

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JÍLOVIŠTĚ

Restaurace Spark, Pražská , Jíloviště

Číslo:	7/2015
Datum:	29. 4. 2015
Začátek zasedání:	19.00 h
Ukončení zasedání:	20.30 h

Přítomni: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, L. Fatková, RNDr. J. Malá, , R. Moureček,
M. Petřík, Ing. J. Vorel

Omluveni: Mgr. I. Černý

Hosté: cca 20 občanů

Zasedání řídil starosta Vladimír Dlouhý.

Předsedající předložil návrh:

- návrhové komise pro přípravu usnesení k projednávaným bodům zasedání ZO: předseda RNDr. Malá
- ověřovatelů zápisu č. 7/2015: Ing. I. Doubková, Ing. J. Vorel
- zapisovatel zápisu č. 7/2015: Petr Sporer
- programu zasedání ZO Jíloviště č. 7/2015

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá. L. Fatková,
R. Moureček, M. Petřík, Ing. J. Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

PROGRAM :

1. Zahájení

2. Projednání a schválení :

- a) Zrušení VŘ na dodavatele MŠ
- b) Dodavatele obce – účetnictví
- c) Dodavatele dostavby kolumbária, opravy hřbitovní brány a zdi
- d) Účasti obce Jíloviště v e - aukci elektřiny pro OBEC a v e-aukci elektřiny pro občany pořádané Mníškem pod Brdy
- e) Správce rozpočtu obce
- f) Dodavatele svozu komunálního odpadu na základě vyhlášeného výběrového řízení malého rozsahu
- g) Rozpočtového opatření č. 3/2015
- h) Příspěvek obce Jíloviště na zastřelné - divoká prasata (Mníšecký region) ve výši 5 tis.,-Kč
- i) Prodeje vozidla Avia A 31.1 K
- j) Nové znělky hlášení rozhlasu
- k) Zrušení výběrového řízení na dodavatele zabezpečení úklidu a údržby veřejných prostranství a místních komunikací
- l) Nového složení FV
- m) Žádosti rodiny Cvrčků o dělení pozemku č.257/1

3. Seznámení :

a) S rozpočtovým opatřením č. 2/2015

4. Různé : termín pracovní schůzky 8. ZZ – 26.5.2015 od 18 hod. na OÚ Jíloviště. Zasedání zastupitelstva – 27.5.2015 od 19 hod. restaurace Spark

5. Informace :

- 1) Nové funkce a informace na webu Jíloviště
- 2) Majetkoprávní poměry místních komunikací
- 3) Fr. Smolíka cesta hřbitov
- 4) Měříč rychlosti
- 5) Pražská postup stavby
- 6) VOK, postup výstavby
- 7) Informace o projednávání ÚP
- 8) Informace pošta – změna úředních hodin

6. Diskuse a dotazy občanů

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá. L. Fatková,
R. Moureček, M. Petřík, Ing. J. Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Program zasedání ZO Jíloviště č. 7/2015 byl schválen 8 hlasy

1. Zahájení

Starosta obce Vladimír Dlouhý přivítal přítomné. Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné. Videozáznam pořídil pan Roegner.

Zápis ze zasedání ZO č. 6/2015, ze dne 1.4.2015 byl ověřen bez připomínek.

Starosta požádal občany, aby se do diskuze přihlašovali a délku svého příspěvku dodržovali v délce cca 1 min., dále aby uvedli své jméno a vyjádřili souhlas nebo zamítnutí s jeho uveřejněním v zápise ze zasedání v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů.

6. Diskuse a dotazy občanů

Z důvodu přítomnosti pana Osmana Ouahdjiny, odborníka v oboru informačních technologií a nového dodavatele IT obce, byl bod 6. částečně přesunut před další body jednání:

Ing. Dostálek: Má vyjádření bývalých správců IT obce, pánů Kubáčka a Mlezivy. Problém s Triádou vzniknul tím, že se udělala aktualizace dříve, než měla být. Vyjádření dodá.

p. Osman Ouahdjina: Když přišel na OÚ, zjistil, že Triáda nebyla aktualizována, nebyly změněny přístupy pro nové zastupitelstvo, jako server sloužil PC využívaný i jako PC, což je sice možné, ale není vhodné. Počítač starosty byl prakticky nepoužitelný. V Triádě nebyla všechna potřebná data, mnohé databáze nebyly ani založené. Pí. Šedivá nedala ke svému PC heslo, bylo nutné se do počítače dostat jiným způsobem. Pan Ouahdjina provedl částečnou aktualizaci Triády. Táže se, co bylo náplní

posledních 30 h práce pana Mlezivy na Triádě, které byly vykázány v posledních třech měsících. Počítač, na kterém se provozoval Czech point, byl připojen přes Wi-Fi, což je absurdní. Síť na OÚ byla zapojená zmateně. Nebyly změněny přístupy a přístupová hesla pro nové zastupitelstvo.

Ing. Dostálek: Nové zastupitelstvo nekomunikovalo s panem Kubáčkem.

Ing. Dlouhý: Tři týdny se na opakované výzvy pan Kubáček neozval.

p. Osman Ouahdjina: Podařilo se mu navázat kontakt s panem Kubáčkem, ale trvalo to dlouho a nedostal všechny požadované informace. Podstatné ovšem je, že celý systém byl v zanedbaném stavu. Měl by se pozvat i pan Mleziva, aby vysvětlil, co za zmíněných 30 hodin vykonal.

