

Městský úřad Černošice – odbor životního prostředí
Oddělení vodního hospodářství
Podskalská 1290/19
120 00 Praha 2
zivotni@mestocernosice.cz

Dle rozdělovníku

oprávněná úřední osoba: Marcela Dvořáčková
Telefon: 221 982 377
E-mail: marcela.dvorackova@mestocernosice.cz
počet stran: 6

Spis. zn.: S-MUCE 82726/2022 OZP/V/Dvo
Č.j.: MUCE 33127/2023 OZP/V/Dvo

Praha dne 14. 2. 2023

Věc: splašková kanalizace do oblasti U Cihelny, kat. ú. Jíloviště

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Černošice jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a stavební úřad příslušný podle § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 115 odst. 1 vodního zákona, r o z h o d l o žádosti obce Jíloviště, IČ 00241334, se sídlem Pražská 81, 252 02 Jíloviště, účastníka řízení podle § 27 odstavce 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zastoupeného na základě plné moci Ing. Lucií Janoušovou, Rymaně 1210, 252 10 Mníšek pod Brdy, t a k t o :

podle § 94p stavebního zákona a podle § 15 odst. 1 vodního zákona

s e v y d á v á s p o l e č n é p o v o l e n í

k umístění a stavbě: splašková kanalizace – tlakové, pro veřejnou potřebu [441]

stoka	materiál	průměr	délka
	HDPE SDR11	DN50 d63	157,98 m

včetně: chráničky z oceli DN 100 v délce 31,8 m, 3 ks nových betonových revizních šachet, 4 ks kanalizačních přípojek

účel: odvádění splaškových odpadních vod na ČOV

to vše na pozemcích č. parc. 147/1, 147/3, 155/3, 155/10, 155/26, 155/31, 155/51, 467/3, 478, 479/1 a st. 55/2 v kat. ú. Jíloviště, v obci Jíloviště, v kraji Středočeském, okrese Praha - západ, hydrogeologický rajon 6250, ČHP 1-09-04-0090-1-00, útvaru podzemních vod 62500 Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, útvar povrchových vod DVL_0730 Vltava od toku Sázava po tok Berounka,

podle schválené projektové dokumentace „Zavedení splaškové kanalizace do oblasti U Cihelny Jíloviště“, kterou v 9/2021 vypracovala Ing. Lucie Janoušová, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0014646.



V souladu s § 94p stavebního zákona se povolení uděluje za těchto podmínek, jejichž splnění zajistí stavebník:

