

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JÍLOVIŠTĚ

Restaurace Pod lesem, Jíloviště

Číslo:	21/2021
Datum:	23.6.2021
Začátek zasedání:	18:00 h
Ukončení zasedání:	19:20 h

Přítomni: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, J. Malá, P. Sporer, P. Rögner, J. Vorel (část.)

Omluveni: I. Doubková, M. Petřík

Hosté: 7 občanů

Zasedání řídil starosta V. Dlouhý

Předsedající předložil návrh:

- návrhové komise pro přípravu usnesení k projednávaným bodům zasedání ZO: předseda – J. Malá
- ověřovatelů zápisu č. 21/2021: Roegner, Andres
- zapisovatel zápisu č. 21/2021: Sporer
- programu zasedání ZO Jíloviště 21/2021

PROGRAM :

1. Zahájení

2. Projednání a schválení:

- a) Výběru dodavatele na rekonstrukci ulice na Hájensku I na základě výběrového řízení a doporučení hodnotící komise
- b) Uzavření smlouvy o poskytnutí finančních prostředků účelově určených k vybudování stavby - kanalizace do oblasti „U Cihelny“ .
- c) Uzavření smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí „Technické služby Brdy a Hřebeny“ v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení
- d) Rozpočtového opatření č.2
- e) Smlouvy o zřízení věcného břemene

3) Různé: Stanovení : Stanovení termínu příští pracovní schůzky 16.8.21 a zasedání zastupitelstva 18.8.2021

4) Informace

- a) Informace o stavbách
- b) Informace z obce

5) Diskuse a dotazy občanů

Hlasování o schválení programu zasedání zastupitelstva 21/2021

Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, J. Malá, P. Rögner, P. Sporer

Proti: 0

Zdržel se: 0

Program zasedání ZO Jíloviště č. 21/2021 byl schválen 6 hlasy.

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Jíloviště (dále jen "zastupitelstvo") bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Ing. Vladimírem Dlouhým (dále jen "předsedajícím").

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby bylo v souladu s § 211 odst. 1 zákona č. 218/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení). Informace podle § 213 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jíloviště zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11.6.2021 do 23.6.2021. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

2) Projednání a schválení

a) Výběru dodavatele na rekonstrukci ulice na Hájensku I na základě výběrového řízení a doporučení hodnotící komise

Jako nejvhodnější nabídka pro zadavatele byla vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou účastníka:
Walco cz, spol. s r.o., Dobronická 1256, 148 25 Praha 4 IČ: 25640623 za nabídkovou cena bez DPH: 1 962 402,70- Kč

Pořadí podaných nabídek podle výše nabídkové ceny:

1. nabídka

nabídka byla doručena osobně dne 9.6.2021

Hes stavební s.r.o., Zelený pruh 95/97, 140 00 Praha 4 IČ: 28143213

Nabídková cena bez DPH: 1 990 761,59 Kč

2. nabídka

nabídka byla doručena osobně 9.6.2021

Walco cz spol. s r.o., Dobronická 1256, 148 25 Praha 4 IČ: 25640623

Nabídková cena bez DPH: 1 962 402,70- Kč

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Podané nabídky byly v souladu s Výzvou hodnoceny podle výše nabídkové ceny. Jako nejvhodnější nabídka pro zadavatele byla vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou:

Nabídka splňuje požadavky Výzvy a zadávací dokumentace.

Návrh usnesení č. 2a/21/2021

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje výběr dodavatele na rekonstrukci ulice na Hájensku I na základě výběrového řízení a doporučení hodnotící komise firmu Walco cz spol. s r.o., Dobronická 1256, 148 25 Praha 4 IČ: 25640623 za nabídkovou cena bez DPH: 1 962 402,70- Kč a pověřuje starostu Jíloviště podpisem smlouvy.

Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, J. Malá, P. Rögner, P. Sporer

Zdržel se: 0

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2a/21/2021 byl schválen 6 hlasy.

b) Uzavření smlouvy o poskytnutí finančních prostředků účelově určených k vybudování stavby - kanalizace do oblasti „U Cihelny“.

Jedná se o upravenou smlouvu na zavedení kanalizace do oblasti U Cihelny. Stavbu bude financovat paní Škodová.

Návrh usnesení č. 2b/21/2021

Zastupitelstvo obce Jíloviště souhlasí s uzavření smlouvy o poskytnutí finančních prostředků účelově určených k vybudování stavby -kanalizace do oblasti „U Cihelny“ mezi obcí Jíloviště a Veronikou Škodovou, bytem 148 00 Praha –Chodov, Hrudičkova 2194/22 a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy.

Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, J. Malá, P. Rögner, P. Sporer

Zdržel se: 0

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2b/21/2021 byl schválen 6 hlasy.

c) Uzavření smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí „Technické služby Brdy a Hřebený“ v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení

Fungování společnosti pro svoz odpadu – region Mníšcko, Novoknínsko

CÍLE, DŮVODY ZALOŽENÍ, KAM S ODPADY A MATERIÁLY, TECHNICKÉ ZÁZEMÍ, CÍL

Zachování rozsahu a zlepšení kvality svozu odpadu v regionu s možností přímého vlivu na cenotvorbu a fungování zajišťované služby pomocí vlastní svozové společnosti a společností zabývajících se odpadovým hospodářstvím v Mníšeckém a přilehlých regionech.