Ing. Dlouhý na Ing. Dostálka: Vysvětlil Vám pan Mleziva, co dělal za aktualizace?

Ing. Dostálek: Netázal se ho.

Ing. Dlouhý: Vyzývá Ing. Dostálka, aby nekomunikoval za obec, jinak se dostane do konfliktu se zákonem.

p. Osman Ouahdjina: Zálohy dat byly prováděny pravidelně, ale data nebyla aktuální.

Ing. Baudyš: Jak je to v současnosti? Čtrnáct dní nešly webové stránky obce. Proč nejdou některé stránky otevřít?

p. Osman Ouahdjina: To má na starosti Ing. Vorel a vyjádří se k problému v diskusi.

Ing. Dostálek: Dá vyjádření pana Kubáčka, aby se k tomu následně vyjádřil pan Osman Ouahdjina.

2. Projednání a schválení

a) Zrušení VŘ na dodavatele MŠ

Starosta obce opět shrnul základní fakta týkající se navrhovaného zrušení MŠ a znovu vysvětlil, že v současné době je smlouva s Urbiosisto již neplatná, protože podle odstavce 11.2. s odvoláním na 4.2. a 3.6., objednatel (obec) nevyzvala Urbio k zahájení díla do 30 dnů od vydání stavebního povolení (to bylo vydáno v lednu), takže smlouva je neplatná sama o sobě, bez ohledu na zrušení či nezrušení VŘ. Hlasováním proti tomuto bodu tak zastupitelé de facto totiž nehlasují za výstavbu MŠ, ale proti vyhlášení nového VŘ. To nelze vyhlásit, dokud nezrušíme to staré. Takže pokud bude potřeba vyhlásit nové VŘ (např. kvůli přidělené dotaci), je nutný tento krok učinit.

Starosta shrnul základní důvody pro zrušení VŘ na výstavbu školky formou dotazů zastupitelů, které se objevili k tomuto tématu a odpovědí právníka :

Školka – důvody zrušení VŘ

Moje dotazy na právníka :

1) mám pravdu s neplatností smlouvy co tvrdím zastupitelům ?

- 2) my jsme zaplatili za vypracování proj. dokumentace - bod 1.2.1. a Urbio Sisto teď tvrdí, že s dokumentací nemůžeme nakládat a nepatří nám, protože její předání a naše vlastnictví se vztahuje na dokončení celého díla.
- 3) pokud zrušíme VŘ, tak neudělali jsme chybu, že jsme zaplatili za projekt ? Nebo to zaplacení faktury máme chtít zpět, když to v zastupitelstvu zrušíme ?
- 4) v případě, že smlouva je neplatná, můžeme vyhlásit nové VŘ bez toho, abychom zrušili to staré ?
- 5) Urbio Sisto, býv. starosta i někteří zastupitelé tvrdí (po konzultacích s právníky - prý), že ty důvody, které se uvádí ve zdůvodnění, nejsou důvodem ke zrušení VŘ, že by se jim muselo dokázat, že o tom věděli předem a pod.

Odpovědi právníka :

- 1) Smlouva dle čl. 11. Ukončení smlouvy konkrétně 11.2 smlouva zaniká, pokud objednatel neudělí zhotoviteli písemný příkaz k zahájení výstavby do 4 měsíců ode dne dodání dokumentace. K dodání dokumentace došlo dle předávacího protokolu dne 9.9.2014, písemný příkaz vydán nebyl, tudíž dne 10.1.2015 smlouva dle tohoto ustanovení zanikla.
- 2) Vzhledem k tomu, že ve smlouvě není ujednání o autorském právu, má fa UrbioSisto částečně pravdu, že nemůžete s dokumentací nakládat. Jste však vlastníkem té dokumentace. Toto by se dalo zhojit licenční smlouvou, ale je to zase o penězích, které za licenci budou určitě chtít.
- 3) Chybu jste určitě neudělali, že jste za dokumentaci zaplatili, neboť nezaplacením by byl důvod ze strany UrbioSisto, aby na Vás podali žalobu o zaplacení částky, neboť částečně dílo dle požadavků zhotovili a za to jim náleží cena dle smlouvy. (Starosta nyní vede jednání s UrbioSisto o podmínkách předání projektové dokumentace obci)
- 4) Vzhledem k neplatnosti smlouvy a porušení podmínek zadávacího řízení je nutné VŘ zrušit, nelze vyhlásit nové bez toho aniž by bylo původní VŘ zrušeno.
- 5) VŘ mělo být zrušeno již za situace, kdy bylo zřejmé, že nebude splněna podmínka zadávacího řízení o termínu plnění VZ.tj. termín ukončení výstavby - termín ukončení doby plnění ve výzvě k podání nabídky nejpozději do: 31.7.2014. V tomto případě neměl bývalý starosta vůbec podepisovat smlouvu o dílo, když k podpisu došlo dne 9.9.2014 a tentýž den došlo i k předání dokumentace (viz předávací protokol). Pokud zastupitelstvo smlouvu o dílo na výstavbu MŠ na svém zasedání schválilo, u smlouvy dále chybí Doložka podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů- nutnost pro osvědčení platnosti smlouvy. Toto platí i pro dodatek smlouvy, kterým se mění lhůta pro zhotovení výstavby- nejpozději do 6 měsíců ode dne zahájení výstavby, podepsaný bývalým starostou dne 9.10.2014. I tento dodatek mělo projednat a schválit zastupitelstvo (i u dodatku chybí doložka pro osvědčení platnosti)

Tedy viz výše uvedené jsou jednoznačné důvody pro zrušení VZ- protože se v průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody zvláštního zřetele, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.