- 1) Stavba bude umístěna v souladu s grafickou částí dokumentace pro vydání společného povolení.
- 2) Stavební činností nesmí být ohrožena jakost povrchových a podzemních vod, zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Na staveništi budou prostředky pro likvidaci případné havárie a kontakty pro její ohlášení.
- 3) Prostorová poloha stavby bude vytyčena subjektem k tomu oprávněným.
- 4) Odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí) musí zajišťovat osoba s oprávněním k vybraným činnostem ve výstavbě vodohospodářských staveb ve smyslu § 158 a § 160 stavebního zákona.
- 5) Bude technicky zabezpečena stabilita sousedních objektů a jejich ochrana před otřesy, hlučností a prašností.
- 6) Bude zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace a průjezdnost komunikací.
- 7) Investor zajistí vytyčení a ochranu stávajících inženýrských sítí a odpovídá za jejich případné poškození. Práce v okolí sítí a v jejich ochranných pásmech musí být prováděny podle podmínek správců sítí. Termíny provádění prací musí být oznámeny v požadovaném předstihu před zahájením prací na kontaktní místa předepsaná správci sítí. Jestliže dojde ke střetu se stávajícími sítěmi či jejich ochrannými pásmy, musí být ke stavbě přizván správce či vlastník těchto sítí a tato skutečnost zanesena do stavebního deníku.
- 8) Jakoukoli manipulaci se stávající kanalizací může provést pouze pracovník jeho současného provozovatele, nebo jím předem odsouhlasená firma.
- 9) Prováděcí dokumentace musí být před zahájením stavby odsouhlasena VAK Beroun, a.s., odsouhlaseny musí být i použité materiály jednotlivých prvků.
- 10) Pracovník společnosti provozovatele stávající kanalizace musí být přizván ke všem kontrolním dnům stavby. Z kontrol budou provedeny zápisy do stavebního deníku, (podepsané pracovníkem provozovatele).
- 11) Po dokončení stavby bude provozovateli předána dokumentace skutečného provedení, zaměření stavby včetně polohopisu, zápis o předání a převzetí stavby a výsledky předepsaných zkoušek.
- 12) Na stávající napojovací šachtu splaškové kanalizace bude osazen pachotěsný poklop.
- 13) Identifikační vodič bude přiložen v celé délce potrubí tlakové kanalizace včetně přípojek, bude vyveden do poklopů.
- 14) Kanalizační přípojky musí být provedeny v souladu se Základními podmínkami pro napojení odběratele VAK Beroun, a.s.
- 15) Čerpadla u všech tlakových přípojek musí být stejného typu. Provoz a údržbu čerpacích stanic budou zajišťovat vlastníci napojovaných objektů.
- 16) Tlakové přípojky musí být osazeny uzavírací armaturou v místě napojení (šoupětem).
- 17) V kanalizačním řádu splaškové kanalizace musí být uvedeno, že splaškovou kanalizační přípojkou nesmí být vypouštěn biologicky rozložitelný odpad, a to ani po předmělnění v drtičkách kuchyňských odpadů, a že přípojkou nesmí být odváděny vody dešťové.
- 18) Startovací a koncové jámy protlaku budou mimo těleso komunikace, protlak musí být min. 200 cm pod niveletou vozovky.
- 19) Před zahájením stavby zhotovitel uzavře nájemní smlouvu s ŘSD ČR k pozemku č. parc. 479/1 kat. ú. Jíloviště.
- 20) Před zahájením stavby musí být vydán souhlas se zvláštním užíváním silnice I/4 na provádění stavebních prací.
- 21) Zahájení stavby a ukončení prací musí být prokazatelně oznámeno příslušnému pracovníkovi provozního úseku Správy Praha ŘSD ČR, doklad o předání a převzetí dotčeného úseku komunikace po dokončení stavby bude předložen při kolaudaci stavby.
- 22) V případě, že má dojít k omezení silničního provozu, musí být v dostatečném předstihu projednána dopravně inženýrská opatření s Krajským ředitelstvím policie Středočeského kraje. Přečasně dopravní značení musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhl. č. 294/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů a musí být umístěno podle zásad pro



- označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66 (III. vydání).
- 23) V ochranných pásmech stávajících sítí nesmí být umístěny deponie nebo skládky materiálu.
 - 24) Musí být provedeno zajištění výkopů pro vodní díla, v noční době jejich řádné osvětlení výstražnými světlými.
 - 25) Předpokládaný termín realizace stavby bude ohlášen oprávněné archeologické organizaci, Písemné potvrzení o provedení výzkumu bude předloženo na závěrečné kontrolní prohlídce.
 - 26) S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem o odpadech a souvisejících prováděcích vyhláškách, tj. bude vytríděn, předán k recyklaci nebo uložen na řízené skládce a bude o něm vedena průběžná evidence. Doklady o nakládání s odpadem budou předloženy ke kolaudaci stavby. Na místě nebude ponechána žádná deponie výkopové zeminy a odpadů. Podorniční zemina bude ukládána odděleně a následně využita k zásypům.
 - 27) Musí být dodrženo prostorové uspořádání sítí dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ve znění jejich změn.
 - 28) Pozemky, dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu nebo využity v souladu se záměry povolenými podle zvláštních předpisů.
 - 29) Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od jejího zahájení.
 - 30) Provoz stavby po jejím dokončení bude zajištěn prostřednictvím provozovatele stávající provozně související kanalizace pro veřejnou potřebu (V případě, že bude zvolen jiný provozovatel, musí být projednána a povolena změna stavby před dokončením a vybudováno předávací místo se standartní výbavou, která obsahuje fakturační měřidlo, uzávěr a zařízení pro dálkový přenos.)
 - 31) Dle § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
 - 32) Po ukončení stavby podá stavebník návrh na vydání kolaudačního souhlasu v souladu s § 22 vyhlášky č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.
 - 33) Kanalizace bude sloužit pro veřejnou potřebu, vztahuje se na ni zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (zákon o vodovodech a kanalizacích), správu, údržbu a provoz bude zajišťovat vlastník prostřednictvím osoby s povolením k provozování vydaným krajským úřadem v souladu s § 6 tohoto zákona. Toto povolení bude předloženo ke kolaudaci.

