

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JÍLOVIŠTĚ

Číslo: 3/2019
Datum: 13. 2. 2019
Místo: Restaurace Spark, Jíloviště
Začátek zasedání: 18.00 hod.
Ukončení zasedání: 19.00 hod.

Přítomni: F.Andres, V. Dlouhý, I.Doubková, J.Malá, M.Petřík, P.Rögner, J.Vorel
Omluveni: I.Hilgert, P.Sporer
Hosté: 10 občanů

Zasedání řídil starosta V. Dlouhý
Předsedající předložil návrh:

- návrhové komise pro přípravu usnesení k projednávaným bodům zasedání ZO: předseda – J. Malá
- ověřovatelů zápisu č. 3/2019: Andres, Doubková
- zapisovatel zápisu č. 3/2019: Rögner
- programu zasedání ZO Jíloviště 3/2019

PROGRAM :

1. Projednání a schválení :

- a) Střednědobého výhledu hospodaření MŠ
- b) Záměru bezúplatného převedení pozemku 52/14 ve vlastnictví Středočeského kraje na obec Jíloviště
- c) Zástřelného na rok 2019
- d) Příspěvků SOMR na rok 2019
- e) Rozpočtového opatření č.11 z roku 2018
- f) Záměru obce Jíloviště č. 1/2019
- g) Žádosti obce o vypracování zprávy o uplatňování územního plánu Jíloviště za období 9/2015 - 12/2019
- h) Pravidel stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva a neuvolněného starosty pro volební období 2018 -2022
- i) Změna způsobu výstavby kanalizace a vody v oblasti Fr. Smolíka
- j) Projektů regenerace území brownfieldu – Hasičská zbrojnice a podání žádosti o dotaci na jeho revitalizaci
- k) Přijetí dotace ze státního rozpočtu, přeúčtovaná na obec Krajským úřadem na správu obce na rok 2019 ve výši 136 900,- Kč
- l) Schválení výroční zprávy o poskytnutých informacích v roce 2018, včetně informací dle § 16 zákona č. 106/1999 Sb zák.

3) **Různé:** Stanovení termínu pracovní schůzky a zasedání zastupitelstva číslo 4: pracovní schůzka: 25.3.2019 od 17 h, zasedání zastupitelstva: 27.3.2019 od 18 h.

4) **Seznámení** s RO číslo 12/2018 a 1/2019

5) Informace

- a) Informace o pořádání Obecního bálu
- b) Informace o probíhajících stavbách
- c) Vážení D4

6) Diskuse a dotazy občanů

Hlasování o schválení programu zasedání zastupitelstva 3/2019

Pro: Andres, Dlouhý, Doubková, Malá, Petřík, Rögner, Vorel

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Program zasedání ZO Jíloviště č. 3/2019 byl schválen 7 hlasy.

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Jíloviště (dále jen "zastupitelstvo") bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Ing. Vladimírem Dlouhým (dále jen "předsedající").

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona c. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jíloviště zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 2.2.2019 do 13.2.2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta požádal občany, aby uvedli své jméno a vyjádřili souhlas nebo zamítnutí s jeho uveřejněním v zápise ze zasedání v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů. Videozáznam nebyl pořizován.

2) Projednání a schválení

a) Střednědobého výhledu hospodaření MŠ

Starosta seznámil přítomné se střednědobým výhledem hospodaření MŠ.

Návrh usnesení č. 2a/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje Střednědobý výhled hospodaření MŠ Jíloviště

Pro: Andres, Dlouhý, Doubková, Malá, Petřík, Rögner, Vorel

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2a/3/2019 byl schválen 7 hlasy.

b) Záměru bezúplatného převedení pozemku 52/14 ve vlastnictví Středočeského kraje na obec Jíloviště

Jedná se o pozemek o výměře 1762 m² v prostoru za Zahradnictvím. Obec tento záměr již schválila dříve.

Návrh usnesení č. 2b/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje Střednědobý výhled hospodaření MŠ Jíloviště

Pro: Andres, Dlouhý, Doubková, Malá, Petřík, Rögner, Vorel

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2b/3/2019 byl schválen 7 hlasy.

c) Zástřelného na rok 2019

Zástřelné činí jako v minulých letech 10 tis. Kč.