Mgr. Diblíková navíc sdělila: „Vše jsem ještě prodiskutovala s JUDr. Martinou Holotňákovou z Brna, která se specializuje na veřejné zakázky. I ona mi potvrdila, že podepsání smlouvy s datem 9.9.2014 včetně současného předání dokumentace téhož dne je nestandardní. Včetně toho, že doba plnění měla být do 31.7.2014 - tedy porušení zákazu diskriminace, tak jak jsem již psala v předchozích stanoviscích, nehledě na to, že ÚHOZ pak ukládá za porušení pravidel velké pokuty.“

Závěr: Výběrové řízení na VZ je nutné zrušit, pak lze vypsát VŘ novou. Pro použití dokumentace, která je zaplacením ve vlastnictví obce, ale nelze ji však použít, je nutné se dohodnout na licenční

smlouvě s firmou, která ji vypracovala a za tuto pak zaplatit, aby ji obec mohla dále využít. Zaplacením dokumentace obec splnila podmínku zaplacení za dodání části díla, tudíž nic obec nezanedbala, naopak se tak vyvarovala případné žalobě k zaplacení části díla.

Zákon 128/2000 Sb. – Zákon o obcích:

§ 41

(1) Podmiňuje-li tento zákon platnost právního jednání obce předchozím zveřejněním, schválením nebo souhlasem, opatří se listina o tomto právním jednání doložkou, jíž bude potvrzeno, že tyto podmínky jsou splněny. Je-li listina touto doložkou obcí opatřena, má se za to, že povinnost předchozího zveřejnění, schválení nebo souhlasu byla splněna.

(2) Právní jednání, která vyžadují schválení zastupitelstva obce, popřípadě rady obce, jsou bez tohoto schválení neplatná.

Zdroj: [128/2000 Sb., Zákon o obcích \(obecní zřízení\), ve znění účinném k 1.1.2015 | Fulsoft - Zákony, judikatura a literatura 2015](#)

Copyright © Verlag Dashöfer, nakladatelství spol. s r. o.,

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

Obec Jíloviště v souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno usnesením zastupitelstva obce Jíloviště na jeho.....schůzi konané dne....., čímž je splněna podmínka platnosti této smlouvy.

Ing. Vladimír Dlouhý

starosta obce Jíloviště

Žádná ze smluv uzavřených bývalým zastupitelstvem neobsahuje tuto doložku.

Diskuse:

Ing. Havelka: Paní Stefanová se táže, proč jste nechal dělat stanovisko tří různých prvních.

Ing. Dlouhý: Chtěl jsem mít jistotu.

Ing. Havelka: Kolik to stálo?

Ing. Dlouhý: Jedna analýza bude zaplacená obcí, další dvě pak zaplatí starosta z vlastních prostředků.

pí. Fatková: Nepřekazí zrušení VŘ příjem dotace, když k žádosti na min. školství jsou podklady od UrbioSisto?

Ing. Dlouhý: V žádosti o dotaci jsme neuspěli. Pokud budou úspěšná jednání v EU, zbydou peníze na dotace a budou se uspokojovat další kandidáti v pořadí. Podklady na ministerstvu jsou dostatečné, pokud by dotace byla přidělena, bylo by vhodné, kdyby již bylo uzavřeno nové VŘ, kterého se může zúčastnit i UrbioSisto.

Ing. Doubková: Přidělení dotace je vždy podmíněno dodáním rozpočtu – my využijeme ten od Urbio Sisto

Ing. Dlouhý: Upozorňuje, že kdo bude hlasovat proti usnesení, hlasuje proti výstavbě školky.

Návrh usnesení č. 2a/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje zrušení veřejné zakázky malého rozsahu „Jíloviště-výstavba objektu nové mateřské školky v ulici U Hřiště“, neboť se v průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody zvláštního zřetele, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.) Zastupitelstvo obce Jíloviště pověřuje starostu aby zajistil odeslání oznámení o zrušení zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek podle § 157 do 3 dnů ode dne přijetí rozhodnutí a aby zajistil odeslat písemné oznámení o zrušení zadávacího řízení všem známým zájemcům či uchazečům s uvedením důvodu do 2 prac. dnů od přijetí usnesení zastupitelstvem.

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá, R. Moureček, M. Petřík, Ing. J. Vorel

Proti: 0

Zdržel se: L. Fatková

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Návrh usnesení č. 2a/7/2015 byl schválen 7 hlasy.

b) Dodavatele obce – vedení účetnictví

Starosta obce seznámil přítomné s ukončením spolupráce se společností Ananke s.r.o. a navrhuje uzavřít smlouvu za stejných podmínek se společností Misinet s.r.o.

Návrh usnesení č. 2b/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje dodavatele vedení účetnictví – společnost Misinet s.r.o. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá, L. Fatková, R. Moureček, M. Petřík, Ing. J. Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2b/5/2015 byl schválen 8 hlasy

c) Dodavatele dostavby kolumbária, opravy hřbitovní brány a zdi

Starosta obce seznámil přítomné s průběhem výběrového řízení na dodavatele dostavby kolumbária, opravy hřbitovní brány a zdi. Jedná se o zakázku malého rozsahu do 200 tis. Kč.

