



Městský úřad Černošice

Odbor stavební úřad - oddělení dopravy a správy komunikací

Podskalská 19

120 00 Praha 2

Spis. ZN. výst.:67187/2018/Se
Č.j.: MUCE 3822/2019 OSU
vyřizuje: Monika Semová, Podskalská 19, Praha 2
tel./e-mail: 221 982 385 / monika.semova@mestocernosice.cz

V Praze dne 10.01.2019

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Černošice, odbor stavební úřad,, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 30.10.2018 podala

Obec Jíloviště, IČO 00241334, Pražská 81, 252 02 Jíloviště

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

rekonstrukce ulice Na Hájensku, Jíloviště

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 188/3, 188/7, 188/11, 188/17, 192/17, 194/19, 196/4, 196/12, 196/13, 196/14, 196/15, 196/16, 196/17, 197/11, 198/1, 440 v katastrálním území Jíloviště.

Stavba obsahuje:

Rekonstrukci /oprava prostoru ulice Na Hájensku a místa napojení vchodů a vjezdů k jednotlivým objektům od ul.Všenorské až k lesu .Na ul.Všenorskou stavba navazuje stávajícím zvýšeným přejezděným prahem ,na který naváže novou úpravou. Ulice je obousměrná slepá, profil komunikace mezi stávajícími objekty je od 3,0m do 4,5m délky cca 400m.Ulice má funkci obslužnou a je řešena jako obytná zóna. Dešťové vody z komunikace jsou svedeny pomocí příčného a podélného sklonu přes šachty do retenčně vsakovacích pásů umístěných v prostoru rekonstruované komunikace. Součástí rekonstrukce je rozšíření VO o 4 světelné body.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval ing. Jiří Průša autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0011694, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu. Stavebník není oprávněn v rámci stavby provést vyloučenou část stavby, jak je definována výše..

2. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. O provedení vytyčení musí být sepsán vytyčovací protokol a všichni pracovníci provádějící výkopové práce musí být seznámeni s polohou podzemních sítí.
3. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob eventuálních úprav, nebo přeložení těchto vedení, musí být projednán s příslušným správcem.
4. Stavebník zajistí provádění zemních prací v souladu s platnými právními předpisy.
5. Na stavbě bude vedena průběžná evidence o odpadech a nakládání s nimi. Odpady, které vzniknout při realizaci stavby, budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud toto nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy (podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění) na úseku nakládání s odpady např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
6. V souvislosti s povolovanou stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace, resp. bude bezodkladně zajištěno jejich čištění a komunikace budou uvedeny do původního stavu.
7. Stavebník písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky speciálního stavebního úřadu dle ust. § 132, 133 a 134 stavebního zákona:
předání staveniště
ukončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby ke kolaudaci
8. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem: stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně jména stavbyvedoucího, který zabezpečí odborné vedení stavby v souladu s § 160 odst. 1 stavebního zákona. Současně stavební podnikatel doloží výpis z obchodního rejstříku prokazující, že je oprávněn podnikat ve stavebnictví podle zvláštních předpisů.
9. Stavebník před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až od dokončení stavby do doby závěrečné kontrolní prohlídky.
10. stanovení místní úpravy provozu na dokončené stavbě dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů, **bude požádáno min. 30 dnů před provedením závěrečné kontrolní prohlídky stavby** u OSU – oddělení dopravy a správy komunikací MěÚ Černošice tak, aby ke dni konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby mohlo být provedeno nové dopravní značení.
11. Stavební úřad stanovuje, že stavbu je možno užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Před dokončením stavby je proto stavebník povinen požádat o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Jíloviště, Pražská 81, 252 02 Jíloviště
Ing. arch. Jiří Doubek , Bacháčkova 268/25, 108 00 Praha
Ing. arch. Ivana Doubková , Na Hájensku 243, 252 02 Jíloviště
Kryštof Marek, Hlavní 394, 252 07 Štěchovice
Martin Marek, Trojanova 1954/1, 120 00 Praha
Alena Marková, Trojanova 1954/1, 120 00 Praha
Jana Marková, Trojanova 1954/1, 120 00 Praha
Jana Paulová, Na Hájensku 183, 252 02 Jíloviště
Lucie Piherová, Rubínová 397/31, 154 00 Praha
Ilja Sedlák, , Čenětická 3126/1, 149 00 Praha
Milan Svoboda, Na Hájensku 183, 252 02 Jíloviště
Bedřich Šicha , Lipová 6, 252 02 Jíloviště
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. org., Zborovská 81/11, 150 21 Praha

Odůvodnění:

Dne 30.10.2018 podal stavebník Obec Jíloviště, Pražská 81, 252 02 Jíloviště žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejnou vyhláškou dne 23.11.2018. Protože jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek pro její provádění, upustil speciální stavební úřad ve smyslu §112 ods.2 stavebního zákona od ohledání na místě

