

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JÍLOVIŠTĚ

Restaurace Spark, Jíloviště

Číslo:	46/2018
Datum:	28.2.2018
Začátek zasedání:	18.00 h
Ukončení zasedání:	19:10 h

Přítomni: Mgr. I. Černý, Ing. V. Dlouhý, Ing. arch. I. Doubková, L. Fatková, R. Moureček,
Ing. P. Rögner, Ing. J. Vorel

Omluveni: M. Petřík, DiS, RNDr. J. Malá

Hosté: 2 občané

Zasedání řídil starosta V. Dlouhý

Předsedající předložil návrh:

- návrhové komise pro přípravu usnesení k projednávaným bodům zasedání ZO: předseda – I. Doubková
- ověřovatelů zápisu č. 46/2018: P. Rögner, J. Vorel
- zapisovatel zápisu č. 46/2018: P. Sporer
- programu zasedání ZO Jíloviště č. 46/2018

PROGRAM :

1. Zahájení

2. Projednání a schválení :

- a) Střednědobého rozpočtového výhledu obce Jíloviště na roky 2019 – 2021
- b) Smlouvy o reklamě s panem Bradáčem
- c) Veřejnoprávních smluv se spolky Jíloviště
- d) Metodického pokynu – Zásady vztahu Jíloviště a příspěvkové organizace
- e) Dodavatele rekonstrukce ulice Na Zvonici na základě výběrového řízení
- f) Plánu údržby Vodohospodářské struktury
- g) Přijetí dotace – příspěvek na výkon státní správy ve výši 128 500,- Kč za rok
- h) Vyhlášení výběrového řízení na administrátora výběrového řízení na dodavatele služby: „Sběr, svoz a likvidace směsného komunálního odpadu a tříděného odpadu“
- i) Smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty mezi hotelem Palace Cinema a obcí Jíloviště
- j) Dodavatele vedení účetnictví MŠ
- k) Rozpočtového opatření 1/2018

3. Různé: Stanovení termínu pracovní schůzky a zasedání zastupitelstva číslo 47: pracovní schůzka: 9.4.2018 od 17 hod., zasedání zastupitelstva: 11.4.2018 od 18 hod.

4. Seznámení s posledním rozpočtovým opatřením č. 15 v roce 2017

5. Informace

- a) Kulturní akce
- b) Nová linka do Let a Dobřichovic

6. Diskuse a dotazy občanů

Pro: I. Černý, V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, R. Moureček, P. Rögner, J.Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Program zasedání ZO Jíloviště č. 46/2018 byl schválen 7 hlasy.

1. Zahájení

Starosta obce V. Dlouhý přivítal přítomné. Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné. Zápis ze zasedání ZO č. 45/2018, ze dne 31.1.2018 byl schválen bez připomínek.

Starosta požádal občany, aby uvedli své jméno a vyjádřili souhlas nebo zamítnutí s jeho uveřejněním v zápise ze zasedání v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů. Videozáznam nebyl pořizován.

2. Projednání a schválení

a) Střednědobého rozpočtového výhledu obce Jíloviště na roky 2019 – 2021

Zastupitelstvu obce Jíloviště předkládá starosta střednědobý rozpočtový výhled na roky 2019-21 s tím, že se předpokládá v dalších letech vyrovnané rozpočty, které samozřejmě může upravit příští zastupitelstvo vzešlé z voleb v roce 2018.

Kapitálové výdaje (investice) jsou plánované ve výši 2,3 – 2,5 mil. Kč, samozřejmě se počítá s příjmem ze získaných dotací jako tomu bylo dosud.

Návrh usnesení č. 2a/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje střednědobý rozpočtový výhled obce Jíloviště na roky 2019–2021.

Pro: I. Černý, V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, R. Moureček, P. Rögner, J.Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2a/46/2018 byl schválen 7 hlasy.

b) Smlouvy o reklamě s panem Bradáčem

Na základě žádosti pana Bradáče na umístění 3 reklamních poutačů, zastupitelé na své prac. schůzce souhlasili se snížením nájmu na částku 9000,- Kč za rok, protože se jedná o provoz veřejně prospěšné služby – prodej základních potravin v jediném obchodě v Jílovišti.