Dále předložil podklady pro vyhodnocení poptávek a došlé nabídky. Na základě těchto skutečností navrhuje následující dodavatele pro jednotlivé práce :

- Dostavba kolumbária, zednické práce : Marek Jiří – 47 500,- Kč
- Osazení kolumbária 42 nových pozic : Kutil Antiko – 33 275 ,- Kč
- Kompletní nabídka kolumbárium : MS Bau – 72 881.- Kč
- Oprava brány a zdi : Boháč Karel, BSB Černolice - 115 196,- Kč

Diskuse:

Ing. Dlouhý: Jsme zahlcováni žádostmi občanů o dostavbu kolumbária na hřbitově. Akce bude mít 3 části – dostavba kolumbária, opravu brány, opravu zdi. Kolem hrobu rodin Cvrčků a Andresů je zeď opravená, domluví se s nimi o způsobu opravy v těchto místech. V nové části kolumbária nebudou kovové schránky, ale jen omítnuté výklenky s dvířky. Původní rozpočet byl 200 000,- Kč jen na kolumbárium.

pí. Holubová: Jak se bude opravovat brána, kterou věnoval pradědeček?

Ing. Dlouhý: Bude opískovaná a zrenovovaná. Oprava hrobu neznámého vojína se k výročí konce války nestihne.

Ing. Cvrček: Doporučuje kamenickou firmu z Dobřichovic – p. Král.

Ing. Baudyš: Je hromada odpadu za kontejnerem u hřbitova.

Ing. Dlouhý: Takové věci stačí oznámit na úřadě

RNDr. Malá: Je objednaný kontejner na tento odpad.

Návrh usnesení č. 2c/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje dodavatele dostavba kolumbária na klíč (osazení kolumbária 42 nových pozic – firma MS Bau s.r.o. (subdodavatel - pan Kutil Pavel - firma Antico za nabídkovou cenu 72 881,- Kč a opravou brány a zdi : Boháče Karla, firma BSB Černolice za 115 196,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá. L. Fatková, R. Moureček, M. Petřík, Ing. J. Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se:

Návrh usnesení č. 2c/7/2015 byl schválen 8 hlasy

d) Účasti obce Jíloviště v e - aukci elektřiny pro OBEC a v e-aukci elektřiny pro občany pořádané Mníškem pod Brdy

Starosta informoval o nabídce společnost eCenter organizovat novou aukci elektřiny v rámci mnišického regionu. Nabídka je na e-aukci elektřiny pro obec a e-aukci elektřiny pro občany. Aukci organizuje stejně jako v minulém roce Mníšek pod Brdy a koordinuje pan Navrátil – tajemník úřadu. Jelikož obec bude vyhlášovat do konce roku VŘ na dodavatele veřejného osvětlení a jednou z variant je, že dodávku elektřiny si budeme soutěžit sami, je to pro obec příležitost jak ušetřit. Proto

doporučil n návrh přijmout a obou e- aukcí se zúčastnit. V loňském roce byla úspora obcí, které se aukce zúčastnily kolem 30 %.

Starosta seznámil přítomné se seznamem firem a možnými úsporami na dodávky elektřiny i plynu ve Středočeském kraji na konkrétních příkladech odběrů. Doporučuje letos účast v aukci pro obec a příští rok se zúčastnit aukce na dodávky elektřiny pro občany. Na správu rozvodů a zařízení obce je třeba vyhlásit soutěž.

Návrh usnesení č. 2d/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje účast obce Jíloviště v e - aukci elektřiny pro obec v letošním roce a v e-aukci elektřiny pro občany v příštím roce, pořádané společností e-Center prostřednictvím OÚ Mníšku pod Brdy.

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá. L. Fatková, R. Moureček, M. Petřík, Ing. J. Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2d/7/2015 byl schválen 8 hlasy

e) Správce rozpočtu obce

Starosta seznámil přítomné s návrhem na jmenování správce rozpočtu obce. Seznámil přítomné s rozsahem povinností a práv správce rozpočtu a navrhl do této funkce zaměstnance obce na pozici úředníka státní správy – paní Marii Hrubou. Ta s případným jmenováním vyslovila předběžný souhlas.

Diskuse:

Ing. Havelka: Dotaz ohledně obsazení místa referentky obce : rozeslal jste oznámení dle zákona (kritéria, kdo zvítězil, kdo se zúčastnil, důvody nevybrání)?

Ing. Dlouhý: Postupovali jsme dle metodiky MF a platných zákonů, zejména zákona o obcích.

pí. Fatková: Nemusel by se snad schvalovat zastupitelstvem, je-li jmenování v kompetenci starosty.

Ing. Dlouhý: Schválením správce rozpočtu zastupitelstvem se funkce potvrzuje.

Ing. Dostálek: Bude mít pí. Hrubá nějaké školení?

Ing. Dlouhý: Má na Czech point, na ověřování momentálně není žádný kurs, ostatní dovednosti získá praxí a dalšími školeními.

Návrh usnesení č. 2e/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje jmenování Marie Hrubé do funkce správce rozpočtu obce a pověřuje starostu podpisem pověřovací listiny.

