



Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

Veřejná zakázka je podle ustanovení §31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění zadávána mimo režim zákona, při dodržení ustanovení §6 zákona a v souladu s pravidly uvedenými v programu pro poskytování dotací z rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj identifikační číslo EDS 117D8210 mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel	obec Jíloviště
Sídlo	Pražská 81, 252 02 Jíloviště
Zastoupená	Ing. Vladimírem Dlouhým, starostou obce
IČ	00241334
DIČ	CZ00241334
Telefon	257 730 274
e-mail	obec@jiloviste.cz
ID datové schránky	e8rbs4j
Bankovní spojení	Česká spořitelna
Číslo účtu	4309731379/0800

Smluvní zástupce dodavatele

ARTENDR, s. r. o.
se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek
jejímž jménem jedná PhDr. Bc. Marek Semerád, MBA – jednatel
IČ: 24190853, DIČ: CZ24190853
tel. +420605283808
e-mail: info@artendr.cz

Zadavatel Vás vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem

„Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní“

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy místní komunikace v ulici Zahradní a veřejného osvětlení v dané lokalitě.

Místo plnění zakázky

Plnění zakázky bude realizováno na pozemcích v k. ú. Jíloviště parc. č. 151/1, podrobněji v PD.

Vymezení plnění zakázky

- realizace stavby bude provedena podle projektové dokumentace a výkazu výměr (DZS), které zpracovala firma CENTRUM SLUŽEB STARÉ MĚSTO, Převrátická 330, 390 01 Tábor, IČ 04313640
- na rekonstrukci je vydáno stavební povolení, které je k nahlédnutí na OÚ
- zajištění oznámení zahájení stavebních prací v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními (např. správců sítí apod.),
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění výškového a směrového vytyčení a umístění stavby,
- zajištění vytyčení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí v prostoru staveniště,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,



- zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zhotovitel zajistí pro své pracovníky v rámci POV chemické WC,
- účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
- pořizování pravidelné fotodokumentace postupu provádění prací,
- spolupráce s osobami technického dozoru investora, autorského dozoru a s koordinátorem BOZP,
- zajištění uložení a likvidace odpadů, odvoz zeminy na řízenou skládku, včetně dokladů za likvidaci,
- pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení stavby do původního stavu,
- vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v podobě tištěné a digitální v počtu 3 pare,
- zhotovitel předá všechny potřebné doklady stavby (doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách a doklady o likvidaci odpadu),
- splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.), odstranění všech případných vad a nedodělků.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kód CPV:

45000000-7 Stavební práce

45112000-5 Výkopové a zemní práce

45100000-8 Práce spojené s přípravou staveniště

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládanou hodnotou veřejné zakázky je zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění veřejné zakázky vyjádřená v penězích; do předpokládané hodnoty se nezahrnuje daň z přidané hodnoty. Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky je zahrnuta hodnota všech plnění, která mohou vyplývat ze smlouvy na veřejnou zakázku, není-li dále stanoveno jinak. Zadavatel stanoví, že předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí **3.596.906,84 Kč bez DPH**.

Doba plnění zakázky

- termín zahájení stavebních prací – předpoklad září 2020,
- termín dokončení a předání díla – 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště, – v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 31.12.2020.

Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky

Pro snazší posouzení a hodnocení cenových nabídek zadavatel požaduje, aby byla tištěná verze nabídky předložena v jednom vyhotovení v českém jazyce a v rozsahu a pořadí dokumentů, jak následuje. Nabídka nesmí obsahovat jakékoli přepisy, opravy nebo symboly, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Všechny listy nabídky budou očíslovány vzestupnou číselnou řadou. Nabídka bude včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh řádně svázaná a bude dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy. Každý účastník může v rámci výběrového řízení předložit pouze jednu nabídku. Zadavatel vyloučí z výběrového řízení dodavatele, který předložil více nabídek. Doklady nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů. Délku záruční doby na stavební práce zadavatel požaduje minimálně v délce **60 měsíců**.

Pořadí a obsah dokumentů tvořících nabídku jsou závazné a jsou stanoveny následovně:



- a) **Krycí list nabídky** dle formuláře v příloze této výzvy s identifikací účastníka. Titulní list bude opatřen razítkem a podpisem oprávněné osoby účastníka. Pokud oprávněnou osobou účastníka není statutární orgán účastníka, musí být jako příloha titulního listu doložena plná moc oprávněné osoby k podpisu nabídky.
- b) **Obsah nabídky** s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol.
- c) **Položkový rozpočet.**
- d) **Podrobný harmonogram realizace díla.**
Podrobný harmonogram výstavby, tj. podrobné technologické členění na jednotlivé části výstavby bude obsahovat:
- časový harmonogram předmětu plnění veřejné zakázky v členění po týdnech
 - finanční harmonogram v členění po měsících s uvedením výše finančních nákladů realizace předmětu veřejné zakázky za jednotlivé měsíce.
 - strukturu výrobního procesu (tj. technologickou strukturu dílčích stavebních procesů) s uvedením zahájení, dokončení a dobou trvání v kalendářních dnech.
- e) **Požadavky na prokázání kvalifikace:**
- Základní kvalifikace:**
 - Splnění základní způsobilosti prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti analogicky dle §74 zákona. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za účastníka výběrového řízení. Vzor čestného prohlášení je přílohou této výzvy. Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení.
 - Profesní způsobilost:**
 - Splnění profesní způsobilosti prokazuje účastník výběrového řízení předložením Výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud v ní má být dodavatel zapsán. Podle zvláštních právních předpisů.
 - Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je: - oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují – zadavatel požaduje předložení těchto dokladů o oprávnění k podnikání: provádění staveb, jejich změn a odstraňování. Pokud účastník výběrového řízení dokládá splnění profesní způsobilosti výpisem z Obchodního rejstříku, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení. Doklady k prokázání profesní části kvalifikace předloží účastníci výběrového řízení v prostých kopiích.
 - Technické kvalifikace:**

Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů či technických zdrojů či odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě. Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení:

 - seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací provedených dodavatelem za posledních 5 let. Minimální požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je realizace alespoň 4 nejvýznamnějších z těchto stavebních prací spočívajících ve výstavbě/rekonstrukci komunikací a VO v rozsahu minimálně 3 milionů Kč bez DPH za každou z těchto nejvýznamnějších stavebních prací. Dodavatel je povinen seznam referenčních zakázek předložit ve formě čestného Prohlášení v přehledné tabulce, kde strukturovaně uvede u každé z těchto nejvýznamnějších referenčních zakázek tyto údaje: identifikace zadavatele/objectnatele, stručný popis předmětu zakázky, finanční rozsah – celkovou cenu bez DPH, dobu a místo provádění prací, kontaktní osobu objednatele včetně e-mailu a nebo telefonu na tuto osobu. Z předložených podkladů musí být ve vztahu k předmětné veřejné zakázce možné bez pochybnosti posoudit, zda se jedná o referenci, jak je definováno zadavatelem výše. Zadavatel si vyhrazuje právo kontroly a posouzení toho, zda je seznam předložený dodavatelem pravdivý. V případě, že údaje uvedené dodavatel budou v rozporu s výsledky kontroly



zadavatele, vyhrazuje si zadavatel právo nabídku dodavatele vyloučit z výběrového řízení.

- f) **Pojistná smlouva** na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti třetí osobě (na plnou výši nabídkové ceny) – předloží vybraný dodavatel před podpisem SoD.
- g) **Návrh smlouvy** o dílo je závazný a tvoří přílohu této výzvy.. Dodavatel smí v návrhu smlouvy pouze doplnit modře psaný a žlutě ohraničený text: **[BUDE DOPLNĚNO]**. Návrh smlouvy pak bude podepsaný dodavatelem či osobou zmocněnou k takovému úkonu, přičemž originál příslušné plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky.
- h) **Nosič CD nebo DVD** s digitální podobou cenové položkové nabídky (formát *.xls), harmonogramu realizace díla (formát *.doc nebo *.xls) a návrhu smlouvy o dílo (formát *.doc).

Požadavky a podmínky pro zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v členění – nabídková cena v Kč bez DPH, samostatně DPH (sazba DPH v zákonné výši) a nabídková cena v Kč celkem včetně DPH za „**Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní**“

Cena bude uvedena v členění podle poskytnutého výkazu výměr a projektové dokumentace. Nabídková cena rovněž obsahuje veškeré náklady – mimo vlastní dílo a zisk zhotovitele i zejména náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, poplatky za spotřebované energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu realizace díla, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje nutné k řádné realizaci díla.

Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná. V ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění veřejné zakázky. Nabídkovou cenu je možné případně překročit pouze po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Účastník tuto nabídkovou cenu ve výše uvedeném členění doplní rovněž v návrhu smlouvy, který je ve své nabídce povinen předložit.

Platební podmínky

Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány jedenkrát v měsíci na základě vzájemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu soupisu skutečně provedených prací a dodávek.

Splatnost vystavených faktur bude činit **30 dnů** od doručení faktury do sídla objednatele. Zálohu zadavatel neposkytuje. Faktura – daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět vybranému účastníkovi k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Zadávací dokumentace a podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena touto výzvou a přílohami, na které se odkazuje.

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na základě písemné žádosti doručené ve stanovené lhůtě zadavatel odešle vysvětlení k zadávací dokumentaci (případně související



dokumenty) nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení požadavku. Vzhledem ke krátkým lhůtám pro doručení odpovědi na žádosti o vysvětlení k zadávací dokumentaci bude pro poskytnutí informací využito pouze elektronických prostředků (portál zadavatele), přičemž žádosti mohou být doručeny kontaktní osobě zadavatele V. Patočkové na e-mail: vladimira.patockova@artendr.cz Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění požadavku, uveřejní zadavatel stejným způsobem, jakým uveřejnil oznámení výzvy.

Prohlídka místa plnění

Místo je veřejně přístupné, proto zadavatel neplánuje prohlídku místa plnění.

Místo pro podání nabídek

Doporučeně poštou na adresu: Obec Jíloviště,
Pražská 81
252 02 Jíloviště

V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem. Nebo osobně v těchto hodinách:

Pondělí 08:00 - 18:00 hod.
Středa 08:00 - 18:00 hod.