P. Moureček navrhuje s ohledem na veřejnou prospěšnost služby, aby neplatil za reklamu nic.

Zasedání zastupitelstva obce Jíloviště č. 46/2018 ze dne 28.2. 2018

Dlouhý: Nebylo by to spravedlivé vůči ostatním podnikatelům, je to v souladu s vyhláškou obce, domluvil jsem se na této částce s p. Bradáčem.

Baudyš: Jak v dalších letech?

Dlouhý: Necháme na dalším zastupitelstvu, které bude zvolené na podzim 2018.

Návrh usnesení č. 2b/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje smlouvu o umístění reklamy uzavřenou mezi panem Bradáčem – provozovatelem potravin pod restaurací Spark a obcí Jíloviště a pověřuje starostu Jíloviště podpisem smlouvy.

Pro: I. Černý, V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, , P. Rögner, J.Vorel

Proti: R. Moureček

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2b/46/2018 byl schválen 6 hlasy.

c) Veřejnoprávních smluv se spolky Jíloviště

Na doporučení odboru kontroly Středočeského kraje, starosta navrhuje uzavřít se spolky Jíloviště stejnou veřejnoprávní smlouvu jako s TJ Jíloviště. Částky věnované spolkům již byly odsouhlaseny v rámci schválení rozpočtu obce na rok 2018.

Zástupkyně KÚ doporučila v těchto případech místo darovacích smluv uzavřít smlouvy veřejnoprávní.

Návrh usnesení č. 2c/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:

- 1) Veřejnoprávní smlouvu s Asociací TOM ČR, TOM 21103 Lvíčata, se sídlem: Pražská 145, 252 02 Jíloviště, IČ: 72068736 na částku 15000,- Kč**
- 2) Veřejnoprávní smlouvu s Okrašlovacím spolkem obce Jíloviště se sídlem K Trnové 197, 252 02 Jíloviště, IČ : 22735861 na částku 20000,- Kč**
- 3) Veřejnoprávní smlouvu s SDH Jíloviště se sídlem: Pražská 110, 252 02 Jíloviště, IČ : 63837960 na částku 38000,- Kč**

uzavřené s obcí Jíloviště a pověřuje starostu Jíloviště podpisem smluv.

Pro: I. Černý, V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, R. Moureček, P. Rögner, J.Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2c/46/2018 byl schválen 7 hlasy.

d) Metodického pokynu – Zásady vztahu obce Jíloviště a její příspěvkové organizace

Na základě doporučení a konzultací s oddělením správního a organizačního Odboru školství, mládeže Středočeského kraje, zpracoval starosta obce ve spolupráci s tímto odborem a s účetní obce Metodický pokyn - Zásady vztahů obce Jíloviště a její příspěvkové organizace – MŠ Jíloviště. MP byl projednán se zastupiteli a starosta doporučuje ke schválení.

Návrh usnesení č. 2d/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje Metodický pokyn č. 1/2018 – Zásady vztahu obce Jíloviště a její příspěvkové organizace a pověřuje starostu obce podpisem pokynu.

Pro: I. Černý, V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, R. Moureček, P. Rögner, J.Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2d/46/2018 byl schválen 7 hlasy.

e) Dodavatele rekonstrukce ulice Na Zvonici na základě výběrového řízení

Starosta informoval o provedeném výběrovém řízení na dodavatele rekonstrukce ulice Na Zvonici. Hodnotící komise ve složení: Ivana Doubková, Petra Běhounová a Libuše Fatková provedli hodnocení 1 došlé nabídky. Pro tuto veřejnou zakázku pověřila obec hodnotící komisi analogicky dle § 42 zákona úkonem posouzení splnění podmínek výběrového řízení. Jednání komise koordinoval Bc. Filip Haferník, zastupující společnost PPE.CZ s.r.o., která provádí úkony spojené se zadáváním výběrového řízení.