O d ů v o d n ě n í

MěÚ Černošice obdržel dne 12. 5. 2022 návrh obce Jíloviště, IČ 00241334, se sídlem Pražská 81, 252 02 Jíloviště, zastoupené na základě plné moci Ing. Lucií Janoušovou, Rymaně 1210, 252 10 Mníšek pod Brdy, na vydání povolení podle § 94j stavebního zákona, společného územního a stavebního povolení pro stavbu splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu včetně přípojek na pozemcích č. parc. 147/1, 147/3, 155/3, 155/10, 155/26, 155/31, 155/51, 467/3, 478, 479/1 a st. 55/2 v kat. ú. Jíloviště.

Z předložené projektové dokumentace „Zavedení splaškové kanalizace do oblasti U Cihelny Jíloviště“, kterou v 9/2021 vypracovala Ing. Lucie Janoušová, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0014646, bylo zjištěno:

Projektová dokumentace řeší stavbu tlakové splaškové kanalizace pro odvedení splaškových vod z oblasti U Cihelny, v obci Jíloviště. V současné době do této oblasti není zavedena kanalizace žádná.

Jedná se o výstavbu nové splaškové kanalizace včetně přípojek. Délka páteřního kanalizačního řadu je 157,98 m, kanalizační potrubí HDPE SDR11 DN50 d63.

Kanalizace bude napojena na stávající gravitační kameninovou kanalizaci v obci Jíloviště v ulici Souběžná, do poslední šachty, která bude současně sloužit jako šachta ukliďovací.

Potrubí páteřního řadu bude ukončeno betonovou šachtou DN 1000 s uzávěrem a patním kolenem, pro potřebu proplachu kanalizace.



Výstavba kanalizačního řadu, včetně přípojek, bude realizována otevřeným paženým výkopem, pouze komunikace I/4 bude podejita bezvýkopově. Vzhledem ke geologickým poměrům je navrženo horizontálního vrtání. Startovací jáma bude na severní straně silnice, rozměru cca 2,0 x 2,0 m, hloubky minimálně 1,0 m pod potrubí. Potrubí bude pod komunikací I/4 vedeno v hloubce minimálně 2 metry (z důvodu podchodu potrubí dešťové kanalizace, které je uloženo v ose komunikace). Zatahovací jáma na jižní straně silnice má rozměr cca 2,0 x 5,0 m, hloubku min. 1,0 m pod potrubí. Na ose vrtu bude proveden náběh pro zatažení potrubí do vyvrtané trasy, případně bude využít navazující otevřený výkop. Do vyvrtaného tunelu bude zatažena chránička z oceli DN 100 v délce 31,8 m (délka vrtání), v chráničce bude protažen kanalizační řad. Přesný detail bude součástí výrobní dokumentace zhotovitele a bude předmětem schváleného technologického postupu mezi provozovatelem a dodavatelem stavby. V místě jam budou následně vybudovány betonové revizní šachty RŠ 1 a RŠ 2, kde bude na potrubí instalována 2x přírubová klapka DN50 litinová a litinový T-KUS DN50 přírubový s instalovanou zaslepovací přírubou pro potřeby proplachu potrubí.

Kanalizační přípojky budou vedeny od nemovitostí, od nově vybudovaných čerpacích šachet potrubím HDPE SDR 11 DN32 d40. Celkem se jedná o 4 ks přípojek k soukromým pozemkům v celkové délce 78,3 m. Napojení přípojek na veřejný kanalizační řad TKA – HDPE d63 bude zhotoveno pomocí odbočky d63/40 s uzávěrem d40 a zemní teleskopickou soupravou. Čerpací jímky jsou navrženy plastové, s obetonováním, kruhového půdorysu, průměru 1000 mm, světlé výšky šachty 2600 mm a kruhovým vstupem průměru 600 mm s poklopem. Jímka bude vystrojena kalovým čerpadlem AQK 04/400-N1-230/400 V, pojistným ventilem, kulovou zpětnou klapkou, kulovým kohoutem a snímačem hladiny. Jímka musí být osazena a použita dle technických předpisů výrobce.

Trasa tlakové splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu včetně 4 ks přípojek, je navržena na pozemcích 147/1, 147/3, 155/3, 155/10, 155/26, 155/31, 155/51, 467/3, 478, 479/1 a st. 55/2 v kat. ú. Jíloviště. Odpadní vody budou odváděny sítí veřejné splaškové kanalizace v obci na ČOV.