Způsob doručení nabídky

Nabídka v listinné podobě bude odevzdána v uzavřené obálce. Obálka bude na přední straně obsahovat adresu zadavatele, adresu a razítko účastníka a bude označena nápisem: **NEOTVÍRAT - „Jíloviště – Zahradní“**.

Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek počíná běžet ihned po uveřejnění této výzvy na profilu zadavatele. Všechny nabídky nebo písemné omluvy (v případě, že se rozhodnete neúčastnit se výběrového řízení), musí být doručeny zadavateli nejpozději do skončení soutěžní lhůty, která končí dnem

1.9.2020 ve 12 hod

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí této lhůty budou ze zadávacího řízení vyřazeny.

Otevírání nabídek

Otevírání obálek bude zahájeno dne 1.9.2020 v 15 hodin, a to na adrese zástupce zadavatele, bez přítomnosti účastníků.

Způsob hodnocení nabídek

Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH – váha 100%

V rámci tohoto kritéria hodnocení účastník výběrového řízení předloží celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit nabídku toho účastníka výběrového řízení, jehož nabízená celková nabídková cena bude nižší oproti celkovým nabídkovým cenám nabízených ostatními účastníky výběrového řízení. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena. Při hodnocení celkové nabídkové ceny rozhoduje celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Zadavatel bude při hodnocení tohoto kritéria hodnocení aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Hodnocení nabídek je tedy v tomto kritériu hodnocení objektivní s použitím níže uvedeného matematického vzorce, do něž budou zadavatelem dosazeny číselné hodnoty vztahující se k výši celkové nabídkové ceny, jež uvedou účastníci výběrového řízení ve svých nabídkách.

Počet bodů hodnocené nabídky = 100 x hodnota nejnižší nabídky / hodnota hodnocené nabídky



Další podmínky soutěže, ostatní informace

Podáním nabídky uvedené ve výzvě přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a dodatků. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, přílohy, termíny a specifikace obsažené ve výzvě a bude se jimi řídit.

Zadavatel sdělí všem účastníkům výsledek hodnotící komise písemně do 15 dnů po jejím vyhodnocení. Zadavatel si vyhrazuje:

- právo odmítnout všechny předložené nabídky,
- zrušit zadávací řízení kdykoli v jejím průběhu bez uvedení důvodu,
- nevracet podané nabídky,
- prověřit údaje uvedené v nabídce,
- vyloučit ze soutěže účastníka, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené ve výzvě,
- vyžádat si od účastníka písemné doplnění nabídky a ověřit si informace uvedené účastníkem v nabídce,
- v průběhu lhůty pro podání nabídky podmínky soutěže a předmět veřejné zakázky doplnit, upravit nebo upřesnit, případně zrušit výzvu - tyto dokumenty se považují za doručené všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele,
- oznámit uveřejněním na profilu zadavatele rozhodnutí o vyloučení účastníka a oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, v takovém případě se tyto dokumenty považují za doručené všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele,
- vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění,
- realizace předmětu díla je podmíněna poskytnutím finanční podpory z prostředků MMR ČR – Podpora obnovy a rozvoje venkova „Obnova místních komunit“. Neposkytnutí této finanční podpory objednateli je rozvazovací podmínkou smlouvy, nerozhodne-li se zadavatel spolufinancovat předmět díla z jiných zdrojů,
- informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této výzvy vymezují závazné požadavky zadavatele. Tyto požadavky je každý účastník výběrového řízení povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této výzvě bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a může mít za následek vyloučení účastníka výběrového řízení z účasti ve výběrovém řízení

Účastníkovi podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem. Výběrem nejvhodnější nabídky účastníkovi nevzniká právní vztah, zadavatel si vyhrazuje právo jednat o smlouvě o realizaci tohoto díla a upřesnit její konečné znění.

Zadavatel nepřipouští variantní nabídky. Účastník nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s účastí v soutěži.

Účastníkem uvedené skutečnosti k prokázání kvalifikace a dalších podmínek plnění veřejné zakázky malého rozsahu jsou považovány za důvěrné a zadavatel je může využít pouze pro účel posouzení a hodnocení nabídek, pro kterou byly doloženy. Za důvěrné se nepovažují údaje, které komise pro posouzení a hodnocení nabídek uvede ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

Obsah zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je tvořena touto výzvou a přílohami. Dokumentaci tvoří:

- Text výzvy k podání nabídky
- Příloha č. 01 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 02 – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 03 – Smlouva o dílo
- Příloha č. 04 – Technické podklady – Projektová dokumentace DZS včetně výkazu výměr

V Jílovišti, dne 6.8.2020

za zástupce zadavatele
Ing. Vladimír Dlouhý



Krycí list nabídky

Veřejná zakázka	
Název veřejné zakázky:	„Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní“

Údaje o dodavateli

Obchodní jméno:	
Sídlo, resp. místo podnikání:	
IČ:	
DIČ:	
Telefon:	
E-mail:	
ID:	

Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky

Jméno, příjmení, titul:	
Telefon:	
E-mail:	