Pro tuto veřejnou zakázku platí, že hodnocení nabídek bylo hodnotící komisí provedeno analogicky dle § 114 odst. 2 zákona – ekonomická výhodnost nabídky podle nejnížší nabídkové ceny. Zadavatel stanovil váhu dílčích kritérií analogicky dle § 115 odst. 1. zákona takto:

Dílčí kritérium č. 1. - Nabídková cena celkem bez DPH váha 100 % (A)

Hodnotící komise doporučuje zastupitelům, aby byl vybrán účastník s Nabídkou č. 1 – HES stavební, s. r. o., protože splnil podmínky výběrového řízení a nabídl nejnížší cenu.

Tato cena činí 1 728 620 Kč, což je asi o půl milionu Kč méně, než bylo uvedeno v poptávkovém řízení. Rekonstrukce by měla započít v dubnu a trvat cca. 12 týdnů. V průběhu března bude vyhodnocena žádost obce o dotaci na tento projekt.

Návrh usnesení č. 2e/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:

1) vyhodnocení veřejné zakázky „Stavební úpravy místní komunikace Na Zvonici - Jíloviště“ na dodavatele v souladu s doporučením hodnotící komise, zadávacími podmínkami a s tímto seznamem uchazečů:

1. HES stavební s. r. o.

Zelený pruh 1560/99, 140 00 Praha 4. IČO: 28143213

za nabídkovou cenu 1.728.620,70 Kč bez DPH.

2) uzavření smlouvy o dílo, v souladu s předmětem veřejné zakázky na dodavatele stavby „Rekonstrukce ulice Na Zvonici“, s firmou Hes stavební, s. r. o., se sídlem 140 00 Praha 4, Zelený pruh 1560/99, za nabídkovou cenu 1.728.620,70 Kč bez DPH (2.091.631,05 Kč vč. DPH) a pověřuje starostu obce Jíloviště Ing. V. Dlouhého podpisem smlouvy.

Pro: I. Černý, V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, R. Moureček, P. Rögner, J.Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2e/46/2018 byl schválen 7 hlasy.

f) Plánu údržby Vodohospodářské struktury

Obec Jíloviště realizovala koncesní řízení na provozovatele vodohospodářské struktury na roky 2018–25 a součástí podepsané smlouvy s VAKem Beroun je povinnost vytvoření Plánu údržby Vodohospodářské struktury (zatím na roky 2018 -22), který starosta předkládá k projednání a schválení.

Návrh usnesení č. 2f/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje Plán údržby Vodohospodářské struktury předložené provozovatelem – VAK Beroun.

Pro: I. Černý, V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, R. Moureček, P. Rögner, J.Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2f/46/2018 byl schválen 7 hlasy.

g) Přijetí dotace – příspěvek na výkon státní správy ve výši 128 500,- Kč za rok

Obec Jíloviště je příjemcem dotace z rozpočtu ČR ve výši 128 500,- Kč za rok, která je určena k úhradě provozu OÚ a jeho zaměstnanců. Přijetí dotace je podmíněno schválení zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 2g/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje přijetí dotace – příspěvek na výkon státní správy ve výši 128 500,- Kč za rok.

Pro: I. Černý, V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, R. Moureček, P. Rögner, J.Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2g/46/2018 byl schválen 7 hlasy.

h) Vyhlášení výběrového řízení na administrátora výběrového řízení na dodavatele služby: „Sběr, svoz a likvidace směsného komunálního odpadu a tříděného odpadu“

V letošním roce končí smlouva na „Sběr svoz a likvidace směsného komunálního odpadu a tříděného odpadu, a tak obec musí nového provozovatele vysoutěžit formou VŘ. Zastupitelé se dohodli, že s novým dodavatelem podepíše smlouvu na 5 let na období 2019 – 2023. Jelikož se bude jednat o zakázku v rozsahu kolem 4 mil. Kč a nespadá do zakázek malého rozsahu, které se řídí Směrnicí 1/2017, doporučuje starosta VŘ objednat na klíč od administrátora.