Návrh usnesení č. 2c/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje Zástřelné na rok 2019 ve výši 10 000,- Kč

Pro: Andres, Dlouhý, Doubková, Malá, Petřík, Rögner, Vorel

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2c/3/2019 byl schválen 7 hlasy.

d) Příspěvků SOMR na rok 2019

Příspěvek na SOMR jako každý rok činí 13 tis. Kč.

Návrh usnesení č. 2d/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje příspěvek SOMR na rok 2019 ve výši 13 000,- Kč.

Pro: Andres, Dlouhý, Doubková, Malá, Petřík, Rögner, Vorel

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2d/3/2019 byl schválen 7 hlasy.

e) Rozpočtového opatření č.11 z roku 2018

Jedná se o poslední RO ještě za rok 2018, jehož projednáním pověřilo starostu zastupitelstvo na posledním zasedání ZZ v prosinci 2018.

Návrh usnesení č. 2e/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje Rozpočtové opatření č. 11 z roku 2018

Pro: Andres, Dlouhý, Doubková, Malá, Petřík, Rögner, Vorel

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2e/3/2019 byl schválen 7 hlasy.

f) Záměru obce Jíloviště č. 1/2019

Jedná se o plynovou přípojku, kterou zařizuje Gas Net s.r.o. na pozemcích obce 426/1 a 26/2. Firma bude platit dle platné vyhlášky 1500,- Kč za bm.

Návrh usnesení č. 2f/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje Záměr obce Jíloviště č. 1/2019

Pro: Andres, Dlouhý, Doubková, Malá, Petřík, Rögner, Vorel

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2f/3/2019 byl schválen 7 hlasy.

g) Žádosti obce o vypracování zprávy o uplatňování územního plánu Jíloviště za období 9/2015 - 12/2019

Obec v souvislosti s platným ÚP, který máme od roku 2015, musí dle platné legislativy, zpracovávat každé 4 roky zprávu o uplatňování územního plánu Jíloviště. Tuto zprávu může vypracovat i odbor ÚP Černošice, kde je nutné mít schválení zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 2g/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje žádost obce o vypracování zprávy o uplatňování územního plánu obce Jíloviště za období 9/2015 – 12/2019 odborem územního plánování Městského úřadu Černošice a pověřuje jako kontaktní osobu pro jednání Ing. Arch. Ivanu Doubkovou.

Pro: Andres, Dlouhý, Doubková, Malá, Petřík, Rögner, Vorel

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2g/3/2019 byl schválen 7 hlasy.

h) Pravidel stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva a neuvolněného starosty pro volební období 2018 -2022

Starosta předkládá návrh na automatickou valorizaci odměn členů zastupitelstva a neuvolněného starosty.

Návrh usnesení č. 2h/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště v souladu s § 72 a § 84 písm. n) zákona o obcích schvaluje zvýšení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva a neuvolněného starosty od období 02/2019 dle navýšení přílohy č. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb. V případě změny přílohy č. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb. pro volební období 2019 -2022, dojde ke změně v odměňování neuvolněných členů zastupitelstva a neuvolněného starosty automaticky, aniž by tuto skutečnost muselo zastupitelstvo obce schvalovat.

Pro: Andres, Dlouhý, Doubková, Malá, Petřík, Rögner, Vorel

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2h/3/2019 byl schválen 7 hlasy.

i) Změna způsobu výstavby kanalizace a vody v oblasti Fr. Smolíka inventurní komise

Probíhá první fáze výstavby vodovodu a kanalizace v oblasti Fr. Smolíka. Vzhledem ke složitým geologickým podmínkám v této oblasti (úsek v prostoru bývalých tenisových kurtů - 70 % výkopů v zemině třída 5 – skála), které v právě probíhající I. etapě představují vícenáklady a v dalších etapách by znamenaly oddálení realizace z důvodu vysokých nákladů nejen pro obec ale i pro vlastníky připojovaných nemovitostí, navrhuje starosta přepracování fáze 2 a 3 výstavby na tlakovou kanalizaci místo gravitační. Současně byla přislíbena pomoc obce při pořízení jímek a čerpadel např. pro získání množstevní slevy.

Návrh usnesení č. 2i/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje změnu způsobu výstavby kanalizace a vody v oblasti Fr. Smolíka – etapa 2 a 3 z gravitační na tlakovou kanalizaci.