Cenová nabídka

Celková nabídková cena bez DPH	Hodnota DPH (v platné výši)	Celková cena veřejné zakázky včetně DPH
Záruční doba		měsíců

Oprávněná osoba dodavatele

Jméno, příjmení, titul:	
Telefon:	
E-mail:	

Popis a specifikace nabízeného plnění

--

Podpis oprávněné osoby:

Razítko:

Datum:

Čestné prohlášení
o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Prohlašuji, že jako dodavatel předmětné veřejné zakázky:

Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní

splňuji tyto kvalifikační předpoklady, neboť jsem dodavatelem, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku podle splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla proti němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel, případně osoba oprávněná jednat za dodavatele, podpisem tohoto prohlášení bere na vědomí, že případné nepravdivé prohlášení může vést k uvedení zadavatele v omyl a tím i ke vzniku materiální i nemateriální škody na straně zadavatele, stejně tak možnosti vystavení se postihu za protiprávní jednání i trestněrelevantního charakteru uvedením nepravdivých či zkreslených údajů v rámci tohoto prohlášení.

V.....dne:.....

.....
podpis osoby oprávněné jednat
jménem dodavatele či za dodavatele



OBEC JÍLOVIŠTĚ

PRAŽSKÁ 81, 252 02 JÍLOVIŠTĚ



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu vedené pod názvem „Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní“.

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

Obec Jíloviště, IČ: 00241334

se sídlem 252 02 Jíloviště, Pražská 81,

zastoupená starostou **Ing. Vladimírem Dlouhým**

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 174002065/0300

kontaktní spojení: tel. + 420 257 730 846, +420 257 730 028,

e-mail: urad@jiloviste.cz, dlouhy@jilovite.cz

ID datové schránky obce: e8rbs4j

(dále také jako „**objednatel**“) na straně jedné

a

[Název společnosti -BUDE DOPLNĚNO]

se sídlem [BUDE DOPLNĚNO]

zastoupený: [BUDE DOPLNĚNO]

IČ: [BUDE DOPLNĚNO]

DIČ: [BUDE DOPLNĚNO]

bankovní spojení: [BUDE DOPLNĚNO]

číslo účtu.: [BUDE DOPLNĚNO]

kontaktní spojení: [BUDE DOPLNĚNO]

zapsaná v OR vedeném [BUDE DOPLNĚNO] pod sp.zn [BUDE DOPLNĚNO]

ID datové schránky [BUDE DOPLNĚNO]

kontaktní spojení: tel. [BUDE DOPLNĚNO]

e-mail: [BUDE DOPLNĚNO]

(dále také jako „**zhotovitel**“) na straně druhé,

(oba dále také jako „*smluvní strana*“ nebo „*smluvní strany*“),

uzavřely v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších a ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“), tuto

smlouvu o dílo
(dále jen „**smlouvu**“):



OBLAST JIHOVÝSTĚ

PRAŽSKÁ 81, 252 02 JIHOVÝSTĚ



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

11

Smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu vedené pod názvem „Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní“.

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva upravuje podmínky plnění veřejné zakázky malého rozsahu vedené pod názvem „Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní“.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušného oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky a disponuje příslušným technickým vybavením k provedení plnění předmětu předmětné veřejné zakázky. Pokud zhotovitel některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob odpovídá za kvalitu prací a dodávky jakoby dílo prováděl sám.

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo, které je pak blíže specifikováno v projektové dokumentaci a výkazu výměr, které zpracovala firma CENTRUM SLUŽEB STARÉ MĚSTO, Převrátelská 330, 390 01 Tábor (dále také jen jako „příloha č. 1“).
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.
3. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech stavebních prací a činností s nimi spojených, materiálů, služeb, měření, revizí a zkoušek nutných k řádnému zprovoznění díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu plnění provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba k zahájení, provedení, dokončení a předání kompletní stavby k úspěšnému uvedení do řádného provozu a to v termínu uvedeném v Čl. III této smlouvy.

Zejména je zhotovitel povinen:

- zajistit oznámení zahájení stavebních prací v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními (např. správců sítí apod.)
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění výškového a směrového vytyčení a umístění stavby,
- zajištění vytyčení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí v prostoru staveniště,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zhotovitel zajistí pro své pracovníky v rámci POV chemické WC,
- účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
- pořizování pravidelné fotodokumentace postupu provádění prací,
- spolupráce s osobami technického dozoru investora, autorského dozoru a s koordinátorem BOZP,
- zajištění uložení a likvidace odpadů, odvoz zeminy na řízenou skládku, včetně dokladů za likvidaci,



OBEC JÍLOVIŠTĚ

PRAŽSKÁ 81, 252 02 JÍLOVIŠTĚ



Smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu vedené pod názvem „Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní“.

- pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení stavby do původního stavu,
 - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v podobě tištěné a digitální a to v počtu 3 vyhotovení,
 - zhotovitel předá všechny potřebné doklady stavby (doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách a doklady o likvidaci odpadu).
4. Dílo musí být provedeno vždy odborně, kvalitně, mít vlastnosti jakosti kvality a musí být zejména v souladu :
- se zadávacími podmínkami, které předcházely uzavření této smlouvy,
 - s touto smlouvou a přílohou č. 1, která jsou nedílnou součástí této smlouvy,
 - s platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN,
 - s rozhodnutími a vyjádřeními příslušných dotčených orgánů, pokud budou vydána a touto smlouvou,
 - pravidly a podmínky dotace; zhotovitel prohlašuje, že byl před podpisem této smlouvy seznámen s pravidly a podmínkami dotace a zavazuje se podmínky poskytovatele dotace dodržovat.
- a musí být provedeno v souladu s ověřenou technickou a odbornou praxí.
5. Zhotovitel dále zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce a to zejména:
- veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz apod., které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.,
 - veškerá povolení a jiné náležitosti potřebné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla,
 - potřebná povolení při případném omezení provozu na pozemních komunikacích, včetně dopravního značení,
 - bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům apod.),
 - odstranění odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, atd.,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,
 - zajištění a provedení veškerých prací dle platných právních předpisů, atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd.
6. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.), odstranění všech případných vad a nedodělků.
7. Zhotovitel neprovede dílo odchylně od projektové dokumentace, povolení, této smlouvy, či rozhodnutí o poskytnutí dotace, ledaže by mu k tomu byl udělen písemný souhlas objednatele. Bez písemného souhlasu objednatele nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za škodu, která tímto vznikla.



O B E C J Í L O V Í Š Ť Ě
P R A Ž S K Á 8 1, 252 02 J Í L O V Í Š Ť Ě



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu vedené pod názvem „Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní“.

Čl. III.

Místo a doba plnění

1. Místem plnění předmětu této smlouvy je Středočeský kraj, obec Jíloviště, katastrální území obce Jíloviště a pozemky dále specifikované v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Termín předání staveniště: **[BUDE DOPLNĚNO]**
3. Termín zahájení prací na díle: 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště
4. Termín dokončení a předání díla: v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 31.12.2020.
5. Časový harmonogram jednotlivých prací je přílohou č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Čl. IV.

Cena díla

1. Cena za dílo se sjednává jako cena kompletní - nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.
2. Celková cena díla je **[BUDE DOPLNĚNO, -]** Kč bez DPH
3. K výše uvedené ceně za dílo bude účtována DPH ve výši dle platných předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V den podpisu smlouvy je aktuální sazba DPH 21 %. Cena včetně 21 % DPH tedy ke dni podpisu smlouvy činí **[BUDE DOPLNĚNO, -]** Kč.
4. Cena může být měněna pouze v případě:
 - změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění,
 - dojde-li ke změně díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících z právních norem, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu této smlouvy, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu této smlouvy,
 - při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a dodavatel je nezavinil a ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - při realizaci díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (např. neodpovídající geologické údaje apod.).
5. Smluvní strany se dále dohodly, že nad rámec celkové ceny díla mohou být objednatelem hrazeny zhotoviteli pouze vícepráce, které jsou vícepracemi ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. V případě víceprací bude nová cena těchto prací řešena dodatkem k této smlouvě, přičemž pro ocenění víceprací se použijí jednotkové ceny uvedené zhotovitelem v jeho položkovém rozpočtu z nabídky zhotovitele.

Čl. V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur) vystavených 1 x měsíčně zhotovitelem dle skutečně provedených činností a na základě objednatelem schváleného soupisu činností.
Výše dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % ceny díla bez DPH. Zbývající část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečného daňového



OBEC JÍLOVIŠTĚ

PRAŽSKÁ 81, 252 02 JÍLOVIŠTĚ



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

17

Smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu vedené pod názvem „Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zabradní“:

- dokladu/faktury s tím, že částka uvedená v konečné faktuře bude uvolněna do 10 dnů od předání díla a odstranění veškerých vad a nedodělků.
3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem do 14 kalendářních dnů po vzájemném odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací.
 4. Kontrolu správnosti soupisu provedených činností provede objednatel do 5 pracovních dnů od jeho předložení zhotovitelem. Cenu za činnosti, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat.
 5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
 6. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
 7. Platby budou probíhat v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
 8. Přílohou daňového dokladu bude vždy odsouhlasený soupis provedených činností (zjišťovací protokol skutečně provedených prací a dodávek).
 9. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených činností (zjišťovací protokol skutečně provedených prací a dodávek), je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
 10. Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem připsání částky na bankovní účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedený v záhlaví této smlouvy.

Čl. VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel předá zhotoviteli každé jednotlivé místo plnění na základě předávacího protokolu v den určený po dohodě obou smluvních stran v souladu s časovým harmonogramem.
2. Objednatel předá zhotoviteli před zahájením činnosti 1 vyhotovení úplné projektové dokumentace v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace.
3. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění a na přilehlých komunikacích pořádek, čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla a to v souladu s platnými právními předpisy.
4. Pokud bude zhotovitel vykonávat činnosti za částečného omezení provozu na pozemních komunikacích, zajistí si povolení k omezení provozu motorových vozidel na vlastní náklady.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí s dodržováním hygienických předpisů.