Návrh usnesení č. 2h/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje vyhlášení výběrového řízení na administrátora výběrového řízení na dodavatele služby: „Sběr, svoz a likvidace směsného komunálního odpadu a tříděného odpadu“ a pověřuje starostu obce Jíloviště výběrem tohoto administrátora a podpisem smlouvy.

Pro: I. Černý, V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, R. Moureček, P. Rögner, J.Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2h/46/2018 byl schválen 7 hlasy.

i) Smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty mezi hotelem Palace Cinema a obcí Jíloviště

Na základě pověření zastupitelů, starosta dojednal s majitelem HPC uzavření smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty mezi hotelem Palace Cinema a obcí Jíloviště. Služebnost stezky a cesty, dle této smlouvy, se zřizuje bezúplatně. Přístup a příjezd na panující nemovitost je možný pouze přes služebnou nemovitost, kterou k přístupu a příjezdu užívá též strana oprávněná.

V jednání je ještě smlouva o věcném břemenu na kanalizaci a plyn.

Návrh usnesení č. 2i/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti stezky a cesty mezi hotelem Palace Cinema a obcí Jíloviště a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy.

Pro: I. Černý, V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, R. Moureček, P. Rögner, J.Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2i/46/2018 byl schválen 7 hlasy.

j) Dodavatele vedení účetnictví MŠ obce Jíloviště

Starosta seznámil s VŘ na dodavatele vedení účetnictví MŠ na období od 1.3.2018 do 31.12.2020 poté co stávající firma dala k 28.2.2018 výpověď smlouvy.

Komise ve složení: Dana Petráková, Vladimír Dlouhý, Silvie Bubeníková vyhodnotili jedinou došlou nabídku firmy PRB EXE s.r.o., kterou svou nabídkovou cenou i splněním zadávacích podmínek splnila kritéria zadávacího řízení.

Firma má zkušenosti s vedením účetnictví mateřských školek i jiných příspěvkových organizací.

Návrh usnesení č. 2j/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje dodavatele vedení účetnictví MŠ – firmu PRB EXE s.r.o., se sídlem Dobrovíz, Lidická 74, 252 61 Dobrovíz, IČ: 28416392 za cenu 202480,- Kč bez DPH na období od 1.3.2018 do 31.12.2020 a pověřuje ředitelku MŠ Jíloviště Danu Petrákovou podpisem smlouvy.

Pro: I. Černý, V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, R. Moureček, P. Rögner, J.Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2j/46/2018 byl schválen 7 hlasy.

k) Rozpočtového opatření č. 1/2018

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 1/2018.

Návrh usnesení č. 2k/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2018.

Pro: I. Černý, V. Dlouhý, I. Doubková, L. Fatková, R. Moureček, P. Rögner, J.Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2k/46/2018 byl schválen 7 hlasy.

3. Různé

Stanovení termínu pracovní schůzky a zasedání zastupitelstva číslo 47: pracovní schůzka: 9.4.2018 od 17 hod., zasedání zastupitelstva: 11.4.2018 od 18 hod.

4. Seznámení s posledním rozpočtovým opatřením č. 15 v roce 2017 a výsledkem hospodaření obce za rok 2017

Starosta seznámil přítomné s RO č. 15/2017

5. Informace

a) Kulturní akce

Masopustní průvod dětí ze školky byl kvůli mrazům zrušen.

Hry bez hranic: byla podaná přihláška, byly objednány dresy, ještě chybí vlajka. Úkolu postavit model davečského kláštera se ujal Radek Moureček.

b) Nová linka do Let a Dobřichovic

Jednání pokračují.

6. Diskuse a dotazy občanů

Baudyš: Jak pokračuje projekt napojení ulice Fr. Smolíka na vodovod a kanalizaci?

Doubková: Kdo požádal, bude mít přípojky zahrnuté do projektu. Probíhá spojené územní a stavební řízení na vodoprávním úřadě, čímž se to zjednoduší a zrychlí.

Fatková: Jak to bude s vysazením lípy?

Dlouhý: Zkonzultovali jsme s p. Matyskou, který pečuje o stromy v obci, nejlepší se zatím jeví umístění v místě, co se otáčejí autobusy. Vysazení by mělo proběhnout 28.10.