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá. L. Fatková, R. Moureček, M. Petřík, Ing. J. Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2e/7/2015 byl schválen 8 hlasy.

f) Dodavatele svozu komunálního odpadu na základě vyhlášeného výběrového řízení malého rozsahu

VŘ na dodavatele svozu komunálního odpadu bylo vyhlášeno v souladu s usnesením ZZ č. 5/2015, bodu c), byly osloveny písemně i mailem všechny doporučené firmy, výzva byla rovněž zveřejněna na úřední desce obce od 20.3. do 14.4.2015 a také na webu Jíloviště v sekci veřejné zakázky. Účastníci VŘ byli kontaktováni i telefonicky, zda obdrželi zadání.

Ing. Cvrček, člen výběrové komise informoval o výsledku: Jedině firma AVE splnila podmínky na svoz komunálního odpadu, bioodpadů a kovů. Komise doporučuje ZO uzavřít smlouvu s touto firmou. Na údržbu zeleně se do VŘ nikdo nepřihlásil.

Diskuse:

RNDr. Malá: Na bioodpad obec nemůže uzavírat smlouvy s občany, kteří mají vlastní (hnědé) popelnice. Majitelé těchto popelnic budou osloveni dopisem. Obec smlouvy pouze zprostředkuje a vydá známky k vylepení. Svoz bioodpadu začne fungovat od 1.5. Ceny za odpady bude stejná, jako vloni.

Ing. Dostálek: Pokud občan zaplatí, vyveze se bioodpad již 1.5.?

Ing. Dlouhý: Ano. Je možné platit hotově i převodem, s AVE pak bude bio řešit obec dodatkem smlouvy.

RNDr. Malá: Do konce května se bude odpad vyvážet bez ohledu na známky, ty budou mezitím rozneseny do schránek.

Ing. Dlouhý: Ti, co budou mít zájem, mohou hnědé popelnice vrátit. Dopisem jim bude sdělen postup.

Návrh usnesení č. 2f/7/2015

I.

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem – Sběr, svoz a likvidace směsného komunálního odpadu a tříděného odpadu uchazeče – AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. se sídlem Pražská 1321, 102 00 Praha 10, IČ - 49356089 za cenu 2 297 897,80 Kč včetně DPH na období 4 let a pověřuje starostu podpisem smlouvy s platností od 1.5.201

II.

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje vyřazení nabídky uchazeče Komwag a.s. se sídlem Perucká 10, 120 00 Praha 2, IČ – 61057606 pro nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá. L. Fatková, R. Moureček, M. Petřík, Ing. J. Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2f/7/2015 byl schválen 8 hlasy.

g) Rozpočtového opatření č. 3/2015

- 1 - Změna částky přidělené dotace od Středočeského kraje (byla 117,9)
- 2 - Faktury od pana Horkého za zpracování ÚP (bylo 80), již uhrazeno 89 tis a ještě není hotovo
- 3 - Přesun 200 tis. na opravu hřbitov z položky oprava osvětlení
- 4 - Rekonstrukce elektroinstalace - viz přiložený mail, odhadované náklady cca 50 tis. (bylo 10 - obecní byt) - viz mail
5. - Přesun částky 265 000,- na vhodnější paragraf - transfery obyvatelstvu, pomoc rodinám s dětmi
- 6 - spárování s příjmem - Využití volného času dětí a mládeže - NI dary (dar starosty z platu) - do výdajové položky - celkem 24 tis
- 7 - nákup nové tiskárny (multifunkční s kopírkou a skenerem). Ta současná je 12 let stará a oprava se nevyplatí. Navíc nám odchází lampa na skeneru a nemůžeme posílat neskenované dokumenty. Jedná se o kopírku Xerox za pronájem 1720,- Kč na 36 měsíců s úplným servisem, včetně spotřebního materiálu při ceně průjezdu - 0,20 Kč za čb A4 a 1,10 Kč za barevnou A4.
- 8 - Příspěvek do fin.fondu SOMR (zástředné za divoká prasata), stanovuje Mníšek p. B., letos je to 5000,- Kč. V rozpočtu nebylo kalkulováno (pův. 13 000,- nyní 18000,-).

Ing. Dlouhý: Na jaře 2014 se mělo udělat rozpočtové opatření a zvláštní účet na dotaci ROP. To minulé zastupitelstvo neudělalo. Možná bude nutné zaplatit z tohoto účtu znovu (nelze zpětně zaúčtovat do roku 2014).

Celkové náklady na rekonstrukci Pražské byly vyčísleny na 20 965 448,- Kč, z toho dotace činí 13 884 448,- Kč, náklady hrazené obcí 7 081 000,- Kč.

Dále byla dodatečně zakreslena do územního plánu čerpací stanice na Cukráku a pak se zase odstraňovala.

Ing. Doubková: Nejvíce nesouhlasil odbor životního prostředí, od začátku byl proti výstavbě.

Ing. Dostálek: Nemohli jsme předem vědět, že budou proti.

Ing. Dlouhý: Jediný obecní byt se neudržíval, nebyly prováděny pravidelné revize, rozvody jsou v katastrofálním stavu.

Ing. Dostálek: Neprováděly se, protože se byt měl rekonstruovat spolu s opravou hasičské zbrojnice p. Kuba - dotaz na Ing. Dostálka: Kde byl oznámen záměr výstavby čerpací stanice?

Ing. Dostálek: Bylo to ve Zvonici, rozhodnutí jsme nechali na příslušných orgánech. Bylo domluvené, že p. Havel zaplatí zpracování do územního plánu.

Ing. Dlouhý: Pan Slanař si nechal udělat kolaudaci dosavadního objektu, jak mohl někdo v tomto místě plánovat čerpací stanici?

Ing. Dostálek: Bartoňové souhlasili, i pan Slanař.

