

**Městský úřad Černošice**  
**OSÚ - oddělení dopravy a správy komunikací**  
Podskalská 19  
120 00 Praha 2

**Spis. ZN.** výst.:11156/2018/Re  
**Č.j.:** MUCE 68401/2018 OSU  
**vyřizuje:** Bc. Martina Řezáčová, Podskalská 19, Praha 2  
**tel./e-mail:** 221 982 395/ Martina.Rezacova@mestocernosice.cz

V Praze dne 13.11.2018

## **OZNÁMENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

### **ROZHODNUTÍ**

#### **Výroková část:**

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad – oddělení dopravy a správy komunikací, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), v souladu s ustanovením § 142 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve správním řízení zahájeném na základě žádosti, kterou dne 14.2.2018 podal

**Obec Jíloviště, IČO 00241334, Pražská 81, 252 02 Jíloviště**

ve věci žádosti

**„o deklaraci veřejně přístupné účelové komunikace na pozemku parc.č. 451/1 a na pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště“**

#### **ROZHODL TAKTO :**

**Na pozemku parc. č. 451/1 a na části pozemku 333/2 v k.ú. Jíloviště se nachází veřejně přístupná účelová komunikace sloužící k užití chodci a silničními vozidly, určená k obecnému užívání ve smyslu § 19 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích. Účelová komunikace se nachází na pozemcích v rozsahu a průběhu dle protokolu o zaměření skutečného stavu pozemku, č.j. Pp-23/2018 ze dne 3.8.2018; zpracované Ing. Martinem Klinerem, IČ: 14479087, Bojov 99, 252 10 Čisovice, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem; které tvoří nedílnou přílohu tohoto rozhodnutí.**

Účastníci, na něž se vztahuje rozhodnutí:

1. podle § 27 odst. 1 správního řádu a zároveň podle § 44b zákona o pozemních komunikacích  
Obec Jíloviště, IČO 00241334, Pražská 81, 252 02 Jíloviště
2. podle § 27 odst. 1 správního řádu:  
Ing. Antonín Cvrček, nar. 17.4.1964, Pražská 54, 252 02 Jíloviště  
Jan Cvrček, Pražská 2, nar. 17.1.1956, 252 02 Jíloviště  
Ing. arch. Karel Cvrček, nar. 10.2.1955, U Ovčína 1470, 263 01 Dobříš  
Ing. Martin Cvrček, nar. 13.12.1960, Pražská 147, 252 02 Jíloviště

**Odůvodnění:**

Dne 14.02.2018 podal žadatel Obec Jíloviště, IČO 00241334, Pražská 81, 252 02 Jíloviště, žádost „o určení existence účelové komunikace p.č. 451/1 v k.ú. Jíloviště“. Dle podání cesta částečně zasahuje i na pozemek parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště. Z leteckých snímků z let 2000, 2005, 2010 a 2015 (které jsou součástí spisu) je patrné, že cesta vede v severovýchodní části pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště cca v délce 166 m při hranici s pozemkem parc.č. 451/1 v k.ú. Jíloviště. Dne 28.03.2018 žadatel doložil výňatek z územního plánu obce Jíloviště vztahující se k dotčeným pozemkům. V podané žádosti obec Jíloviště konstatuje, že předmětná účelová komunikace slouží k obsluze chat 22 chat v k.ú. Jíloviště, v nichž má 9 vlastníků i trvalé bydliště či sídlo podnikání. Současně komunikace slouží k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků, což je též patrné z leteckých snímků. Dle vyjádření obce Jíloviště, z něhož je zřejmé že o dlouhodobé existenci předmětné komunikace svědčí přirozená mez, existence keřů a vzrostlého stromu. Dne 28.3.2018 obec doložila výňatek z územního plánu, dle něhož je podél této komunikace vede plocha označená jako „opatření pro založení prvků ekologické stability (obnova či návrh polyfunkčního veřejně prospěšného opatření pro posílení ekologické stability a retenční schopnosti území, prevence eroze území)“.

Silniční správní úřad oznámil veřejnou vyhláškou dne 30.4.2018, pod č.j. MUCE 27463/2018 OSU, zahájení řízení a vyzval účastníky k účasti na ústním jednání spojeném s místním šetřením stanovené na dne 22.5.2018 konaném na předmětné cestě.

Z tohoto jednání byl sepsán protokol, jehož nedílnou součástí je i prezenční listina, a byla pořízena fotodokumentace z místa. Na jednání doložil pan Ing. Martin Cvrček vyjádření spoluvlastníků pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště spolu s přílohami („dopis spoluvlastníků pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště OÚ Jíloviště č.j. 1361/2015/OU ze dne 21.12.2015; katastrální mapa cesty 451/1 z roku 1840; zpřesněný geometrický plán č. 760-148/2012; souhlasné prohlášení o shodě a průběhu hranic ke geom. plánu 760-148/2012 ze dne 12.3.2013; vytyčovací náčrt ke geom. plánu 760-148/2012; výklad autority ke zpřesnění hranice pozemku; odpověď OÚ Jíloviště na dopis č.j. 1361/2015/OU ze dne 21.1.2016; žádost o vydání konečného stanoviska k problematice posunu obecní cesty 451/1 na pozemek 333/2 v k.ú. Jíloviště; odpověď OÚ Jíloviště ze dne 10.2.2016; zápis OÚ Jíloviště z šetření o posunutí komunikace 451/1 na pozemek 333/2 v k.ú. Jíloviště; návrh spoluvlastníků pozemku 333/2 v k.ú. Jíloviště na provedení úpravy obecní komunikace 451/1 v k.ú. Jíloviště; výpis z katastru nemovitostí pozemku 451/1 v k.ú. Jíloviště; výpis z katastru nemovitostí pozemku 333/2 v k.ú. Jíloviště“). Na jednání spojeném s místním šetřením bylo prokázáno, že je cesta viditelná v terénu a je patrné, že je dlouhodobě užívána (viz fotodokumentace).

Z vyjádření spoluvlastníků pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště předloženého dne 22.5.2018 vyplývá, že spoluvlastníci pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště jednali v minulosti (od roku 2015) neúspěšně s obcí Jíloviště ohledně posunu komunikace na pozemek parc.č. 451/1 v k.ú. Jíloviště, který je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha se způsobem využití komunikace. Ve vyjádření sdělují následující: „*Spoluvlastníci pozemku 333/2 žádají Městský úřad Černošice – oddělení dopravy a správy komunikací, o vydání rozhodnutí, v kterém bude stanoveno, že využívání části pozemku 333/2 v délce cca 150 m a šíři cca 4m obecní cestou - komunikací 451/1 je neoprávněné a v rozporu s právním stavem a údaji o obecním pozemku obce Jíloviště 451/1, které jsou zapsány v katastru nemovitostí. Se současným faktickým stavem, který je v rozporu s právním stavem zásadně nesouhlasíme, obec si je dlouhodobě vědoma tohoto stavu, avšak z finančních důvodů, které se snaží přenést na nás, jako spoluvlastníky pozemku 333/2, odmítá tento stav změnit. Žádáme proto, aby obec Jíloviště upravila obecní pozemek 451/1 v délce hranice s pozemkem 333/2 na vlastní náklad tak, aby mohl plnit účel veřejné účelové komunikace pro obsluhu nemovitostí v dané oblasti bez toho, aby byl zatížen komunikační nutností pozemek č. 333/2 v našem spoluvlastnictví.*“. Následné přílohy vyjádření spoluvlastníků parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště dokládají tvrzení uvedená ve vyjádření.