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZO JÍLOVIŠTĚ č. 46/2018

Usnesení č. 2a/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje střednědobý rozpočtový výhled obce Jíloviště na roky 2019–2021.

Usnesení č. 2b/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje smlouvu o umístění reklamy uzavřenou mezi panem Bradáčem – provozovatelem potravin pod restaurací Spark a obcí Jíloviště a pověřuje starostu Jíloviště podpisem smlouvy.

Usnesení č. 2c/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:

1) Veřejnoprávní smlouvu s Asociací TOM ČR, TOM 21103 Lvíčata, se sídlem: Pražská 145, 252 02 Jíloviště, IČ: 72068736 na částku 15000,- Kč

2) Veřejnoprávní smlouvu s Okrašlovacím spolkem obce Jíloviště se sídlem K Trnové 197, 252 02 Jíloviště, IČ : 22735861 na částku 20000,- Kč

3) Veřejnoprávní smlouvu s SDH Jíloviště se sídlem: Pražská 110, 252 02 Jíloviště, IČ : 63837960 na částku 38000,- Kč

uzavřené s obcí Jíloviště a pověřuje starostu Jíloviště podpisem smluv.

Usnesení č. 2d/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje Metodický pokyn č. 1/2018 – Zásady vztahu obce Jíloviště a její příspěvkové organizace a pověřuje starostu obce podpisem pokynu.

Usnesení č. 2e/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje:

1) vyhodnocení veřejné zakázky „Stavební úpravy místní komunikace Na Zvonici - Jíloviště“ na dodavatele v souladu s doporučením hodnotící komise, zadávacími podmínkami a s tímto seznamem uchazečů:

1. HES stavební s. r. o.

Zelený pruh 1560/99, 140 00 Praha 4. IČO: 28143213

za nabídkovou cenu 1.728.620,70 Kč bez DPH.

2) uzavření smlouvy o dílo, v souladu s předmětem veřejné zakázky na dodavatele stavby „Rekonstrukce ulice Na Zvonici“, s firmou Hes stavební, s. r. o., se sídlem 140 00 Praha 4, Zelený pruh 1560/99, za nabídkovou cenu 1.728.620,70 Kč bez DPH (2.091.631,05 Kč vč. DPH) a pověřuje starostu obce Jíloviště Ing. V. Dlouhého podpisem smlouvy.

Usnesení č. 2f/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje Plán údržby Vodohospodářské struktury předložený provozovatelem – VAK Beroun.

Usnesení č. 2g/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje přijetí dotace – příspěvek na výkon státní správy ve výši 128 500,- Kč za rok.

Usnesení č. 2h/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje vyhlášení výběrového řízení na administrátora výběrového řízení na dodavatele služby: „Sběr, svoz a likvidace směsného komunálního odpadu a tříděného odpadu“ a pověřuje starostu obce Jíloviště výběrem tohoto administrátora a podpisem smlouvy.

Usnesení č. 2i/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti stezky a cesty mezi hotelem Palace Cinema a obcí Jíloviště a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy.

Usnesení č. 2j/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje dodavatele vedení účetnictví MŠ – firmu PRB EXE s.r.o., se sídlem Dobrovíz, Lidická 74, 252 61 Dobrovíz, IČ: 28416392 za cenu 202480,- Kč bez DPH na období od 1.3.2018 do 31.12.2020 a pověřuje ředitelku MŠ Jíloviště Danu Petrákovou podpisem smlouvy.

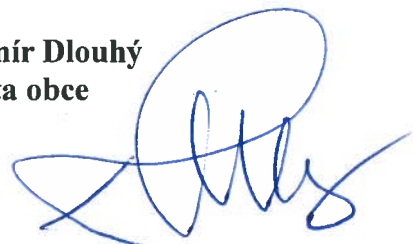
Usnesení č. 2k/46/2018

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2018.

Zapsal: Sporer

Ověřili: Vorel, Rögner

Vladimír Dlouhý
starosta obce



OBEC JÍLOVIŠTĚ
Pražská 81
252 02 Jíloviště