Ing. Dlouhý : mám informaci přímo od pana Slanaře, že nesouhlasil, dokládá to i diskuse z 2. zasedání zastupitelstva ze dne 14.1.2015, kde se k problému pan Slanař vyjádřil.

Ing. Dlouhý: Peníze za zakreslení pumpy do ÚP (36 000,- Kč) vydala obec zbytečně

Ing. Dostálek: Pan Havel přislíbil, že to zaplatí, smlouva na to ovšem není.

Ing. Dlouhý: Takže je zbytečně něco čekat.

Návrh usnesení č. 2g/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2015. Celkové výdaje obce se zvyšují o 156 000,- Kč a budou kryty přebytky minulých let a příjmy se snižují o 2900,- Kč.

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá. L. Fatková,

R. Moureček, M. Petřík, Ing. J. Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2g/7/2015 byl schválen 8 hlasy.

h) Příspěvek obce Jíloviště na zastřelné - divoká prasata (Mníšecký region) ve výši 5 tis.,-Kč

Starosta informoval o příspěvku obce na zástřelné – divoká prasata

Návrh usnesení č. 2h/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje příspěvek obce Jíloviště na zastřelné - divoká prasata (Mníšecký region) ve výši 5 tis.,-Kč

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá. L. Fatková, R. Moureček, M. Petřík, Ing. J. Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2h/7/2015 byl schválen 8 hlasy.

i) Prodeje vozidla Avia A 31.1 K

Pan Petřík: Vozidlo bylo nabídnuto na internetovém požárním bazaru. Zájem má obec Tochovice, nabízí 20 tis. Kč. Původní předpokládaná prodejní cena byla 15 tis. Kč.

Návrh usnesení č. 2i/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje prodej vozidla Avia A 31.1 K za 20 000,- Kč obci Tochovice a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá. L. Fatková, R. Moureček, M. Petřík, Ing. J. Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2i/7/2015 byl schválen 8 hlasy.

j) Nové znělky hlášení rozhlasu

Starosta seznámil přítomné s návrhem nové znělky hlášení místního rozhlasu od Karla Maříka, znělka byla přehrána a všichni se ke znělce mohli vyjádřit:

Ing. Havelka: Vadí mu harmonika, znělka je spíše uspávací

ostatní: Málo výrazná, uspávací, zanikala by v hluku dálnice

pí. Fatková: Znělku nabízel i pan Svoboda.

Ing. Dlouhý: Navrhuje stáhnout tento bod, dát na web a udělat anketu

Ing. Roegner: V této souvislosti – může být hlášení rozhlasu uveřejňováno v rozumné době na webu obce? SMS už zase nechodí.

RNDr. Malá: Toto se prověří. Nyní také probíhá jednání s panem Kolářem, který prověří ozvučení obce.

Navrženo vyřadit tento bod z programu.

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá. L. Fatková, R. Moureček, M. Petřík, Ing. J. Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

k) Zrušení výběrového řízení na dodavatele zabezpečení úklidu a údržby veřejných prostranství a místních komunikací

Výběrová komise na dodavatele zabezpečení úklidu a údržby veřejných prostranství a místních komunikací konstatovala, že se do VŘ nikdo nepřihlásil a VŘ je tím pádem zrušeno. Úklid bude řešen zatím s panem Velasem.

Ing. Dlouhý: Nabízená částka byla pravděpodobně příliš nízká. Navrhuje vypsát soutěž na delší dobu trvání smlouvy a až po dokončení Pražské, jelikož přibudou zelené plochy.

Návrh usnesení č. 2k/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na dodavatele zabezpečení úklidu a údržby veřejných prostranství a místních komunikací z důvodu, že se nepřihlásil žádný uchazeč.

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá. L. Fatková, R. Moureček, M. Petřík, Ing. J. Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2k/7/2015 byl schválen 8 hlasy.

l) Nové složení finančního výboru

Starosta seznámil přítomné s rezignací slečny Bukovské na člena FV z důvodu časové zaneprázdněnosti. FV tak má nyní 3 členy – Černý, Roegner a Havelka

Návrh usnesení č. 2l/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště bere na vědomí rezignaci slečny Bukovské na člena FV a schvaluje složení FV - Černý, Roegner a Havelka.

Pro: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý, Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá. L. Fatková, R. Moureček, M. Petřík, Ing. J. Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2l/7/2015 byl schválen 8 hlasy.

m) Žádosti rodiny Cvrčků o dělení pozemků č.k. 257/1, 257/43 a 257/42

Starosta seznámil přítomné se žádostí rodiny Cvrčků o dělení pozemků č.k. 257/1, 257/43 a 257/42 z důvodů vypořádání majetkových vztahů v rodině.

Návrh usnesení č. 2m/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště souhlasí s dělením pozemků č.k. 257/1, 257/43 a 257/42 dle nákresu, který je součástí žádosti.

Pro: Ing. I. Doubková, RNDr. J. Malá. L. Fatková, R. Moureček, M. Petřík, Ing. J. Vorel

Proti: Ing. J. Vorel

Zdržel se: Ing. A. Cvrček, Ing. V. Dlouhý,

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 2

Návrh usnesení č. 2m/7/2015 byl schválen 5 hlasy.

3. Seznámení

a) S rozpočtovým opatřením č. 2/2015

Přesun položek souvisí s předepsaným hlášením na StČ kraj – viz příloha.