Dne 7.6.2018 poslal pan Ing. Martin Cvrček na MěÚ Černošice, žádost o „zrušení a zastavení správního řízení o deklaraci veřejně přístupné účelové komunikace na pozemku parc.č. 451 a 333/2 v k.ú. Jíloviště“. Svou žádost odůvodnil a silniční správní úřad posoudil tuto žádost jako námitky v řízení a vypořádal se s nimi v odůvodnění viz dále.

Dne 11.6.2018 se pan Ing. Martin Cvrček dostavil na MěÚ Černošice OSÚ – oddělení dopravy a správy komunikací, aby nahlédl do spisu a pořídil kopii podané žádosti a vyjádření obce Jíloviště ze dne 28.3.2018 s výňatkem z územního plánu.

Silniční správní úřad prostřednictvím veřejné vyhlášky stanovil žadateli lhůtu 90 dní od doručení výzvy č.j. MUCE 37153/2018 OSU ze dne 14.6.2018, k odstranění nedostatků podání, kterými bylo doložení potvrzení o zaplacení správního poplatku 2000,- dle položky 25a písm. a) přílohy zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a plán geodetického zaměření předmětné cesty. Silniční správní úřad stanovil žadateli lhůtu 90 dní od doručení výzvy a řízení přerušil. Výzva byla žadateli doručena dne 20.6.2018.

Správní poplatek žadatel uhradil dne 29.6.2018. Dále žadatel doložil dne 8.8.2018 kolaudační rozhodnutí ulice Lesní větve A, která navazuje na předmětnou cestu ze dne 9.12.2002 č.j. D 1604/00-281/6-Se, spolu s technickou správou a výkresy k části komunikace Lesní.

Žadatel dne 8.8.2018 doplnil žádost o protokol o zaměření skutečného stavu pozemku č. Pp-23/2018. Dne 27.8.2018 žadatel zaslal silničnímu správnímu úřadu vyjádření ke svědectví pana Ing. Karla Dostálka (bývalého starosty obce Jíloviště), které obdržel od pana Ing. Martina Cvrčka, spolu s fotodokumentací. Toto svědectví zaslal dne 27.8.2018 pan Ing. Martin Cvrček na silniční správní úřad spolu s průvodním dopisem a fotodokumentací.

Pan Ing. Karel Dostálek ve svém svědectví uvádí, že se spoluvlastníky pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště bylo jednáno nejen ohledně předmětné cesty, ale i ohledně dalších cest v katastrálním území Jíloviště. Také uvádí, že spoluvlastitelé pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště „nikdy neudělili souhlas s umístěním či posunutím obecní veřejné cesty parc.č. 451/1 na jejich pozemek parc.č. 333/2“, a že tito spoluvlastníci měli vždy podezření, že je cesta posunuta na jejich pozemek. Z tohoto důvodu se rozhodli prý vypracovat v roce 2012 zpřesněný geometrický plán č. 760-148/2012, na základě něhož mohly pokračovat další jednání ohledně posunu „obecní cesty parc.č. 451/1“ do hranic v souladu s právním stavem v katastru nemovitostí. Pan Ing. Martin Cvrček se dle pana Dostálka v minulosti velmi důrazně domáhal (hlavně verbálně) svých majetkových práv ve věci veřejných cest posunutých na pozemky v jeho spoluvlastnictví. Jako příklad pan Dostálek uvádí řešení komunikace K Dubíčku v roce 2010.

Obec Jíloviště na svědectví pana Dostálka reagovala tak, že zpochybňuje některé výroky pana Ing. Karla Dostálka, s tím, že pan Dostálek sám věděl o posunutí cesty a v jeho funkčním období byl umístěn kabel VN do pozemku parc.č. 451/1 v k.ú. Jíloviště. Svědectví pana Ing. Karla Dostálka považuje obec za nevěrohodné.

Dne 29.8.2018 se na MěÚ Černošice, OSÚ – oddělení dopravy a správy komunikací dostavil pan Ing. Martin Cvrček. O tomto jednání byl pořízen protokol a současně byl panem Ing. Martinem Cvrčkem předána svědecká výpověď pana Ing. Karla Dostálka spolu s průvodním dopisem pana Ing. Martina Cvrčka. Pan Ing. Martin Cvrček si pořídil kopii zaměření skutečného stavu pozemku „Lokalita ulice Lesní a Na Močidlech“. V protokolu z jednání pan Ing. Martin Cvrček požaduje, aby bylo řízení zastaveno, protože žádost obce Jíloviště nezakládá důvod k zahájení řízení o deklaraci veřejně přístupné účelové komunikace. Dále pan Cvrček znovu upozorňuje na označení pozemků v katastru nemovitostí, kdy pozemek parc.č. 451/1 v k.ú. Jíloviště je v katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha s využitím ostatní komunikace.

Žadatel dne 5.9.2018 předal silničnímu správnímu úřadu kopii reakce na stížnost pana Ing. Martina Cvrčka podanou na Krajský úřad Středočeského kraje spolu s kopií žádosti pana Ing. Martina Cvrčka ze dne 15.1.2017 (na základě níž bylo silničním správním úřadem vedeno řízení pod sp.zn.: výst.: 3676/2017/Re). Dále žadatel doložil sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., a výňatek z územního plánu obce Jíloviště. Ve své reakci na stížnou zaslou ke Krajskému úřadu sdělují, že spoluvlastníci pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště požadovali v roce 2016 posun cesty na základě upřesněného geometrického plánu z roku 2012, ale vzhledem k finanční náročnosti přemístění umístěného kabelového vedení VN a terénních úprav pro změnu trasy cesty, a ke zničení důležitých krajinných prvků, remízku navrženého v platném územním plánu jako protierozní opatření, při přesunu cesty a k historické existenci cesty nebyla žádost spoluvlastníků pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště akceptována. Dále obec Jíloviště připomněla, že již pan Ing. Martin Cvrček žádal MěÚ Černošice, OSÚ – oddělení dopravy a správy komunikací, o zahájení řízení o určení existence

komunikace č.p. 451/1 v k.ú. Jíloviště dne 17.1.2017 (sp.zn.: 3676/2017 OSU). Toto řízení však bylo zastaveno, protože žadatel vzal svou žádost zpět.