Pro: Andres, Dlouhý, Doubková, Malá, Petřík, Rögner

Proti: 0

Zdržel se: Vorel

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Návrh usnesení č. 2i/3/2019 byl schválen 6 hlasy.

j) Projekt regenerace území brownfieldu – Hasičská zbrojnice a podání žádosti o dotaci na jeho revitalizaci

Objevila se výzva MMR na dotaci v oblasti brownfieldů pro nepodnikatelské využití, do kterého spadá i demolice a výstavba hasičské zbrojnice. Podpora je do 70 % způsobilých výdajů, což by znamenalo spoluúčást obce cca 6 – 7 mil. Kč. V případě přiznání dotace navrhuje starosta spoluúčást hradit půjčkou na 5 let. Zastupitelé rozhodnou o realizaci projektu a o pověření starosty výběrem administrátora podání dotace.

M. Petřík zdůvodnil nutnost rekonstrukce Hasičské zbrojnice – ve stávající budově jsou na několika místech praskliny ve zdi, dle posouzení statika by proto mohlo v budoucnu dojít k poškození budovy

Návrh usnesení č. 2j/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje realizaci projektu regenerace území brownfieldu – Hasičská zbrojnice, podání žádosti o dotaci na jeho revitalizaci na Ministerstvo pro místní rozvoj a pověřuje starostu obce Jíloviště podáním žádosti o dotaci a výběrem administrátora dotace.

Pro: Andres, Dlouhý, Doubková, Malá, Petřík, Rögner, Vorel

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2j/3/2019 byl schválen 7 hlasy.

k) Přijetí dotace ze státního rozpočtu, přeúčtovaná na obec Krajským úřadem na správu obce na rok 2019 ve výši 136 900,- Kč

Jedná se nenárokovou dotaci na provoz správy obce na rok 2019.

Návrh usnesení č. 2k/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje přijetí dotace ze státního rozpočtu správu obce na rok 2019 ve výši 136 900,- Kč, kterou vyplácí Krajský úřad Středočeského kraje.

Výsledek hlasování:

Pro: Andres, Dlouhý, Doubková, Malá, Petřík, Rögner, Vorel

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2k/3/2019 byl schválen 7 hlasy.

l) Schválení výroční zprávy o poskytnutých informacích v roce 2018, včetně informací dle § 16 zákona č. 106/1999 Sb zák.

Starosta seznámil přítomné se zprávou o poskytnutých informacích v roce 2018. Výroční zpráva byla vyvěšena na ÚD.

Návrh usnesení č. 2l/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje výroční zprávu o poskytnutých informacích v roce 2018.

Pro: Andres, Dlouhý, Doubková, Malá, Petřík, Rögner, Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2l/3/2019 byl schválen 7 hlasy.

3. Různé: Stanovení termínu pracovní schůzky a zasedání zastupitelstva číslo 4: pracovní schůzka: 25.3.2019 od 17 hodin, zasedání zastupitelstva: 27.3.2019 od 18 hodin

4. Seznámení s RO č. 12/2018 a 1/2019

Starosta seznámil přítomné s výše uvedenými rozpočtovými opatřeními

5. Informace

a) Informace o pořádání Obecního bálu

Ples se pořádá 16.2. od 19 hod v sále budovy Restaurace Spark

b) Informace o probíhajících stavbách

Fr. Smolík – kanalizace a voda.

Do konce února budou práce ukončeny, kolaudace se očekává v období březen – duben 2019

Sportoviště

Probíhá přeložka kabelu VN a následně modelování terénu

c) Výstavba váhy na dálnici D4

Stavba proběhne na kilometru 9,5 dálnice D4 do konce roku 2019 s dopravním omezením na obou stranách dálnice u obce Jíloviště směrem na Příbram.

V roce 2020 je plánována úplná rekonstrukce Všensorského mostu

6. Diskuse a dotazy občanů

F. Renč – má zájem o vybudování vodovodního a kanalizačního řadu do ulice Na Hájensku III a přípojek k jednotlivým objektům v této lokalitě. Zastupitelé pana Renče informovali, že momentálně je tento požadavek zahrnut v návrhu plánu obce s výhledem realizace do roku 2028. Paní Doubková uvedla, že v místě, kde bude vedena kanalizace a vodovod, jsou evidovány pozemky ve vlastnictví fyzických osob, a proto bude nutný předchozí souhlas všech vlastníků těchto pozemků včetně zřízení věcných břemen. V dané lokalitě nepůjde realizovat gravitační kanalizace, ale pouze tlaková.