O B C E J I H O V Í Š T Ě

PRÁŽSKÁ 81, 252 02 JIHOVÍŠTĚ



Smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu vedené pod názvem „Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní“.

6. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění prací nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla a prostor musí být zřetelně vymezen.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění díla vybaven potřebnou mechanizací, vozovým parkem a personálním obsazením.
8. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby vozidla a další mechanizace, které budou použity pro provádění díla, byly pro jeho provádění způsobilé, aby vyhovovaly platným obecně závazným právním a technickým předpisům a byly vybaveny příslušným zařízením, jakožto i zařízením pro případnou havarijní situaci.
9. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění nejpozději do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí díla objednatelem.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
11. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje nesoulad zejména s projektovou dokumentací, touto smlouvou, pokyny objednatele nebo s povoleními dotčených orgánů, případně pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, je zhotovitel povinen na písemné upozornění objednatele tento nesoulad odstranit a to bez zbytečného odkladu nebo v dohodnutém termínu, a to na své náklady. Pokud nebudou vady a nedodělky díla řádně a včas odstraněny, je objednatel oprávněn tyto odstranit prostřednictvím třetí osoby a cenu započítat proti pohledávce zhotovitele. Pokud taková pohledávka nebude existovat, zavazuje se zhotovitel cenu za odstranění vady objednateli zaplatit bez zbytečného odkladu po obdržení jejího vyúčtování, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení vyúčtování.
12. V průběhu provádění díla budou 1 x týdně konány kontrolní dny za účasti objednatele, zástupce zhotovitele a technického dozoru investora. Závěr kontrolního dne bude sepsán do samotného zápisu z kontrolního dne. Kontrolní dny svolává objednatel a pořizuje z nich zápis.
13. Materiály zhotovitele, které neodpovídají projektové dokumentaci díla nebo požadavkům objednatele, nevyhovují parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě, musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými materiály. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud však přesto zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit dílo v průběhu stavby proti krádeži a vandalismu.
15. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 3 pracovní dny před realizací těchto prací. Před zakrýváním konstrukcí je zhotovitel povinen pořídit průkaznou fotodokumentaci, kterou je povinen předat v elektronické podobě objednateli. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo, které se staly nepřístupnými a to na svůj náklad.
16. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto



O B E C J Í H O Č E K Ý

P R A Ž S K Á 8 1, 2 5 2 0 2 J Í H O Č E K Ý



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu vedené pod názvem „Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní“.

- případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím, zhotovitel.
17. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů prostřednictvím osob, které tuto podmínku splňují. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
 18. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího z této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
 19. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb, které jsou hrazeny z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci kontrolním orgánům a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
 20. Zhotovitel se zavazuje, že předanou projektovou dokumentaci nepoužije k jiným účelům, než-li k provedení díla a nepředá ji třetím osobám. Zhotovitel nesmí v průběhu a ani po ukončení plnění díla dále šířit, rozmnožovat nebo používat pro vlastní potřebu (kromě potřeb přímo souvisejících s provedením dohodnutého díla) nebo pro potřebu třetích osob projektovou dokumentaci, kterou obdržel od objednatele. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání díla vrátit zapůjčenou projektovou dokumentaci objednateli.
 21. Nejpozději při předání projektovou dokumentací vymezeného místa plnění díla, předloží objednatel zhotoviteli doklady ke stavbě.
 22. Zhotovitel zabezpečuje staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
 23. Zhotovitel se zavazuje umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud tak stanoví jiný právní předpis. Zhotovitel dále zajistí v rámci staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
 24. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla, včetně účetních dokladů minimálně do roku 2030.
 25. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato strana povinna tuto skutečnost ihned a bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu této smlouvy.



OBEC JIHOČÍN

PRAŽSKÁ 81, 252 02 JIHOČÍN



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu vedené pod názvem „Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní“.

Čl. VII.

Pojištění zhotovitele a odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn, po celou dobu platnosti smlouvy, z titulu odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti vůči třetím osobám, včetně možných způsobených škod pracovníků zhotovitele a to až do výše ceny díla uvedené v Čl. IV. této smlouvy. Pokud zhotovitel některé práce na sjednaném díle zajistí prostřednictvím třetích osob je povinen zajistit stejné podmínky i u těchto osob. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy a následně kdykoliv na požádání objednatele.
2. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla podle této smlouvy a všechny tyto škody je povinen bezodkladně oznamovat objednateli.
2. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla a to bez vad a nedodělků objednatelem.
3. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
4. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednavatelem vystaveno a zhotovitelem uhrazeno vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen provést tuto úhradu ve lhůtě 14 dnů ode dne, kdy mu bylo vyúčtování doručeno.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel se zavazuje, že v místě plnění nebude způsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
6. Povinnost uhradit škodu je splněna připsáním finančních prostředků na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy.

Čl. VIII.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen, po celou dobu platnosti této smlouvy, vést stavební deník v souladu s ust. § 6 a přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen zejména zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací apod.
3. Ve stavebním deníku musí být mj. uvedeno:
 - název, sídlo, IČ zhotovitele
 - název, sídlo, IČ objednatele
 - vyjmenovaná místa a čas provedení díla (prací a služeb), jehož se vedení deníku týká.
4. Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být



OBEC JILOVIŠTĚ

PRAŽSKÁ 81, 252 02 JILOVIŠTĚ



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu vedené pod názvem „Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní“.

- očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl stavební deník veden a jeho pořadové číslo.
5. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny, anebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu do stavebního deníku. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak se zbývající část stránky i kopie proškrtne.
 6. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněni stavební deník kontrolovat. Dále jsou oprávněni k zápisům zhotovitele připojovat svá stanoviska a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména týkající se lhůt pro plnění díla, anebo upozornění na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů od data zápisu. Po marném uplynutí této lhůty se má za to, že zhotovitel s uvedeným zápisem souhlasí. Stejně účinky má pak písemnost zaslaná objednatelem zhotoviteli na adresu jeho sídla v případě, že objednatel nebude mít stavební deník k dispozici (např. z důvodu ztráty či odcizení).
 7. Obsah této smlouvy nelze měnit zápisy ve stavebním deníku.
 8. Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání nebo podle dohodnutého harmonogramu, vždy však nejméně 1 x měsíčně se soupisem provedených činností.
 9. Zhotovitel je povinen chránit stavební deník před odcizením, poškozením a ztrátou.

Čl. IX.

Předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným ukončením a předáním objednateli v termínu a místě uvedeném v Čl. III. této smlouvy. Dílo se považuje za řádně provedené a ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto smlouvou, projektovou dokumentací a příslušnými právními předpisy.
2. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přebírá nebo nepřebírá. V případě, že objednatel dílo nepřebere, musí v zápise uvést z jakých důvodů.

Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat:

- označení díla,
- označení objednatele a zhotovitele díla,
- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- zhodnocení díla, jeho případné vady a nedodělky,
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo důvody nepřevzetí díla,
- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy osob oprávněných jednat za objednatele a zhotovitele
- seznam převzaté dokumentace,
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- datum ukončení záruky na dílo.



O B E C J Í L O V Í Š Ť E

PRAŽSKÁ 81, 252 02 JÍLOVIŠŤE



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

15

Smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu vedené pod názvem „Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní“.

3. Zápis o předání a převzetí díla bude písemně potvrzený osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele a technickým dozorem investora.
4. Společně s dílem předá zhotovitel objednateli doklady vztahující se k provedení díla (tj. všechny předepsané doklady podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu; bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání, a to zejména:
 - stavební deník
 - záruční listy
 - veškeré další podklady potřebné pro provoz díla
 - evidenci škod na zdraví a majetku
 - projektovou dokumentaci a jiné doklady zapůjčené zhotoviteli objednatelem.
5. Dále předá zhotovitel objednateli společně s dílem dokumentaci skutečného provedení stavby v tištěné podobě a podobě digitální a to ve třech vyhotoveních v každé podobě. Zhotovitel také objednateli předá všechny další potřebné doklady stavby (doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách a doklady o likvidaci odpadu).
6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení odstranění vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyřešení sporu zhotovitel.
7. nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků ve sjednaném termínu, má objednatel právo uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou a to z částky doposud neuhrazeného konečného vyúčtování – faktury dle Čl. V. odst. 2, eventuelně z vlastních finančních prostředků a následně požadovat po zhotoviteli proplacení ceny za odstranění vad a nedodělků jinou firmou.

Čl. X.

Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli uhrazení smluvních pokut v těchto případech:
 - za prodlení při ne zahájení díla v termínu dle této smlouvy ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení,
 - za prodlení s řádným a včasným dokončením díla ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení,



OBEC JIHOVÍŠTĚ

PRAŽSKÁ #1, 252 02 JIHOVÍŠTĚ



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu vedené pod názvem „Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní“.

- pokud zhotovitel nejpozději do 10 dnů po odevzdání díla a převzetí díla objednatelem nevyklidí místo plnění a neupraví je podle projektové dokumentace nebo písemné dohody ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 2. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikne prodlením zhotovitele.
- 3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
- 4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením právní povinnosti.
- 5. Povinnost uhradit smluvní pokutu je splněna připsáním příslušné finanční částky na bankovní účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 6. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
- 7. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
- 8. Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s placením ceny díla ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Čl. XI.

Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, platnými právními předpisy, pravidly poskytovatele dotace a platnými normami vztahujícími se k materiálům a pracím prováděným podle této smlouvy.
Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době.
Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla pořizovat průkaznou fotodokumentaci a tuto následně v elektronické podobě předat objednateli.
Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní a to ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by nepochybně vedl k porušení této smlouvy, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruční lhůtu v délce **60 měsíců**. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady díla, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajících ze zápisu o předání a převzetí díla.
4. Případné další zjištěné vady díla budou písemně reklamovány u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Objednatel má vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“).
6. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jakým způsobem se vada projevuje a jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
7. Zhotovitel v rámci záruční lhůty uzná reklamaci do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen



OBEC JÍLOVISTĚ

PRAŽSKÁ 81, 252 02 JÍLOVISTĚ



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu vedené pod názvem „Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní“.

odstranit vadu v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak; a to i v případě, že zhotovitel reklamaci neuznává. Pro případ reklamace vad, u nichž objednatel uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování reklamované vady (havárie) do 24 hodin po obdržení reklamace.

Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč a to za každý den prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu. Objednatel má vedle nároku na uhrazení této smluvní pokuty nárok na náhradu vzniklé škody. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve stanoveném termínu, má objednatel právo uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou z vlastních finančních prostředků a následně požadovat po zhotoviteli proplacení ceny za odstranění vad jinou firmou.

8. Zhotovitel sdělí objednateli odstranění vady písemně. Po odstranění vady poskytuje zhotovitel novou záruku v původní poskytnuté délce, které počne běžet dnem oznámení o odstranění vady.
9. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.

Čl. XII.

Osoby oprávněné jednat za smluvní strany v plnění této smlouvy

1. Smluvní strany budou zastupovány ve věcech kompletní dodávky díla odpovědnými osobami:
 - za objednatele: Jana Malá, kontaktní spojení: tel: 602 232 842,
e-mail: mala@jiloviste.cz
 - technický dozor objednatele: [BUDE DOPLNĚNO] kontaktní spojení: tel: [BUDE DOPLNĚNO],
e-mail: [BUDE DOPLNĚNO]
ID datové schránky: [BUDE DOPLNĚNO]
 - za zhotovitele: [BUDE DOPLNĚNO]
ID datové schránky [BUDE DOPLNĚNO]
kontaktní spojení: tel. [BUDE DOPLNĚNO]
e-mail: [BUDE DOPLNĚNO]
2. Doklady o zúčtování předmětu díla (faktury) je oprávněn podepsat a potvrdit jejich správnost:
 - za objednatele: Jana Malá, kontaktní spojení: tel: 602 232 842 ,
e-mail: mala@jiloviste.cz
 - za zhotovitele [BUDE DOPLNĚNO], kontaktní spojení: tel.: [BUDE DOPLNĚNO]

Čl. XIII.

Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách, a které nemohou smluvní strany ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání či živelné pohromy apod.



OBEC JÍLOVÍ

PRAŽSKÁ 81, 252 02 JÍLOVÍ



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

7

Smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu vedené pod názvem „Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní“.

2. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, smluvní strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou smluvní stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde ke vzájemné dohodě, má smluvní strana, která se na vyšší moc odvolala, právo do smlouvy odstoupit. Účinnost odstoupení od smlouvy nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.

Čl. XIV.

Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, anebo odstoupením od smlouvy.
2. Dohoda smluvních stran musí mít písemnou formu, jinak je neplatná.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - zhotovitel je v likvidaci nebo s ním bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - zhotovitel podstatně poruší ustanovení této smlouvy,
4. Dále je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - z důvodů uvedených v občanském zákoníku,
 - v případě zrušení veřejné zakázky.
5. V případě, že objednateli nebude neposkytnuta finanční podpora z prostředků MMR ČR - Podpora obnovy a rozvoje venkova „Obnova místních komunikací“ (dále jen jako „dotace“), je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
6. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze z důvodů stanovených občanským zákoníkem.
7. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele s plněním milníků dle časového harmonogramu a řádným dokončením a předáním díla nebo jeho části delším než 15 kalendářních dnů,
 - zhotovitel neodstraní v průběhu plnění díla vady svých prací a nedodělků, na které byl písemně upozorněn ve lhůtě stanovené smlouvou,
 - zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit, anebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených výrobků či materiálů,
 - zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu.
8. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
9. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje.
10. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, jsou pak povinnosti smluvních stran následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,



OBEC JÍLOVIŠTĚ

PRAŽSKÁ 81, 252 02 JÍLOVIŠTĚ



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

7

Smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu vedené pod názvem „Stavební úpravy místní komunikace – ulice Zahradní“.

- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad“,
- zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“. Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

Čl. XV.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran vzniklé na základě této smlouvy zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Pro případ, že některé z ustanovení této smlouvy se ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nedotýká se to platnosti, účinnosti nebo vymahatelnosti ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě nahradí neplatné ustanovení ustanovením novým, které se bude v nejvyšší možné míře přibližovat smyslu a účelu ustanovení neúčinného, neplatného nebo nevymahatelného.
3. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě, oběma stranami odsouhlasenými a podepsanými. Změna smlouvy v jiné než písemné formě se vylučuje.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a po jednom vyhotovení obdrží zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určité vážně a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. XVI.

Doložka právního jednání objednatele

Obec Jíloviště v souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo projednáno a schváleno usnesením zastupitelstva obce Jíloviště na jeho [BUDE DOPLNĚNO] zasedání konaného dne [BUDE DOPLNĚNO] čímž je splněna podmínka platnosti této smlouvy.

Čl. XVII.

Seznam příloh

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - projektová dokumentace a výkaz výměr

Příloha č. 2 - časový harmonogram

V Jílovišti, dne.....

V [BUDE DOPLNĚNO], dne.....

.....
Za objednatele
Ing. Vladimír Dlouhý
starosta obce Jíloviště

.....
Za zhotovitele
[BUDE DOPLNĚNO]