Dne 21.9.2018 silniční správní úřad prostřednictvím oznámení veřejnou vyhláškou oznámil pokračování v řízení a vyzval účastníky, aby se vyjádřili k podkladům rozhodnutí do 10 dnů ode dne doručení výzvy. Obci Jíloviště byla výzva doručena dne 2.10.2018 a pan Ing. Martin Cvrček si výzvu převzal dne 4.10.2018. Ostatní účastníci na výzvu nereagovali.

Dne 2.10.2018 odpověděla na výzvu k vyjádření se k podkladům rozhodnutí obec Jíloviště, která zaslala vyjádření totožné s vyjádřením ze dne 27.8.2018. K vyjádření přiložila situační výkres ČEZ Distribuce, a.s., fotodokumentaci a odpověď na dotaz z Právní poradny svazu měst a obcí české republiky ze dne 7.9.2018.

Dne 8.10.2018 se dostavila na MěÚ Černošice paní RNDr. Jana Malá (místostarosta obce Jíloviště), která nahlédla do spisu. Téhož dne přišel nahlédnout do spisu i pan Ing. Martin Cvrček, který si vyžádal kopie vyjádření obce Jíloviště ze dne 27.8.2018, 5.9.2018 a 2.10.2018.

Dne 12.10.2018 zaslal pan Ing. Martin Cvrček vyjádření k podkladům rozhodnutí. V tomto vyjádření pan Cvrček znovu zdůrazňuje, že ze svědectví pana Ing. Karla Dostálka, které silničnímu správnímu úřadu předložil, jasně vyplývá, že spolumajitelé pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště konkludentní souhlas nikdy neudělili. Dále poukazuje na skutečnost, že jako spolumajitelé pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. jíloviště žili *v dobré víře, že stav veřejné komunikace v terénu odpovídá stavu evidovanému v katastru nemovitostí a teprve až po vypracování zpřesněného geometrického plánu bylo možné řešit „míru“ posunutí veřejné komunikace na pozemek parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště.* Ve vyjádření je též uvedeno, že byl kvalifikovaný nesouhlas z jejich strany s umístěním cesty na pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště učiněn dne 21.12.2015, kdy požádali obec Jíloviště o úpravu předmětné cesty, tak, aby nezasahovala na pozemek parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště. Když byl ve funkci starosty pan Ing. Karel Dostálek, až do října 2014, nepovažovala obec vyjetou cestu na pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. jíloviště nikdy za veřejnou komunikaci, dle vyjádření pana Cvrčka, který s odkazem na svědeckou výpověď pana Ing. Karla Dostálka. Dále pan Cvrček zpochybňuje Obcí předložený protokol o zaměření skutečného stavu pozemku č. Pp-23/2018 zpracovaný Ing. Martinem Klainerem – úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Pochybení spatřuje především v nepřítomnosti a neseznámením účastníků se zaměřením a v postupu zeměměřičského geodeta. Dále dokládá, že stav ke dni 27.8.2018 je takový, že již vzniká podél stávající cesty další cesta. Dle pana Cvrčka není tedy zřejmé jakou z cest geodet zaměřoval. Dle pana Cvrčka chybí ve výzvě silničního správního úřadu ze dne 21.9.2018 č.j.: MUCE 57517/2018 OSU zadání pro odborného geodeta pro vypracování plánu geodetického zaměření cesty. Z výše uvedených důvodů požaduje pan Cvrček po silničním správním úřadu, aby bylo deklarováno, že se na pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště nenachází veřejná účelová komunikace. K vyjádření doložil pan Cvrček fotodokumentaci ze dne 27.8.2018, kde jsou viditelné dvě rovnoběžně jdoucí cesty (stávající a nově vyjeté koleje).

#### Účastníci řízení:

- a) Podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu - žadatel, vlastník pozemku parc.č. 451/1 v k.ú. Jíloviště, současně účastník podle § 44b zákona o pozemních komunikacích

**Obec Jíloviště**, IČO 00241334, Pražská 81, 252 02 Jíloviště

- b) Podle § 27 odst. 2 písm. správního řádu -

- spoluvlastníci pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště:

**Ing. Antonín Cvrček**, nar. 17.4.1964, Pražská 54, 252 02 Jíloviště

**Jan Cvrček**, Pražská 2, nar. 17.1.1956, 252 02 Jíloviště

**Ing. arch. Karel Cvrček**, nar. 10.2.1955, U Ovčína 1470, 263 01 Dobříš

**Ing. Martin Cvrček**, nar. 13.12.1960, Pražská 147, 252 02

- vzhledem k možnému zásahu do práv dalších uživatelů cesty (především vlastníků a uživatelů nemovitostí v dotčené lokalitě, pro něž je tato cesta jedinou přístupovou komunikací), byly tito vlastníci považováni za účastníky řízení a bylo jim doručováno prostřednictvím veřejné vyhlášky v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu. Jedná se o vlastníky níže uvedených nemovitostí:

**parc.č.** st. 97, st. 156, st. 158, st. 184, st. 189, st. 190, st. 210, st. 211, st. 215, st. 216, st. 217, st. 218, st. 256, st. 257, st. 270, st. 271, st. 404, st. 405/1, st. 405/2, 284, 286, 287, 288, 289, 292, 293, 294, 295/1, 295/2, 295/3, 295/4, 295/5, 295/3, 295/7, 295/8, 298/2, 298/5, 298/6, 298/7, 298/8, 298/9, 298/10, 298/11, 298/12, 298/13, 198/14, 198/15, 198/16, 198/17, 198/18, 198/19, 198/20, 198/21, 198/22, 198/23, 307/87, 316/1, 318, 320/1, 320/2, 320/3, 321/1, 321/2, 322/1, 322/2, 322/3, 324/1, 324/2, 324/3, 324/4, 324/5, 324/6, 324/7, 324/8, 324/9, 324/10, 327, 333/1, 333/6, 333/7, 334, 336/2, 338, 341/2, 341/3, 341/4, 341/5, 341/6, 341/7, 352/2, 362/1, 362/2, 362/6, 362/7, 362/15, 451/4, 453, 542 **vše v k.ú. Jíloviště**

**č. ev.** 19, 14, 2, 18, 136, 131, 10, 21, 17, 140, 169, 184, 137, 185, 133, 121, 11 a 15 **v k.ú. Jíloviště.**

### **Posouzení znaků veřejně přístupné účelové komunikace**

Aby se mohlo jednat o veřejně přístupnou účelovou komunikaci, musí být naplněny obligatorně čtyři znaky dány zákonem o pozemních komunikacích (především § 7), judikaturou správních soudů a stanovisky veřejného ochránce práv (tzv. ombudsmana), které charakterizují veřejně přístupné účelové komunikace.

