zápisu tvoří:

- Příloha č. 1 Situační plán.
- Příloha č. 2 Text kupní smlouvy.
- Příloha č. 3 Text smlouvy o advokátní úschově.
- Příloha č. 4 Text smlouvy o nájmu nemovitostí.
- Příloha č. 5 Text darovací smlouvy.
- Příloha č. 6 Text plánovací smlouvy.
- Příloha č. 7 Text smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem.
- Příloha č. 8 Text exekutorského zápisu.

Zapsala: Libuše Fatková

Ověřil: L. Hastrmanová
R. Moureček



Ing. Karel Dostálek
starosta

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZO JÍLOVIŠTĚ č. 15/2012

a) Usnesení č. 2a/15/2012

Zastupitelstvo obce Jíloviště bere na vědomí „Petici na ochranu krajinné oblasti Jíloviště“.

b) Usnesení č. 2b/15/2012

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje zařazení části pozemku p.č. 307/21 a p.č. 316/1 o výměře 18 000 m² až 20 000 m² v lokalitě Na Močidlech k prověření na výstavbu rodinných domů v Návrhu územního plánu Jíloviště. Přílohou č. 1 tohoto usnesení je situační plán, na kterém jsou tyto části pozemků označeny pracovním jako plocha Z8.

c) Usnesení č. 2c/15/2012

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje uzavření kupní smlouvy se společností LA SABANA, a.s. ve znění, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu. Zastupitelstvo obce dále bere na vědomí uzavření smlouvy o advokátní úschově, která bude uzavřena v souvislosti s uvedenou kupní smlouvou mezi obcí Jíloviště, společností LA SABANA, a.s. a JUDr. Pavlou Nahodilovou ve znění, které tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

d) Usnesení č. 2d/15/2012

Zastupitelstvo obce Jíloviště bere na vědomí uzavření smlouvy o nájmu nemovitostí se společností LA SABANA, a.s. ve znění, které tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.

e) Usnesení č. 2e/15/2012

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje uzavření darovací smlouvy se společností LA SABANA, a.s. ve znění, které tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu.

f) Usnesení č. 2f/15/2012

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje uzavření plánovací smlouvy se společností LA SABANA, a.s. ve znění, které tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu.

g) Usnesení č. 2g/15/2012

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem se společností LA SABANA, a.s. ve znění, které tvoří přílohu č. 7 tohoto zápisu.

h) Usnesení č. 2h/15/2012

Zastupitelstvo obce Jiloviště schvaluje uzavření exekutorského zápisu k zajištění závazků společnosti LA SABANA, a.s. vyplývajících z plánovací smlouvy, a to se společností LA SABANA, a.s. ve znění, které tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu.

i) Usnesení č. 2i/15/2012

Zastupitelstvo obce Jiloviště schvaluje výběrovou komisi na výběr zhotovitele oprav obecních komunikací ve složení: předseda Mgr. I. Černý, členové R. Moureček a P. Šmíd.

Situační plán plochy Z8