V ostatních podrobnostech se odkazuje na ověřenou projektovou dokumentaci, kterou obdrží po nabytí právní moci rozhodnutí investor.

Náklady stavby: 1 390 000 Kč

Orientační určení polohy stavby:

stoka splaškové tlakové kanalizace:	Y	X
místo napojení na stávající SK	751084	1059927
ukončovací betonová šachta	751082	1059789

Okruh účastníků řízení byl stanoven podle § 94k stavebního zákona takto:

obec Jíloviště, Pražská 81, 252 02 Jíloviště (stavebník, č. parc. 155/3, 155/10, 155/26, 155/31)

Veronika Škodová, Hrudičkova 2094/22, 148 00 Praha 4 Chodov (č. parc. 467/3)

František Andres, Pražská 3, 252 02 Jíloviště (č. parc. 147/1)

Jan Šindelář, U Cihelny 193, 252 02 Jíloviště (č. parc. 147/3)

Věra Šindelářová, U Cihelny 193, 252 02 Jíloviště (č. parc. 147/3)

Mgr. Kateřina Čermáková Boháčová, Na Vráž 414, 251 63 Strančice (č. parc. 478)

Jan Valášek, Hrabákova 1970/9, 148 00 Praha 4 (č. parc. 478)

Jana Kopecká, U Cihelny 46, 252 02 Jíloviště (č. parc. st. 55/2, 150/2, st. 330)

Petr Dalekorej, U Pentlovky 463/11, 181 00 Praha 8 (č. parc. 155/51)

Ing. Lydie Dalekorejová, K Dubíčku 156, 252 02 Jíloviště (č. parc. 155/51)

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 (č. parc. 479/1, 155/47, 155/50)

Ing. Tomáš Sládek, K Rybníku 102, 252 10 Černolice (č. parc. 155/5)

Volodymyr Horbey, Pražská 142, 252 02 Jíloviště (č. parc. 155/5)

Olha Horbei, Pražská 142, 252 02 Jíloviště (č. parc. 155/5)

Renata Repková, Čsl. Armády 351, 262 02 Stará Huť (č. parc. 155/5)

Lenka Pražáková, Pražská 142, 252 02 Jíloviště (č. parc. 155/5)

Ing. Jana Vejnarová, K Trnové 197, 252 02 Jíloviště (č. parc. 155/61, 155/59)

Mgr. Hana Kopřivová, Kladenská 283/67, 160 00 Praha Vokovice (č. parc. 155/38)



Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255/3, 266 01 Beroun
CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřovice
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 8, 405 02 Děčín

Podaná žádost poskytla dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a vodoprávnímu úřadu jsou známy poměry na staveništi. Proto se podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upustilo od ústního jednání a ohledání na místě.

K žádosti byly doloženy následující doklady:

- plná moc
- vyjádření VAK Beroun, a.s., zn. O21070165321 ze dne 30.11.2021
- vyjádření Povodí Vltavy, s.p., zn. PVL-84724/2021/240-Mr ze dne 11. 1. 2022
- závazné stanovisko stavebního úřadu MěÚ Mníšek pod Brdy č.j. MMpB-SÚ/12002/21 – 1526/2021-Ptá ze dne 30. 11. 2021
- vyjádření HZS Středočeského kraje č.j. HSKL – 3806-2/2022 – PCNP ze dne 27. 4. 2022
- sdělení KHS Středočeského kraje č.j. KHSSC 20886/2022 ze dne 25. 4. 2022
- rozhodnutí KÚ Středočeského kraje, odboru dopravy, č.j. 035719/2022/KUSK-DOP/Bry ze dne 11. 4. 2022
- vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR zn. RSD-360012/2021-3 ze dne 23. 8. 2021
- souhlas Ředitelství silnic a dálnic ČR zn. RSD-567194/2021-2 ze dne 23. 11. 2021
- souhlas Krajského ředitelství policie Středočeského kraje č.j. KRPS-72407-2/ČJ-2022-011606-KI ze dne 28. 3. 2022
- vyjádření CETIN, a.s. č.j. 540770/22 ze dne 7. 2. 2022
- vyjádření GasNet Služby s.r.o. zn. 5002549603 ze dne 18. 2. 2022
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s., zn. 001123792239 ze dne 27. 2. 2022
- stanovisko OŽP MěÚ Černošice, č.j. MUCE 211871/2022 OŽP/Apr ze dne 27. 10. 2022
- sdělení odboru územního plánování MěÚ Černošice, č.j. MUCE 241113/2022 OUP ze dne ze dne 5. 12. 2022
- souhlas vlastníků dotčených pozemků na situaci stavby
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a obcí Jíloviště
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Jíloviště a manž. Petrem Dalekorejem a Ing. Lidií Dalekorejovou
- projektová dokumentace.
- doklad o zaplacení správního poplatku