#### 1) Zákonné vymezení

Podle § 7 zákona o pozemních komunikacích je účelová komunikace: „*pozemní komunikace, která slouží ke spojení jednotlivých nemovitostí pro potřeby vlastníků těchto nemovitostí nebo ke spojení těchto nemovitostí s ostatními pozemními komunikacemi*“, kdy je definici pozemní komunikace možné nalézt v § 2 zákona o pozemních komunikacích. Pozemní komunikací je tedy „*dopravní cesta určená k užití silničními a jinými vozidly a chodci*“. Tento znak je bezpochyby naplněn. Cesta vede k chatové oblasti a zároveň slouží k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků v dané oblasti. Na tuto skutečnost poukazuje již obec Jíloviště. Tento znak byl též potvrzen při místním šetření a náhledu ortofotomapy z katastru nemovitostí. Pozemek parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště je v katastru veden jako druh pozemku orná půda se způsobem ochrany zemědělský půdní fond. Pozemek parc.č. 451/1 v k.ú. Jíloviště je v katastru nemovitostí veden jako druh pozemku ostatní plocha s využitím ostatní komunikace. Není směrodatné, jak je pozemek označen v katastru nemovitostí. Pro existenci veřejně přístupné účelové komunikace je směrodatné její faktické využívání a naplnění všech znaků daných zákonem o pozemních komunikacích a judikaturou správních soudů. Pokud je cesta užívána od nepaměti z naléhavé komunikační potřeby a vlastník pozemku, na němž se komunikace nachází, se aktivně proti obecnému užívání nebránil, stává se komunikace veřejně přístupnou (viz. rozsudek NSS, č.j. 6 Ans 2/2007-128, ze dne 15.11.2007).

#### 2) Stálost a patrnost cesty v terénu

Na základě místního šetření bylo zjištěno, že je cesta viditelně patrná v terénu a historicky užívána, což je patrné i z archivních ortofotomap z katastru nemovitostí (minimálně od roku 2000 již cesta existuje ve stejné trase jako dosud) a tato skutečnost je patrná i z fotodokumentace pořízené během místního šetření dne 22.5.2018. Cesta je viditelně dlouhodobě užívána motorovými vozidly. Ze severní strany je ohraničena remízkem s vzrostlými stromy a keři. Během jednání, bylo zjištěno, že na části pozemku parc.č. 451/1 v k.ú. Jíloviště (při severovýchodní hranici pozemku parc. č. 333/2 v k.ú. Jíloviště cca v délce 166 m) se fakticky žádná viditelná cesta nenachází. Na této části se nachází letité stromy a keře, což i jasně dokládají archivní ortofoto mapy.

#### 3) Nutná komunikační potřeba

Předmětná cesta je jedinou spojnicí pro nemovitosti v dané oblasti s komunikací ve vlastnictví obce Jíloviště. Cesta vede i k nemovitostem, které mají přiděleno číslo evidenční. Mimo jiného slouží cesta k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků v dané oblasti. Neexistuje žádná adekvátní alternativní existující cesta, která by uživatelům zajistila příjezd a přístup k jejich nemovitostem v dané oblasti v níž se mimo jiné nachází 22 rekreačních objektů s přiděleným číslem evidenčním.

#### 4) Souhlas vlastníků komunikace s veřejným užíváním (viz. rozsudek NSS, sp.zn. 22 Cdo 1868/200, ze dne 15.11.2000)

Pokud vlastník pozemku souhlasí, byť i konkludentně (tj. mlčky) se vznikem komunikace a jejím obecným užíváním na jeho pozemku, je tato komunikace (část pozemku) věnována obecnému užívání. Pokud byl souhlas jednou udělen, vztahuje se i na právní nástupce, tj. nové vlastníky pozemku, na němž se cesta nachází (viz. nálezy ÚS, sp.zn. II. ÚS 268/06 ze dne 9.1.2008). Pokud vlastník s obecným užíváním části pozemku jako veřejně přístupné účelové komunikace nesouhlasí, musí svůj kvalifikovaný nesouhlas projevit cca. do tří let od vzniku komunikace na jeho pozemku (viz. rozsudek NSS č.j. 5 As 36/2010-204, ze dne 9.6.2011). Z výpovědi svědka Ing. Karla Dostálka (bývalého starosty obce Jíloviště, podanému dne 27.8.2018, 30.8.2018 a 29.9.2018), nevyplývá, že by se vlastníci pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště v minulosti bránili obecnému užívání právě předmětného pozemku. Pouze pan Dostálek konstatuje, že se bránili ohledně jiných pozemků v jejich vlastnictví (viz. V roce 2010 ohledně cesty K Dubíčku). Z této výpovědi též nevyplývá, že by obec Jíloviště, v době kdy byl ve funkci starosty pan Ing. Karel Dostálek, nepovažovala cestu na pozemcích parc.č. 333/2 a 451/1 v k.ú. Jíloviště za veřejně přístupnou účelovou komunikaci, jak tvrdí ve svých vyjádřeních pan Ing. Martin Cvrček. Pouze pan Ing. Karel Dostálek odkázal na skutečnost, že se obec snažila na svém území vyřešit stav, kdy veřejně užívané cesty vedly přes soukromé pozemky. Nezmiňuje však, že by byla řešena i cesta na pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště.

Současní spoluvlastníci získali dle výpisu z katastru nemovitostí pozemek parc. č. 333/2 v k.ú. Jíloviště dědictvím a rozhodnutím o dědictví č.j. D 840/1979 (Ing. Martin Cvrček, Jan Cvrček a Ing. arch. Karel Cvrček) a usnesením soudu ve věci projednávání dědictví č.j. D 952/1999 ze dne 28.8.2000 (Ing. Antonín Cvrček). Během řízení nebylo doloženo, že by vlastníci cesty od počátku vzniku cesty projevili kvalifikovaný nesouhlas s veřejným užíváním cesty. Prokazatelný kvalifikovaný nesouhlas (tj. kontaktování obce Jíloviště se žádostí o posunutí cesty do pozemku obce) byl projeven až v roce 2015 (viz výpověď pana Ing. Karla Dostálka a vyjádřením k podkladům rozdupnutí pana Ing. Martina Cvrčka ze dne 12.10.2018). Tím se dá předpokládat, že byl udělen souhlas, i když byl dán mlčky (tj. nebyl projeven kvalifikovaný nesouhlas). Souhlas, byť konkludentní, tj. mlčky, se převádí i na budoucí vlastníky cesty. Na uvedené cestě též nebyla zřízena věcná břemena, která by prokázala, že vlastníci cesty neměly v minulosti v úmyslu věnovat pozemky k veřejnému užívání. Dle internetových stránek [https://lms.cuzk.cz/lms/lms\\_prehl\\_05.html?#](https://lms.cuzk.cz/lms/lms_prehl_05.html?#) a zde uvedených historických ortofoto leteckých snímků je patrné, že již cesta existuje alespoň od 50. let 20. století. Minimálně od roku 2000 vede stále ve stejné trase. Tím, že se vlastníci pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště začali bránit až v roce 2015, nelze jejich počínání brát jako včasné kvalifikované nesouhlas s veřejným užíváním. Jejich tvrzení, že o posunu cesty do jejich pozemku měli již dlouhou dobu podezření, ale jejich domněnka byla potvrzena až vypracováním zpřesněného geometrického zaměření v roce 2012, a tím teprve vznikl právní nárok na domáhání se svých majetkových práv, není relevantní. Se situací ohledně posunu cesty se mohli zajímat daleko dříve. Dle zjištěné situace z místního šetření a historických leteckých snímků, lze dovodit, že faktický stav trasy cesty je již letitý, aniž by došlo k výraznému posunu cesty.