F. Andres st. se ptá, zda bude nějak upraven koeficient daně z nemovitosti., Starosta odpověděl, že o zachování koeficientu pro tento rok hlasovalo zastupitelstvo v minulém roce na základě vyhodnocení finančního přínosu do rozpočtu obce. Celková částka z výběru této daně je cca 500 tis. a je použita na investiční akce obce – např. na výstavbu kanalizace a vodovodu, opravu komunikací apod.

Paní Moretová vznesla dotaz, zda obec počítá s realizací veřejného osvětlení v ulici Na Hájensku III. Starosta vysvětlil, že bylo v plánu VO realizovat, ale na úřad byla doručena petice občanů s nesouhlasem umístění lamp z důvodu pronikání světla do ložnic. Bylo doporučeno sehnat podpisy nadpolovičního počtu občanů (vlastníků) nemovitostí s požadavkem realizace VO.

Pan Baudyš – v oblasti Fr. Smolík je část občanů pro změnu gravitační na tlakovou kanalizaci. Vznesl

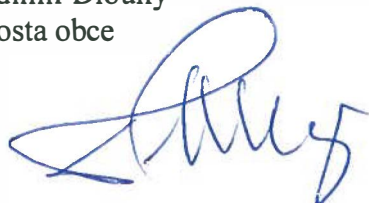
Zasedání zastupitelstva obce Jíloviště č. 3/2019 dne 13. 2. 2019

dotaz, zda lze čerpadlo umístit do stávající žumpy, která má certifikát nepropustnosti. Ivana Doubková odkázala na projektanta, který bude změnu projektu zpracovávat a současně pan starosta ujistil občany, že bude opět svolána schůzka všech občanů z této lokality k seznámení s projektem a kde zároveň budou jednotlivé přípojky řešeny individuálně.

Zapsal: Rögner

Ověřili: Andres, Doubková

Vladimír Dlouhý
starosta obce



USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZO JÍLOVIŠTĚ č. 3/2019

Usnesení č. 2a/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje Střednědobý výhled hospodaření MŠ Jíloviště

Usnesení č. 2b/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje Střednědobý výhled hospodaření MŠ Jíloviště

Usnesení č. 2c/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje Zástřelné na rok 2019 ve výši 10 000,- Kč

Usnesení č. 2d/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje příspěvek SOMR na rok 2019 ve výši 13 000,- Kč.

Usnesení č. 2e/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje Rozpočtové opatření č. 11 z roku 2018

Usnesení č. 2f/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje Záměr obce Jíloviště č. 1/2019

Usnesení č. 2g/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje žádost obce o vypracování zprávy o uplatňování územního plánu obce Jíloviště za období 9/2015 – 12/2019 odborem územního plánování Městského úřadu Černošice a pověřuje jako kontaktní osobu pro jednání Ing. Arch. Ivanu Doubkovou.

Usnesení č. 2h/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště v souladu s § 72 a § 84 písm. n) zákona o obcích schvaluje zvýšení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva a neuvolněného starosty od období 02/2019 dle navýšení přílohy č. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb. V případě změny přílohy č. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb. pro volební období 2019 -2022, dojde ke změně v odměňování neuvolněných členů zastupitelstva a neuvolněného starosty automaticky, aniž by tuto skutečnost muselo zastupitelstvo obce schvalovat.

Usnesení č. 2i/3/2019

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje změnu způsobu výstavby kanalizace a vody v oblasti Fr. Smolíka – etapa 2 a 3 z gravitační na tlakovou kanalizaci.

Usnesení č. 2j/2/2017

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje realizaci projektu regenerace území brownfieldu – Hasičská zbrojnice, podání žádosti o dotaci na jeho revitalizaci na Ministerstvo vnitra a pověřuje starostu obce Jíloviště podáním žádosti o dotaci a výběrem administrátora dotace.

Usnesení č. 2k/2/2017

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje přijetí dotace ze státního rozpočtu, přeúčtovanou na obec Krajským úřadem na správu obce na rok 2019 ve výši 136 900,- Kč

Vladimír Dlouhý
starosta obce