Vodoprávní úřad uznal návrh za způsobilý k projednání a oznámil zahájení řízení opatřením č.j. MUCE 222081/2022 OZP/V/Dvo-ozn ze dne 4. 1. 2023 s tím, že námitky bylo možno podat do 15 dnů od doručení oznámení. Námitky nebyly uplatněny.

Vodoprávní úřad posoudil soulad stavby s požadavky vodního a stavebního zákona a jejich prováděcích právních předpisů, ověřil, že dokumentace je úplná a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu.

Požadavky na ochranu vodních poměrů a omezení negativních účinků při provádění stavby jsou zohledněny podmínkami výroků. Podmínky rozhodnutí zohledňují požadavky účastníků řízení i dotčených orgánů státní správy, specifikované v dodaných podkladech. Účinky budoucího užívání stavby neovlivní negativně okolní prostředí.

V rámci provedeného řízení nebyly zjištěny skutečnosti bránící vydání požadovaného povolení. Proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku.

P o u č e n í ú č a s t n í k ů

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat podle § 81 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to do 15 dnů ode dne jeho



doručení, ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním učiněným u Městského úřadu Černošice.

Marcela Dvořáčková
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

Účastníci řízení doporučeně do vlastních rukou:

1. obec Jíloviště, Pražská 81, 252 02 Jíloviště, zastoupená: Ing. Lucie Janoušová, Rymaně 1210, 252 10 Mníšek pod Brdy (datovou schránkou)
2. Veronika Škodová, Hruďčikova 2094/22, 148 00 Praha 4 Chodov (datovou schránkou)
3. František Andres, Pražská 3, 252 02 Jíloviště
4. Jan Šindelář, U Cihelny 193, 252 02 Jíloviště
5. Věra Šindelářová, U Cihelny 193, 252 02 Jíloviště
6. Mgr. Kateřina Čermáková Boháčová, Na Vráž 414, 251 63 Strančice
7. Jan Valášek, Hrabákova 1970/9, 148 00 Praha 4
8. Jana Kopecká, U Cihelny 46, 252 02 Jíloviště (datovou schránkou)
9. Petr Dalekorej, U Pentlovky 463/11, 181 00 Praha 8
10. Ing. Lydie Dalekorejová, K Dubíčku 156, 252 02 Jíloviště
11. Ing. Tomáš Sládek, K Rybníku 102, 252 10 Černolice
12. Volodymyr Horbey, Pražská 142, 252 02 Jíloviště
13. Olha Horbei, Pražská 142, 252 02 Jíloviště
14. Renata Repková, Čsl. Armády 351, 262 02 Stará Huť
15. Lenka Pražáková, Pražská 142, 252 02 Jíloviště
16. Ing. Jana Vejnarová, K Trnové 197, 252 02 Jíloviště
17. Mgr. Hana Kopřivová, Kladenská 283/67, 160 00 Praha Vokovice
18. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 450 (datovou schránkou)
19. Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255/3, 266 01 Beroun (datovou schránkou)
20. CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 (datovou schránkou)
21. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřovice (datovou schránkou)
22. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 8, 405 02 Děčín, korespondenční adresa Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň (datovou schránkou)

Dotčené orgány:

23. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, Zborovská 11, 150 00 Praha 5 (datovou schránkou)
24. Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov - západ, Dopravní inspektorát, Zborovská 13. 150 00 Praha 5 (datovou schránkou)
25. SÚ Mníšek pod Brdy, Dobříšská 56, 252 10 Mníšek pod Brdy (datovou schránkou)
26. MěÚ Černošice, odbor územního plánování

Na vědomí:

27. Povodí Vltavy, státní podnik, Grafická 36, 150 00 Praha 5 (datovou schránkou)
28. obec Jíloviště, Pražská 81, 252 02 Jíloviště (datovou schránkou)

29. OŽP – spisy/Dvo

Kontrolováno a schváleno vedoucí odboru JUDr. Markétou Fialovou:
(podpis je pouze na originálu písemnosti založeném ve spisu)