### **Vypořádání s námitkami účastníků:**

**A.** Vypořádání s námitkami pana Ing. Martina Cvrčka ze dne 7.6.2018 danými pod označením „žádost o zrušení a zastavení správního řízení o deklaraci veřejně přístupné účelové komunikace na pozemku parc.č. 451 a 333/2 v k.ú. Jíloviště.“

**A1)** - „*obec Jíloviště neprokázala ve svojí žádosti ani při místním šetření dne 22.5.2018 v rozporu s ustanovením § 142, odst. 1 zákona 500/2004 Sb., že řízení je nutné zahájit pro uplatnění jejich práv směrem k pozemku 333/2, zda určitý právní vztah na něm vznikl a kdy se tak stalo, zda trvá, nebo zda zanikl a kdy se tak stalo, což je v rozporu s ustanovením § 142, odst. 1 zákona 500/2004 Sb., správní řád. Žádný právní vztah za účelem umístění veřejné účelové komunikace na pozemku 333/2 nikdy nevznikl a ani vzniknout nemohl, protože funkci místní účelové komunikace nesl po staletí pozemek 451/1 v majetku Obce Jílovištěm, která svojí nedbalostí nechala svůj pozemek opakovaně zarůst křovím (v roce 2001 byl do obecní komunikace 451/1 uložen kabel vysokého napětí, pozemek 451/1)“*

**A2)** - „*obec Jíloviště vlastní více než 200 let pozemek 451/1, který je zapsán v katastru nemovitostí jako druh pozemku: ostatní plocha z způsob využití: ostatní komunikace,*

zatížen věcným břemenem podle listiny (umístění kabelu VN) a věcným břemenem užívání. Pozemek č. 333/2 v mém spoluvlastnictví je veden v katastru nemovitostí jako druh pozemku: orná půda, pod ochranou ZPF bez zatížení věcným břemenem práva jízdy a chůze, příp. umístění inženýrských sítí. Všechny doklady o těchto skutečnostech dostal správní orgán při místním šetření dne 22.5.2018 a jejich převzetí potvrdil.“

- A3)** - „argument Obce Jíloviště, že nemůže navrátit cestu 451/1 do jejích hranic z důvodu existence krajinného, či přírodního prvku nemůže platit, protože podle platného územního plánu krajinný či přírodní prvek se netýká ani pozemku 451/1 ani pozemku 333/2“
- A4)** - „obec Jíloviště si je vědoma skutečnosti, že stav faktický stavu komunikace 451/1 neodpovídá stavu právnímu – to jsem doložil silničnímu úřadu Černošice při místním šetření dokumenty, které silniční správní úřad převzal. Současný stav, kdy si Obec Jíloviště nárokuje část mého pozemku jako veřejnou účelovou komunikaci, považuji za protiprávní.“
- A5)** - „naopak Obec Jíloviště svým jednáním porušuje § 38 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, a nenakládá se svým majetkem v souladu s tímto ustanovením, na pozemku 451/1 je a byla v minulosti dokonce černá skládka biologického odpadu“.
- A6)** – obec Jíloviště porušuje § 3 písm. d) zákona 334/1992 Sb., zákona o ochraně zemědělského půdního fondu tím, že brání rekultivaci části pozemku 333/2, který je zasažen neoprávněným zábořem posunutou obecní cestou na můj pozemek, půda se na pozemku 333-2 vinou obce Jíloviště nezákonně zhutňuje.“
- A7)** „důrazně upozorňuji Městský úřad Černošice, oddělení dopravy a správy komunikací, že tak jak směřuje svoje konání ve smyslu mého tzv. konkludentního souhlasu s umístěním veřejné komunikace na části pozemku 333/2 nemůže v tomto případě o nějakém konkludentním souhlasu ani uvažovat. Vždy jsem přistupoval k danému problému v dobré víře tak, že zřejmě obecní veřejná cesta č. 451/1 zasahuje svojí (větší) částí do mého pozemku 333/2, což bylo zřejmé i z ortofotomapy ČZUK. Avšak do vypracování zpřesnění geometrického plánu č. 760-148/2012 zeměměřičským inženýrem Milošem vodičkou, neexistoval právní nárok na navrácení obecní cesty 451/1 do hranic vymezeným katastrem nemovitostí. Tento můj právní nárok vznikl podpisem „Souhlasného prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků“, které za obec a hranici pozemku 451/1 podepsal v roce 2012 Ing. Dostálek jako starosta Obce Jíloviště.... Žil jsem tedy vždy v přesvědčení, že faktický stav do roku 2012 víceméně odpovídá stavu právnímu, co se týká umístění obecní cesty v terénu. Teprve vypracováním geometrického plánu 760-148/2012 a zpřesněním hranice mezi pozemky 451/1 a 333/2 vyšlo najevo, jak mnoho je obecní cesta posunutá na pozemek 333/2 a hned poté jsem začal v té věci jednat. Nejprve ústně s bývalým starostou Ing. Dostálem a poté při změně starosty a obecního zastupitelstva v roce 2014. Nechal jsem jim dokonce rok na pochopení problematiky a poté v roce 2015 zažádal o rekultivaci obecní cesty 451/1 tak, aby mohla opět sloužit svému původnímu účelu v celé svojí šíři, nejen svojí menší částí. Žádný konkludentní souhlas jsem nikdy nedal a ani nemohl dát vzhledem k logice věci (souběžnost obecní komunikace s mým pozemkem 333/2), kdy teprve zpřesnění a odsouhlasení hranice mezi pozemky 451/1 a 333/2, které umožňují nové způsoby zaměření a evidování hranic pozemků v souladu s katastrálním zákonem mi naopak dalo právní nárok domáhat se neoddiskutovatelně svých majetkových práv.“