4. Různé

Termín pracovní schůzky 8. ZZ – 26.5.2015 od 18 hod. na OÚ Jíloviště. Zasedání zastupitelstva – 27.5.2015 od 19 hod. restaurace Spark

5. Informace

1) Nové funkce a informace na webu Jíloviště

Na webu obce se objeví výběrová řízení, interaktivní (rozklikávací) rozpočet obce aktualizovaný vždy po 13. v měsíci, zápisy ze zasedání, směrnice a smlouvy uzavřené obcí (povinnost od roku 2016).

K výpadku webu uvedl Ing. Vorel, že u dodavatele webových služeb došlo k havárii diskových polí (primárního i sekundárního), nyní už by mělo být v pořádku.

Ing. Baudyš: Nebyla přístupná úřední deska – před 3 dny to nešlo a pořád to nejde.

Ing. Dlouhý: Žádá Ing. Vorla (fa. Drosera) o prověření.

Ing. Havelka: Je za tyto služby pan Vorel placen, nebo je dělá jako až dosud?

Ing. Vorel: Jako dosud.

Ing. Dlouhý: Obec nabídne firmě Drosera uzavření smlouvy.

Ing. Havelka: Doporučuje sjednotit formáty přístupných souborů s ohledem na starší SW starších PC.

Nejlépe vše *.pdf

pí. Fatková: Doporučuje nemazat zrušená VŘ.

Ing. Dlouhý: Nějaký čas se tam budou nechávat.

2) Majetkoprávní poměry místních komunikací

Komunikace s vlastnickými problémy budou zveřejněny na webu.

Ing. Cvrček M.: Mělo to být už dávno

Ing. Dostálek: Už se to udělalo v roce 1999.

Ing. Cvrček M.: Paní Dvořáková chtěla převést komunikace na obec, ale upadla do exekuce.

Ing. Havelka: Co bude s cestou podél Srba servisu?

Ing. Cvrček M.: Zákon 173/1997 říká, že komunikace už vznikne tím, že je vyšlapaná nebo vyjetá

Ing. Havelka: Není to tak.

Ing. Doubková: Komunikace musí být deklarována obcí.

Ing. Dlouhý: Řešme toto po schůzi.

3) Fr. Smolíka – cesta na hřbitov

Ing. Dlouhý: Setkal jsem se se zástupcem Bartoňů – Dobeníňů, panem Švarcem. Ing. Dostálek nechal vytvořit záměr, pan Švarc tlumočil stanovisko, že nechtějí prodej, ale výměnu pozemku za 437/1

Ing. Dostálek: Toto se projednávalo, jenže p. Bartoň zemřel.

Ing. Dlouhý: Pan Švarc by si chtěl sám vybrat pozemek na směnu. Pod 437/1 povede vodovod do Klínce. V navrhované podobě by znemožnil zavedení vody a kanalizace na poz. 182/1 a do domu mezi hřbitovem a rančem.

Ing. Havelka: Proč se Klíнец napojuje zrovna takto?

Ing. Doubková: Trnová a Klíнец se musí napojit v nejvyšším místě, aby se vodojemy plnily samospádem.

Ing. Cvrček M.: Dnes bylo místní šetření a zjistili, že se u odbočky na 437/1 ani nevejdou.

Ing. Dlouhý: Nechceme kazit plány Klínce, ale prostě se to tam nevejde. Schválení trasy minulým zastupitelstvem nezohlednilo zájmy obce. Ptám se Ing. Dostálka, proč bez prověření tuto trasu schválili?

Ing. Doubková: Je tam moc sítí, vyzvali jsme Klíнец, aby prokázal, že se tam s vodovodem ještě vejde obecní vodovod a kanalizace.

Ing. Dlouhý: Chtěli jsme přikoupit pozemky v ulici Fr. Smolíka, ale CPH je v exekuci.

Ing. Baudyš: Můžeme teď požádat o připojení vody a kanalizace?

Ing. Dlouhý: Bylo by to vhodné.

4) Měřič rychlosti

Zatím se odkládá

5) Pražská postup stavby

Žádosti o kolaudaci podány na MěÚ Černošice – 19.5. dešťová kanalizace, 26.5. přeložka plynu a osvětlení, 4.6. komunikace

Ing. Dlouhý poděkoval p. Mourečkovi, že provedl archeologický výzkum tak, že nezdržel stavbu. Na Lipovou byla dodána objednaná dokumentace pro stavební povolení, běží žádosti o stanoviska dotčených orgánů v dubnu byla podána žádost o dotaci.

Ing. Cvrček M.: Zvládne dešťová kanalizace DN 300 odvést srážkovou vodu z Lipové, Pražské i Strakonické?

Ing. Doubková: Spočítal to Ing. Fiala. Bude se žádat o územní řízení a stavební povolení k připojení Součkových.

6) VOK, postup výstavby

Byly dokončeny práce v úseku podél Příjezdní. Výstavba chodníku v Příjezdní nebyla součástí projektu vodovodu. Tato komunikace není ve vlastnictví ani správě obce, patří pod správu kraje SÚS.

7) Informace o projednávání ÚP

Momentálně je k vyjádření na odboru životního prostředí

8) Informace pošta – změna úředních hodin

Od 1.6. budou v pondělí úřední hodiny prodlouženy do 18 h.