Jde o strategické rozhodnutí – v roce 2030 bude ukončeno skládkování v ČR, poplatky za uložení odpadu v následujících letech na základě hodnoty množství vyprodukovaného odpadu porostou. Nutno vytřídit maximální množství dále využitelných komodit, minimalizovat logistické náklady (co nejvíce vytřídit v našem regionu s minimálními přejezdy svozové techniky).

Obce budou členy nově založeného svazku, a tudíž majiteli svozové společnosti. Na počátku složí společně dohodnutou jistinu pro nákup techniky (akontace leasingu apod.) a počátečních provozních nákladů, bude vrácena zpět z vytvořených finančních rezerv za provedené služby.

Svozové vozy budou vybaveny GPS a dynamickými váhami (předpoklad v průběhu prvního roku provozu – 2022, pokud možno z dotačního programu) = spravedlivý přístup k platbě za svoz odpadů.

Ceny pro jednotlivé obce budou narovnány do konce roku 2024 s ohledem na různé platební podmínky v současnosti.

ULOŽENÍ ODPADU:

Zasedání zastupitelstva obce Jíloviště č. 21/2021 dne 23.6.2021

Garance ceny uložení odpadu po dobu 5-ti let od společnosti SVZ Centrum – skládka Bytíz za cenu 630,- Kč/ 1 tunu bez DPH a bez poplatků (společnost přislíbila na lednovém jednání svazku obcí Mníšecka).

Tato společnost provozuje po České republice i zařízení na dotříd'ování tříděných složek odpadu, zajišťuje též svoz nebezpečného odpadu, vlastní kompostárnu a střepiště.

Kompostárny Líšnice a Nová Ves pod Pleší: vlastní i svozovou techniku a kontejnery pro bioodpad.

Možnost vybudování překládací stanice na směsný a tříděný odpad a bioplynové stanice na zpracování bioodpadu v areálu Kovohutě Mníšek.

SBĚRNÉ DVORY:

Mníšek pod Brdy (včetně zázemí společnosti) a Nový Knín (možnost využití obecního pozemku např. pro dotříd'ovací linku

Likvidace odpadu bude pravidelně poptávána a průběžně vyhodnocováno nejekonomičtější řešení.

TECHNICKÉ ZÁZEMÍ

Nákup 1 – 2 popelářských vozů (dle rozsahu svozové oblasti): 3-nápravové, nosnost 9t – využití pro svoz směsného a tříděného odpadu (popelnice a kontejnery 1100l), příprava pro dynamické váhy na podavači.

Nákup vozu typu Multicar nebo pick-up + přívěsný vozík x využití stávající nebo uvažované techniky členských obcí (Mníšek p. Brdy, Nový Knín).

Auto typu AVIA (kontejnerový nosič) - využití stávající techniky obcí Trnová, Voznice a Mníšek pod Brdy, v současnosti 11 kontejnerů, možnost nákupu lisovacího kontejneru s bočním výsypem (pro popelnice) využití regionálních společností:

Relma – Nový Knín, vlastní auto s hydraulickou rukou (možnost obsluhy zvonů na tříděný odpad se spodním výsypem, tzv. zvony),

SVZ Centrum – skládka Bytíz: vlastní svozovou techniku na směsný, tříděný a bioodpad

Bio odpad svážen vlastní technikou (auto obce Voznice) x možnost využití techniky společnosti SVZ Centrum nebo kompostáren v regionu (Líšnice, Nová Ves pod Pleší).

První členové představenstva budou starostové zúčastněných obcí. Každá obec má jeden hlas.

Návrh usnesení č. 2c/21/2021

Zastupitelstvo obce Jíloviště souhlasí jako orgán příslušný podle ust. § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2100 Sb., o obcích, v platném znění, se založením dobrovolného svazku obcí „Technické služby Brdy a Hřebeny“ jehož stanovy jsou přílohou tohoto usnesení, a dále souhlasí s tím, aby obec Jíloviště ve smyslu ust. § 49 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění, uzavřelo Smlouvu o vytvoření dobrovolného svazku obcí „Technické služby Brdy a Hřebeny“ v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení. Zastupitelstvo zároveň rozhodlo, že souhlasí s tím, aby prvními členy předsednictva takto vytvořeného dobrovolného svazku obcí byly osoby, uvedené v návrhu smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí „Technické služby Brdy a Hřebeny“.

Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, J. Malá, P. Rögner, P. Sporer, J. Vorel

Zdržel se: 0

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2c/21/2021 byl schválen 7 hlasy.

d) Rozpočtového opatření č.2

Jedná se o převod mezi paragrafy kvůli zvýšené ceně svozu nebezpečných odpadů a převod mezi paragrafy pitná voda a odvádění odpadních vod na silnici kvůli výstavbě ulice Na Hájensku I. Tato situace vznikla fakturací rekonstrukce ulice Zahradní až v letošním roce.