**Ad. A1)** Pan Ing. Martin Cvrček dále namítá ve svých vyjádřeních (ze dne 7.6.2018, 29.9.2018, 12.10.2018 a stížnost ze 30.8.2018), že zahájení a vedení deklaratorního řízení je protiprávní, neboť obec Jíloviště neprokázala, že vedení řízení slouží k uplatnění jejích práv směrem k pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště. Dle § 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, obec pečuje o rozvoj svého území a potřeby svých občanů. Zajištění přístupové a příjezdové cesty k chatové oblasti v jejím katastrálním území a zajištění obhospodařování zemědělských a lesích pozemků na jejím území je nepopiratelně v zájmu obce a zakládá jí právo žádat o deklaraci veřejně přístupné účelové komunikace na jejím území. Z tohoto důvodu silniční správní úřad nevyhověl žádosti pana Ing. Martina Cvrčka u zastavení a ukončení správního řízení v dané věci. Dále je § 44b zákona o pozemních komunikacích je „obec účastníkem v řízeních ve věcech veřejně přístupných účelových komunikacích nacházejících se na jejím území i v případě, že není jejich vlastníkem“. I z tohoto ustanovení jasně vyplývá, že obec měla nepochybně právo danou žádost na silniční správní úřad podat.

Této námitce se tedy nevyhovuje.

**Ad. A2)** Tato námitka je zodpovězena výše ve znaku „1) Zákonné vymezení“. z výše uvedeného vyplývá, že pro existenci veřejně přístupné účelové komunikace není směrodatné, jak je pozemek označen v katastru nemovitostí.

Této námitce se tedy nevyhovuje.

**Ad. A3)** Jak již bylo uvedeno výše, silniční správní úřad řeší a potvrzuje v rámci deklaratorní řízení stav ke dni podání žádosti. Silniční správní úřad musí v řízení prokázat, zda byly naplněny všechny znaky dané zákonem, judikaturou a stanovisky veřejného ochránce práv. Není v pravomoci silničního správního úřadu nařídit posunutí historické cesty do míst, kde již léta žádná komunikace fyzicky neexistuje.

Této námitce se tedy nevyhovuje.

**Ad. A4)** Tato námitka je již zodpovězena ve vypořádání s námitkami bod 2 a 3.

Této námitce se tedy nevyhovuje.

**Ad. A5)** Silniční správní úřad nemůže akceptovat v řešení deklarace veřejně přístupné účelové komunikace, že obec na pozemku parc.č. 451/1 v k.ú. Jíloviště tolerovala černou skládku biologického odpadu.

Této námitce se tedy nevyhovuje.

**Ad. A6)** § 19 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích obsahuje vymezení obecného užívání pozemní komunikace a zní takto: „*V mezích zvláštních předpisů upravujících provoz na pozemních komunikacích a za podmínek stanovených tímto zákonem smí každý užívat pozemní komunikace bezplatně obvyklým způsobem a k účelům, ke kterým jsou určeny, pokud pro zvláštní případy nestanoví tento zákon nebo zvláštní předpis jinak. Uživatel se musí přizpůsobit stavebnímu stavu a dopravně technickému stavu dotčené pozemní komunikace.*“. Obecné užívání je institutem veřejnoprávním, řídícím se zákonem o pozemních komunikacích a nikoliv soukromoprávním, na základě občanského zákoníku. V případě, že se na pozemku nachází veřejně přístupná účelová komunikace, spadá tato komunikace do režimu obecného užívání, jehož institut je zde popsán.

Této námitce se tedy nevyhovuje.

**Ad. A7)** S touto námitkou bylo vypořádáno ve znaku „4) Souhlas vlastníků komunikace s veřejným užíváním“.

Této námitce se tedy nevyhovuje.

**B.** Ve vyjádření ze dne 27.8.2018 obec Jíloviště oznamuje, že pan Ing. Marin Cvrček provedl terénní úpravy podél předmětné cesty. Posouzení, zda vlastníci pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště provedli terénní úpravy mimo předmětnou komunikaci, není v pravomoci silničního správního úřadu. Řešení těchto otázek spadá do kompetence jiných správních úřadů (např. odboru životního prostředí či obecného stavebního úřadu).

Této námitce se tedy nevyhovuje.

**C.** Dále pan Ing. Martin Cvrček zpochybňuje (ve vyjádření k podkladům rozhodnutí ze dne 12.10.2018) předložený Protokol o zaměření skutečného stavu pozemku pod č. Pp-23/2018 ze dne 3.8.2018 (lokalita ulice Lesní a Na Močidlech). Pan Ing. Martin Cvrček odkazuje na skutečnost, že během roku 2018 byly na pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště, v blízkosti řešené cesty, vyjety koleje od silničních motorových vozidel. Zpochybňuje tedy, která z těchto cest byla skutečně zaměřena. V daném protokolu v části „Zaměření skutečného stavu pozemku – terén“ je jasně charakterizována štěrková cesta, za což se pouhé vyjeté koleje v zeleni nedají považovat, což je patrné i z fotodokumentace předložené panem Ing. Martinem Cvrčkem.

Této námitce se tedy nevyhovuje.

**D.** Dne 7.9.2018 byla na MěÚ Černošice postoupena stížnost pana Ing. Martina Cvrčka ze dne 30.8.2018 od Krajského úřadu Středočeského kraje – odboru dopravy, kde byla vedena pod č.j.: 115882/2018/KUSK-DOP/Bry (naše č.j.: MUCE 55834/2018 OSU). Tato stížnost byla vzhledem



k probíhajícímu řízení posouzena jako námitka do řízení z důvodu právě probíhajícího řízení. V této stížnosti pan Cvrček napadá samotné zahájení řízení s tím, že podanou žádostí ho obec Jíloviště nutí strpět „obecní cestu“ na svém pozemku. Dále sděluje, že pozemek parc.č. 451/1 v k.ú. Jíloviště, který je v katastru nemovitostí veden jako druh pozemku ostatní plocha s využitím ostatní komunikace, který je ve vlastnictví obce Jíloviště, je v délce s pozemkem parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště, jehož je spolumajitel, zanedbaný. Pozemek parc.č. 451/1 v k.ú. Jíloviště zároveň označuje jako cestu. Dále pan Cvrček zdůrazňuje, že k užití svého pozemku jako veřejné komunikace nikdy nedal, byť i konkludentní souhlas.