7. Diskuse a dotazy občanů

Ing. Vorel: Dne 13.6.2015 budou Hry bez hranic. Obec se přihlásila a dá dresy pro družstvo obce.

pí. Fidrmucová: Cca 30 domácností má kalová čerpadla (na tlakovou kanalizaci – pozn. editora). Komu patří? Psala asi 10 dopisů minulému zastupitelstvu – bez odpovědi. Není k nim dokumentace.

Ing. Dlouhý: Na úřadě se našly i záruční listy. Byla zakoupena z prostředků obce a předána do péče občanům.

Ing. Dostálek: Na Plazích a Na Zvonici si je lidé kupovali sami a obec je proplatila.

RNDr. Malá: Ne, Na Plazích je lidé dostali od obce.

pí. Fidrmucová: Na obci měla být 2 čerpadla na výměnu.

Ing. Cvrček A.: Mělo to tak být, ale pak šla tato záležitost do vytracena.

pí. Fidrmucová: Mám doklad, že čerpadlo není moje.

Ing. Dlouhý: Existuje usnesení, že se čerpadla předaly občanům.

pí. Fidrmucová: Nemám doklad o předání. Předám panu Dlouhému 12 dopisů od bývalého starosty.

Ing. Havelka: VaK Beroun chce nyní zálohové platby. Bude to zohledněno v ceně vodného a stočného?

Ing. Dlouhý : vznese dotaz na VAK Beroun

pí. Fidrmucová: Čerpadlo stojí 30 000,- Kč, což není pro důchodkyni málo.

Ing. Dlouhý: Lze pomoci ze sociálního fondu.

pí. Holubová: Jak to bude dál se Zvoničkou.

Ing. Dlouhý: Pan Andres musí nejdříve předat obci pozemek pod kapličkou, pak lze pokračovat.

p. Smiovský (?): Vznikla petice za prodloužení protihlukových stěn

Ing. Dlouhý: Za ŘSD to řeší nějaký pan Drahekoupil, sejde se s ním příští týden.

Ing. Cvrček A.: S Paterovými podali žádost na hygienu. 7.5. proběhne měření.

Ing. Dlouhý: Bude informovat ŘSD.

Zapsal: Sporer

Ověřili: Ivana Doubková

Jan Vorel

Ing. Vladimír Dlouhý

starosta

OBECNÍ ÚŘAD JÍLOVIŠTĚ
Pražská 81
252 02 Jíloviště

h) Usnesení č. 2h/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje příspěvek obce Jíloviště na zastřelné - divoká prasata (Mníšecký region) ve výši 5 tis.,-Kč

i) Usnesení č. 2i/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje prodej vozidla Avia A 31.1 K za 20 000,- Kč obci Tochovice a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy

j) Bod j - byl vyřazen z programu

k) Usnesení č. 2k/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na dodavatele zabezpečení úklidu a údržby veřejných prostranství a místních komunikací z důvodu, že se nepřihlásil žádný uchazeč

l) Usnesení č. 2l/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště bere na vědomí rezignaci slečny Bukovské na člena FV a schvaluje složení FV - Černý, Roegner a Havelka.

m) Usnesení č. 2m/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště souhlasí s dělením pozemků č.k. 257/1, 257/43 a 257/42 dle nákresu, který je součástí žádosti.

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZO JÍLOVIŠTĚ č. 7/2015

a) Usnesení č. 2a/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje zrušení veřejné zakázky malého rozsahu „Jíloviště-výstavba objektu nové mateřské školky v ulici U Hřiště“, neboť se v průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody zvláštního zřetele, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.) Zastupitelstvo obce Jíloviště pověřuje starostu aby zajistil odeslání oznámení o zrušení zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek podle § 157 do 3 dnů ode dne přijetí rozhodnutí a aby zajistil odeslat písemné oznámení o zrušení zadávacího řízení všem známým zájemcům či uchazečům s uvedením důvodu do 2 prac. dnů od přijetí usnesení zastupitelstvem.

b) Usnesení č. 2b/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje dodavatele vedení účetnictví – společnost Misinet s.r.o. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

c) Usnesení č. 2c/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje dodavatele dostavba kolumbária na klíč (osazení kolumbária 42 nových pozic – firma MS Bau s.r.o. (subdodavatel - pan Kutil Pavel - firma Antico za nabídkovou cenu 72 881,- Kč a opravou brány a zdi : Boháče Karla, firma BSB Černolice za 115 196,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

d) Usnesení č. 2d/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje účast obce Jíloviště v e - aukci elektřiny pro obec v letošním roce a v e-aukci elektřiny pro občany v příštím roce, pořádané společností e-Center prostřednictvím OÚ Mníšku pod Brdy.

e) Usnesení č. 2e/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje jmenování Marie Hrubé do funkce správce rozpočtu obce a pověřuje starostu podpisem pověřovací listiny.

f) Usnesení č. 2f/7/2015

I.

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem – Sběr, svoz a likvidace směsného komunálního odpadu a tříděného odpadu uchazeče – AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. se sídlem Pražská 1321, 102 00 Praha 10, IČ - 49356089 za cenu 2 297 897,80 Kč včetně DPH na období 4 let a pověřuje starostu podpisem smlouvy s platností od 1.5.201

II.

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje vyřazení nabídky uchazeče Komwag a.s. se sídlem Perucká 10, 120 00 Praha 2, IČ – 61057606 pro nesplnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem

g) Usnesení č. 2g/7/2015

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2015. Celkové výdaje obce se zvyšují o 156 000,- Kč a budou kryty přebytky minulých let a příjmy se snižují o 2900,- Kč.