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona. Zjistil že projektová dokumentace byla zpracována osobami s příslušnou autorizací a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Účastníci řízení nevznesli v průběhu stavebního řízení námítky ani připomínky k předmětným stavebním úpravám

Speciálnímu stavebnímu úřadu byla doložena zejména tato vyjádření , stanoviska, sdělení:

- Stanovisko OŽP MěÚ Černošice ze dne 6.8.2018 č.j. MUCE 47806/218 OŽP/Ště
- Stanovisko KŘ Policie ČR DI Praha venkov – západ ze dne 3.9.2018 č.j. KRPS-266738-1/čj-2018-011606
- Souhlas se stavbou KSUS Střed. kraje ze dne 19.6.2018 č.j. 3826/18/KLT
- Závazné stanovisko HZS Středoč, kraje ze dne 25.7.2018 č.j. PZ-402-2/2018/PD
- Stanovisko Grid Services ze dne 26.7.2018 č.j. 5001753920
- Sdělení VAK Beroun ,a.s. ze dne 18.7.2018 č.j. 018070073738
- Vyjádření CETIN a.s. ze dne 9.1.2018 č.j. 506506/18
- Sdělení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 9.1.2018 č.j. 0100855969

Protože v průběhu stavebního řízení nebyly shledány důvody , které by bránily povolení stavby, rozhodl speciální stavební úřad způsobem, uvedeným ve výroku.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, podáním u Městského úřadu Černošice, odbor stavební úřad, se sídlem Riegrova 1209, 252 28 Černošice. podáním u zdejšího správního orgánu.

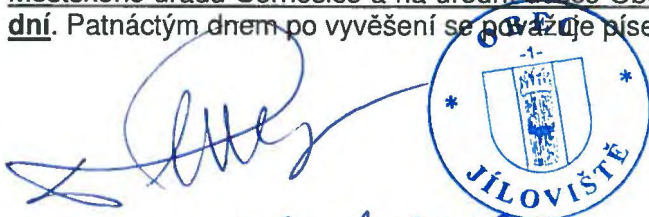
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Monika Semová v.r.
vedoucí oddělení dopravy OSÚ
Městský úřad Černošice
"otisk razítka"

Toto oznámení se vyvěšuje v souladu s § 25 odst. 2 správního řádu na úřední desce Městského úřadu Černošice a na úřední desce Obecního úřadu Jíloviště na dobu nejméně 15 dní. Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou.



Vyvěšeno dne: 22. 1. 2018

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno provést následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Písemnost se zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Jíloviště, IDDS: e8rbs4j

sídlo: Pražská č.p. 81, 252 02 Jíloviště

Ing. arch. Jiří Doubek, Bacháčkova č.p. 268/25, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

Ing. arch. Ivana Doubková, Na Hájensku č.p. 243, 252 02 Jíloviště

Kryštof Marek, Hlavní č.p. 394, 252 07 Štěchovice

Martin Marek, Trojanova č.p. 1954/1, 120 00 Praha 2-Nové Město

Alena Marková, Trojanova č.p. 1954/1, 120 00 Praha 2-Nové Město

Jana Marková, Trojanova č.p. 1954/1, 120 00 Praha 2-Nové Město

Jana Paulová, Na Hájensku č.p. 183, 252 02 Jíloviště

Lucie Piherová, Rubínová č.p. 397/31, Slivenec, 154 00 Praha 514

Ilija Sedlák, IDDS: t6b8iqw

trvalý pobyt: Čenětická č.p. 3126/1, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

Milan Svoboda, Na Hájensku č.p. 183, 252 02 Jíloviště

Bedřich Šicha, Lipová č.p. 6, 252 02 Jíloviště

V souladu s ust. §94m odst.2 stavebního zákona účastníkům řízení podle §94k písm.e)

stavebního zákona se oznamuje veřejnou vyhláškou zveřejněnou po dobu 15 dnů, na úřední desce MěÚ Černošice, Riegrova 1209, Černošice a OÚ Jíloviště Pražská 81,252 02 Jíloviště

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 187/1, 188/1, 188/8, 192/7, 192/9, 192/10, 193/1, 193/2, 193/4, 193/5, 194/3, 194/11, 194/12, 194/16, 194/18, 194/20, 194/31, 196/5, 197/1, 197/3, 197/4, 197/5, 198/7 v katastrálním území Jíloviště

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 21 Praha

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf
sídlo: Mostníkovská č.p. 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun 1

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73
sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Praha - venkov ZÁPAD, DI, IDDS:
2dtai5u

sídlo: Zborovská č.p. 13, 150 00 Praha 5 - Smíchov

Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2