K výše uvedené stížnosti (označené D) silniční správní úřad uvádí následující:

Platné zákony ani judikatura nezná označení „obecní cesta“. Zákon o pozemních komunikacích rozděluje komunikace na dálnice, silnice, místní komunikace a účelové komunikace. Místní komunikace musí být ve vlastnictví obce, tj. musí vést, alespoň po pozemku obce nebo patřit obci jako stavba (samostatná věc (viz občanský zákoník). Totéž se týká i u účelových komunikací. Na pozemku parc.č. 451/1 v k.ú. Jíloviště, v části s hranicí s pozemkem parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště, nebyla v době vedení řízení žádná cesta zjištěna. Fyzicky tam neexistuje. V místě se nachází keře, stromy a úvoz. Silniční správní úřad musí zkoumat faktický stav existence cesty, ne účel, ke kterému byly pozemky historicky určeny. Dále musí silniční správní úřad zkoumat znaky dané zákonem o pozemních komunikacích a judikaturou dané pro veřejně přístupnou účelovou komunikaci. Tyto znaky a vypořádání se s nimi je popsáno výše. Jeden ze znaků účelové komunikace je tzv. stálost a patrnost cesty v terénu (viz znak č.2). Tento znak je na části pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště a dále na pozemku parc.č. 451/1 v k.ú. Jíloviště naplněn. Výše je dále uvedeno, že není směrodatné, jak je pozemek označen v katastru nemovitostí (viz. znak č. 1). Pokud na části pozemku parc.č. 451/1 v k.ú. Jíloviště někdy cesta existovala, historicky již zanikla.

**E.** Ve své stížnosti ze dne 30.8.2018 pan Cvrček dále napadá samotné zahájení řízení, protože dle pana Cvrčka, obec Jíloviště ve své žádosti o zahájení deklaratorního řízení neuvedla důvod zahájení a odůvodnění uplatnění práv obce Jíloviště, aby si, dle pana Cvrčka, obec Jíloviště „mohla nárokovat případný další zábor plochy ve prospěch veřejné účelové komunikace na pozemku 333/2 v k.ú. Jíloviště, pozemku pod ochranou ZPF“. Tato námitka již byla zohledněna výše (viz první odstavec vypořádání s ostatními námitkami účastníků). Silniční správní úřad jen zdůrazňuje, že deklaratorní řízení nezakládá, nemění nebo neruší práva ani povinnosti, ale pouze dle § 142 správního řádu potvrzuje již existující práva a povinnosti. Rozhodnutí v rámci deklaratorního řízení má nastolit právní jistotu v dané věci. Z toho vyplývá, že námitka pana Cvrčka není relevantní, neboť mu nebudou zakládána, rušena nebo měněna práva a povinnosti, které by doposud neplatily. Cesta již na pozemku pana Cvrčka existuje již mnoho let, což bylo prokázáno v rámci řízení. Tímto rozhodnutím nebude tedy do vlastnických práv pana Cvrčka nijak zasahováno.

### **Soupis podkladů pro rozhodnutí:**

- 1) Žádost podaná obcí Jíloviště ze dne 14.2.2018 (č.j.: MUCE 11156/2018 OSU)
- 2) Výňatek z územního plánu obce Jíloviště zaslaná obcí Jíloviště dne 28.3.2018
- 3) Výpis z katastru nemovitostí + ortofotomapa
- 4) Protokol z místního šetření s jednáním na místě s prezenční listinou a fotodokumentací
- 5) Podklady doložené dne 22.5.2018 na jednání panem Ing. Martinem Cvrčkem, kterými jsou:
  - a. Vyjádření spoluvlastníků pozemku 333/2 kat.ú. Jíloviště k řízení o deklaraci existence veřejné přístupové účelové komunikace na pozemku 451/1 a 333/2 v k.ú. Jíloviště
  - b. Seznam příloh
    - i. Dopis spoluvlastníků pozemku 333/2 obecnímu úřadu Jíloviště č.j.1361/2015/OU ze dne 21.12.2015
    - ii. Katastrální mapa obecní cesty 451/1 z roku 1840
    - iii. Zpřesněný geometrický plán č.760-148/2012

- iv. Souhlasné prohlášení o shodě a průběhu hranic ke geom. plánu 760-148/2012 ze dne 12.3.2013
  - v. Vytyčovací náčrt k geom. plánu 760-148/2012
  - vi. Výklad autority ke zpřesnění hranice pozemku
  - vii. Odpověď Obecního úřadu Jíloviště na dopis č.j. 1361/2015/OU ze dne 21.1.2016
  - viii. Žádost o vydání konečného stanoviska k problematice posunu obecní cesty 451/1 na pozemek 333/2 ze 29.1.2016
  - ix. Odpověď obecního úřadu Jíloviště ze dne 10.2.2016
  - x. Zápis obecního úřadu Jíloviště z šetření o posunutí komunikace 451/1 na pozemek 333/2 ze dne 22.9.2016
  - xi. Návrh spoluvlastníků pozemku 333/2 na provedení úpravy obecní komunikace 451/1
  - xii. Výpis z katastru nemovitostí pozemku 451/1
- 6) Výpis z katastru nemovitostí pozemku 333/2
  - 7) Žádost o zrušení a zastavení správního řízení o deklaraci existence veřejně přístupné účelové komunikace na pozemku parc.č. 451/1 a 333/2 v k.ú. Jíloviště, kterou dne 7.6.2018 zaslal Ing. Martin Cvrček
  - 8) Kolaudační rozhodnutí a technická zpráva komunikace ulice Lesní a Na Močidlech, kterou dne 8.8.2018 zaslala obec Jíloviště
  - 9) Protokol o zaměření skutečného stavu pozemku č. Pp-23/2018 ze dne 3.8.2018-lokalita ulice Lesní a Na Močidlech, kterou dne 8.8.2018 zaslala obec Jíloviště (č.j.MUCE 48773/2018 OSU)
  - 10) Vyjádření ke svědectví pana Dostálka, kterou dne 27.8.2018 zaslala obec Jíloviště spolu s fotodokumentací
  - 11) Podání svědecké výpovědi bývalého dlouholetého starosty Obce Jíloviště Ing. Karla Dostálka ze dne 15.6.2018, které dne 27.8.2018 zaslal Ing. Martin Cvrček spolu se Svědectvím pro jednání silničního úřadu MÚ Černošice ve věci deklarace existence veřejně účelové komunikace na pozemku 451/1 a 333/2 v k.ú. Jíloviště ze dne 15.6.2018 pana Ing. Karla Dostálka a fotodokumentací
  - 12) Protokol z ústního jednání pana Ing. Martina Cvrčka na MěÚ Černošice ze dne 26.7.2018 spolu s vyjádřením pana Cvrčka a doložení Podání svědecké výpovědi bývalého dlouholetého starosty Obce Jíloviště Ing. Karla Dostálka ze dne 15.6.2018, které dne 27.8.2018 zaslal Ing. Martin Cvrček spolu se Svědectvím pro jednání silničního úřadu MÚ Černošice ve věci deklarace existence veřejně účelové komunikace na pozemku 451/1 a 333/2 v k.ú. Jíloviště ze dne 15.6.2018 pana Ing. Karla Dostálka
  - 13) Reakce na stížnost pana Cvrčka směřovanou ke Krajskému úřadu Středočeského kraje ze dne 5.9.2018 dpo č.j. O-15/2018/OU, kterou dne 5.9.2018 zaslala na MěÚ Černošice obec Jíloviště spolu s kopíí žádosti o zahájení řízení o určení existence komunikace č.p. 451/1 katastrální území Jíloviště, kterou dne 17.1.2017 podali spoluvlastníci pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště + Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro akci: úprava cesty spolu se situačním výkresem zájmového území + výňatek z územního plánu obce Jíloviště
  - 14) Postoupení stížnosti pana Ing. Martina Cvrčka na postup MěÚ Černošice při řízení ve věci deklarace existence veřejně přístupné účelové komunikace na pozemcích parcela číslo 333/2 a 451/1 oba v k.ú. Jíloviště pod č.j. 115882/2018/KUSK-DOP/Bry ze dne 7.9.2018 (neše č.j. MUCE 55834/2018 OSU) + stížnost pana Ing. Martina Cvrčka ze dne 30.8.2018 + Kopie žádosti o zahájení řízení o určení existence účelové komunikace p.č. 451/1 v k.ú. Jíloviště pod č.j. O-15/2017/OU obce Jíloviště + Svědectví pro jednání silničního správního úřadu MÚ Černošice ve věci deklarace existence veřejně účelové komunikace na pozemku 451/1 a 333/2 v k.ú. Jíloviště pana Ing. Karla Dostálka ze dne 15.6.2018 + Oznámení o zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání č.j.: MUCE 27463/2018 OSU ze dne 30.4.2018