Návrh usnesení č. 2d/21/2021

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje rozpočtového opatření č. 2.

Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, J. Malá, P. Rögner, P. Sporer, J. Vorel

Zdržel se: 0

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2d/21/2021 byl schválen 7 hlasy.

e) Smlouvy o zřízení věcného břemene

Jedná se o 12 bm zasahujících do pozemku obce v ulici Na Blatech – pozemek p.č. 513, katastr Jíloviště. O zřízení břemene žádá ČEZ Distribuce a poplatek za toto zřízení se řídí již naším novým ustanovením, tj. 1500 za bm, tedy 18000,- Kč. Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena na 5. zz pod usnesením 2n/5/2019. Záměr byl vyvěšen na ÚD.

Návrh usnesení č. 2e/21/2021

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6015824/1, Jíloviště – Pražská. kNN pro p.č. 34-2 a pověřuje starostu Jíloviště podpisem smlouvy.

Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, J. Malá, M. Petřík, P. Rögner, P. Sporer, J. Vorel

Zdržel se: 0

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2e/21/2021 byl schválen 7 hlasy.

3. Různé: Stanovení termínu příští pracovní schůzky 16.8.21 a zasedání zastupitelstva 18.8.2021

4. Informace

- Informace o stavbách

23.6. bylo předáno staveniště workoutového hřiště.


24.6. se podepisuje smlouva o rekonstrukci ul. Na Hájensku – má být dokončena do konce roku.


- Informace z obce


5. Diskuse a dotazy občanů

Andres: Jak je to s doprovodnou komunikací k D4 od Zbraslavi?

Starosta: Doporučujeme všem přijít na úřad, kde jsou k dispozici podklady. Napojení do obce zatím není ve studii dokončené, jsou ve hře různé varianty. Obec a zástupci Srba servisu nesouhlasí s variantou, aby komunikace vedla přes pozemek autoservisu. ŘSD chce rozšířit ochranné pásmo dálnice o 25 m na obě strany. Požadavky obce vzhledem k ŘSD jsou na rozdíl od varianty PÚDIS z roku 2017 splněny. Nyní studii zpracovává firma Sagasta ve spolupráci s ČVUT. Doprovodná komunikace povede podle dálnice na straně Cukráku, nájezd směrem na Prahu bude pouze u všennorského mostu (u motorestu se zruší) a hlavně zůstane zachována dopravní obslužnost PID – nově vzniknou v obou směrech na dálnici přestupní zastávky mezi rychlými linkami a 318. Prioritou ŘSD ve věci získávání pozemků je domluva, ceny vykupovaných pozemků dosahují až osminásobku odhadní ceny. Jinak hrozí vyvlastnění.

Zapsal: Sporek 

Ověřili: Dögner 

Vladimír Dlouhý
starosta obce 

USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZO JÍLOVIŠTĚ č. 21/2021

Usnesení č. 2a/21/2021

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje výběr dodavatele na rekonstrukci ulice na Hájensku I na základě výběrového řízení a doporučení hodnotící komise firmu Walco cz spol. s r.o., Dobronická 1256, 148 25 Praha 4 IČ: 25640623 za nabídkovou cena bez DPH: 1 962 402,70- Kč a pověřuje starostu Jíloviště podpisem smlouvy.

Usnesení č. 2b/21/2021

Zastupitelstvo obce Jíloviště souhlasí s uzavření smlouvy o poskytnutí finančních prostředků účelově určených k vybudování stavby -kanalizace do oblasti „U Cihelny“ mezi obcí Jíloviště a Veronikou Škodovou, bytem 148 00 Praha –Chodov, Hrudičkova 2194/22 a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy.

Usnesení č. 2c/21/2021

Zastupitelstvo obce Jíloviště souhlasí jako orgán příslušný podle ust. § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2100 Sb., o obcích, v platném znění, se založením dobrovolného svazku obcí „Technické služby Brdy a Hřebený“ jehož stanovy jsou přílohou tohoto usnesení, a dále souhlasí s tím, aby obec Jíloviště ve smyslu ust. § 49 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění, uzavřelo Smlouvu o vytvoření dobrovolného svazku obcí „Technické služby Brdy a Hřebený“ v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení. Zastupitelstvo zároveň rozhodlo, že souhlasí s tím, aby prvními členy předsednictva takto vytvořeného dobrovolného svazku obcí byly osoby, uvedené v návrhu smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku obcí „Technické služby Brdy a Hřebený“.

Usnesení č. 2d/21/2021

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje rozpočtového opatření č. 2.

Usnesení č. 2e/21/2021

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-6015824/1, Jíloviště – Pražská. kNN pro p.č. 34-2 a pověřuje starostu Jíloviště podpisem smlouvy.

Vladimír Dlouhý
starosta obce