- + vyjádření obce Jíloviště ke stížnosti pana Martina Cvrčka ve věci určení existence veřejně přístupné účelové komunikace pod č.j. O-15/2018/OÚ ze dne 5.9.2018 + kopie žádosti pana Ing. Martina Cvrčka o zahájení řízení o určení existence komunikace – určení právního vztahu – na pozemku 314/7 – ulice lesní – kat.úz. Jíloviště ze dne 10.6.2015 + Usnesení o zastavení řízení sp.zn.: výst.: 3676/2017/Re; č.j.: MUCE 35280/2017 OSU ze dne 5.6.2017 + výňatek z územního plánu obce Jíloviště + kopie žádosti spoluvlastníků pozemku parc.č. 333/2 v k.ú. Jíloviště o zahájení řízení o určení existence komunikace č.p. 451/1 katastrální území Jíloviště – určení právního vztahu podané dne 17.1.2017 na MěÚ Černošice (č.j. MUCE 3676/2017 OSU)
- 15) Vyjádření ke svědecké výpovědi pana Dostálka, které dne 2.10.2018 zaslala obec Jíloviště (č.j. MUCE 59951/2018 OSU) spolu se situačním výkresem zájmového území ČEZ Distribuce + fotodokumentace + odpověď na dotaz Právní poradny svazu měst a obcí České republiky ze dne 7.9.2018
- 16) Vyjádření k podkladům pro vydání rozhodnutí ve věci správního řízení Spis.Zn. výst.: 11156/2018/RE, Č.j.: MUCE 57517/2018 OSU o deklaraci existence veřejné účelové komunikace na pozemcích 451/1 a 333/2 v k.ú. Jíloviště podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, které dne 12.10.2018 zaslal pan Ing. Martin Cvrček (č.j.: MUCE 62638/2018 OSU)
- 17) Archivní ortofotomapy- 50.léta, roky 2001, 2004, 2007 – zdroj Národní archiv leteckých měřických snímků
- 18) Ortofotomapy z let 2011/2010, 2000, 2017 – zdroj MISYS

#### **Závěr:**

**Z uvedených podkladů pro rozhodnutí a po jejich posouzení vyplývá, že předmětná cesta, která je vyznačena v Protokolu o zaměření skutečného stavu pozemku pod č. Pp-23/2018 ze dne 3.8.2018 (lokalita ulice Lesní a Na Močidlech), a který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, naplňuje všechny znaky stanovené právními předpisy a soudní judikaturou.**

Silniční správní úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, podáním u Městského úřadu Černošice, odbor stavební úřad – oddělení dopravy a správy komunikací, se sídlem Podskalská 19, 120 00 Praha 2, podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Bc. Martina Řezáčová v.r.  
referent oddělení dopravy OSÚ  
Městský úřad Černošice  
„otisk razítka“

**Toto rozhodnutí se vyvěšuje v souladu s § 25 odst. 2 správního řádu na úředních deskách:**

- Městského úřadu Černošice a na úřední desce
- Obecního úřadu Jíloviště

**na dobu nejméně 15 dní.** Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno provést následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

**Písemnost se doručuje též způsobem umožňující dálkový přístup.**

**Příloha rozhodnutí:**

- Protokol o zaměření skutečného stavu pozemku ze dne 3.8.2018 č.j. Pp-23/2018 (+ výkresy: terén, KN) vypracované Ing. Martinem Klainerem

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho přílohy sazebníku správních poplatků položky 25a, ve výši 2000,- byl uhrazen dne 29.6.2018.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky):

Obec Jíloviště, IDDS: e8rbs4j

Ing. Antonín Cvrček, Pražská č.p. 54, 252 02 Jíloviště

Jan Cvrček, Pražská č.p. 2, 252 02 Jíloviště

Ing. arch. Karel Cvrček, U Ovčína č.p. 1470, 263 01 Dobříš

Martin Cvrček, Pražská č.p. 147, 252 02 Jíloviště

Veřejnou vyhláškou se doručuje účastníkům, kteří jsou vlastníky pozemků a nemovitostí:

- **parc.č.** st. 97, st. 156, st. 158, st. 184, st. 189, st. 190, st. 210, st. 211, st. 215, st. 216, st. 217, st. 218, st. 256, st. 257, st. 270, st. 271, st. 404, st. 405/1, st. 405/2, 284, 286, 287, 288, 289, 292, 293, 294, 295/1, 295/2, 295/3, 295/4, 295/5, 295/3, 295/7, 295/8, 298/2, 298/5, 298/6, 298/7, 298/8, 298/9, 298/10, 298/11, 298/12, 298/13, 198/14, 198/15, 198/16, 198/17, 198/18, 198/19, 198/20, 198/21, 198/22, 198/23, 307/87, 316/1, 318, 320/1, 320/2, 320/3, 321/1, 321/2, 322/1, 322/2, 322/3, 324/1, 324/2, 324/3, 324/4, 324/5, 324/6, 324/7, 324/8, 324/9, 324/10, 327, 333/1, 333/6, 333/7, 334, 336/2, 338, 341/2, 341/3, 341/4, 341/5, 341/6, 341/7, 352/2, 362/1, 362/2, 362/6, 362/7, 362/15, 451/4, 453, 542 vše v k.ú. Jíloviště
- **č. ev.** 19, 14, 2, 18, 136, 131, 10, 21, 17, 140, 169, 184, 137, 185, 133, 121, 11 a 15 v katastrálním území Jíloviště.