

# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JÍLOVIŠTĚ

Restaurace Restovna, Jíloviště

Číslo:	15/2024
Datum:	19.6.2024
Začátek zasedání:	18:05 h
Ukončení zasedání:	18:35 h

Přítomni: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, Z. Jochová, P. Rögner, P. Sporer, J. Vorel

Omluveni: M. Petřík, J. Malá

Hosté: ---

Zasedání řídil starosta V. Dlouhý

Předsedající předložil návrh:

- návrhové komise pro přípravu usnesení k projednávaným bodům zasedání ZO: předseda – Z. Jochová
- ověřovatelů zápisu č. 15/2024: Vorel, Andres
- zapisovatel zápisu č. 15/2024: Sporer
- programu zasedání ZO Jíloviště 15/2024

## PROGRAM :

### 1. Zahájení

### 2. Projednání a schválení:

- Schválení změny územního plánu č. 1 Jíloviště formou opatření obecné povahy (OOP), podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c), v souladu s § 54 odst. 2 a s § 55b odst. 10 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon v platném znění; a dále s § 1151 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění.
  - Uzavření MŠ od 1.7. do 1.9.2024 uzavřena
  - Závěrečného účtu obce Jíloviště za rok 2023
  - Roční účetní závěrky obce Jíloviště za rok 2023
  - Výroční zprávy MŠ Jíloviště za rok 2023
  - Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi obcemi Jíloviště a Klíncem
  - Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi obcemi Jíloviště a Trnová
  - Rozpočtového opatření č.2
  - Stanovení úplaty za vzdělávání v mateřské škole MŠ Jíloviště na školní rok 2024-25
  - Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí Jíloviště a ŘSD a Středočeským krajem č. RSD-156628/2024-8
  - Darovací smlouvy mezi obcí Jíloviště a Českou republikou - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje
  - Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí Jíloviště a ŘSD a Hotelem Palace Cinema s.r.o. v souvislosti s výstavbou nového Všenorského mostu
- 3) **Různé:** Stanovení termínu pracovní schůzky a zasedání zastupitelstva číslo 16: 2.9.2024 a zasedání zastupitelstva 4.9.2024
- 4) **Seznámení** – S výsledkem veřejné zakázky - veřejné prostranství

**5) Informace**

- a) Informace o ostatních akcích
- b) Informace z obce, stavby

**6) Diskuse a dotazy občanů**

**Hlasování o schválení programu zasedání zastupitelstva 15/2024**

Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, Z. Jochová, P. Rögner, P. Sporer, J. Vorel

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Program zasedání ZO Jíloviště č. 15/2024 byl schválen 7 hlasy.**

**1. Zahájení**

Zasedání Zastupitelstva obce Jíloviště (dále jen "zastupitelstvo") bylo zahájeno v 18.05 hodin starostou obce Ing. Vladimírem Dlouhým (dále jen "předsedajícím").

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby bylo v souladu s § 151 odst. 1 zákona č. 158/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení). Informace podle § 153 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jíloviště zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 15 dní, a to od 11.6.2024 do 19.6.2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

**2) Projednání a schválení**

- a) Schválení změny územního plánu č. 1 Jíloviště formou opatření obecné povahy (OOP), podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c), v souladu s § 54 odst. 2 a s § 55b odst. 10 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění; a dále s § 1151 a následujícího zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.**

Starosta předkládá návrh na změny územního plánu č. 1 Jíloviště formou opatření obecné povahy, na základě žádosti ŘSD v rámci modernizace dálnice D4 a vymezení jeho koridoru.

Obecní úřad Jíloviště jako pořizovatel, ve smyslu ustanovení § 53 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), dokončil práce na změně č. 1, o jejímž pořízení zkráceným postupem rozhodlo zastupitelstvo obce.

V souladu s ustanovením § 54 odst. 1 zákona a ve spojení s § 334a stavebního zákona předkládáme zastupitelstvu obce návrh na vydání změny č. 1 územního plánu Jíloviště včetně jeho odůvodnění formou opatření obecné povahy. Odůvodnění územně plánovací dokumentace je zpracováno podle ustanovení § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona a přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a obsahuje veškeré informace uvedené v níže uvedených bodech usnesení označených jako II.1 až II.5.

Bod II.1 – informace, že zpracovaná změna územního plánu není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění pozdějších aktualizací je uvedena v kapitole 2.1.2 textové části Odůvodnění změny č. 1 územního plánu na str. 1 až 2; tato skutečnost byla současně potvrzena i ve stanovisku Krajského úřadu Středočeského kraje jakožto nadřízeného orgánu územního plánování.

Bod II.2 – informace, že zpracovaný územní plán není v rozporu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, je uvedena v kapitole 2.1.2 textové části Odůvodnění změny č. 1 územního plánu na str. 2 až 4 a potvrzena ve stanovisku Krajského úřadu Středočeského kraje jakožto nadřízeného orgánu územního plánování.

Body II.3 a II.4 – informace o stanoviscích dotčených orgánů jsou uvedeny v kapitole 2. 9 textové části Odůvodnění změny č. 1 územního plánu na str. 13 - 23. Veškeré oprávněné požadavky uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů byly respektovány. Byl řešen žádný rozpor mezi pořizovatelem a stanoviskem Městského úřadu Černošice. Dokladová část o řešení rozporu Krajským úřad Středočeského kraje je uložena jako součást spisu.

Bod II.5 – informace o stanovisku krajského úřadu jako nadřízeného orgánu územního plánování je uvedena v kapitole 2.1.2 textové části Odůvodnění změny č. 1 územního plánu na str. 24 - 25, kde je toto stanovisko uvedeno v plné citaci.

V rámci procesu pořizování změny č. 1 územního plánu Jíloviště byly uplatněny písemné připomínky a námítky, ke kterým by bylo nezbytné zpracovat návrh na jejich vypořádání (v případě připomínek) nebo na rozhodnutí (v případě námítek) – tato informace je uvedena v kapitolách 2.13 (str. 26 – 29 Připomínky) a 2. 14 (str. 29 – 31 Námítky) textové části Odůvodnění změny č. 1 územního plánu.

**Zastupitelstvo obce:**

- I. bere na vědomí textovou část Odůvodnění změny č. 1 Územního plánu Jíloviště**
- II. si ověřilo, že zpracovaná změna č. 1 Územního plánu Jíloviště není v rozporu:**
1. s Politikou územního rozvoje ČR 2008, ve znění pozdějších aktualizací
  2. s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, tj. se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje ve znění pozdějších aktualizací
  3. se stanovisky dotčených orgánů,
  4. s výsledkem řešení rozporů,
  5. se stanoviskem Krajského úřadu.
- III. rozhodlo o námitkách uplatněných k návrhu změny č. 1 územního plánu tak, jak je uvedeno v kapitole 2.14 textové části Odůvodnění.**
- IV. souhlasí s vyhodnocením připomínek uplatněných k návrhu změny č. 1 územního plánu tak, jak je uvedeno v kapitole 2.13 textové části Odůvodnění.**
- V. vydává změnu č. 1 územního plánu Jíloviště formou opatření obecné povahy (OOP), podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c), v souladu s § 54 odst. 2 a s § 55b odst. 10 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon v platném znění; a dále s § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění.**

Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, Z. Jochová, P. Rögner, P. Sporer, J. Vorel

Zdržel se: 0

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Návrh usnesení č. 2a/15/2024 byl schválen 7 hlasy.**

**b) Uzavření MŠ od 1.7. do 1.9.2024**

Na návrh ředitelky MŠ bude MŠ v letních měsících uzavřena a zaměstnanci budou čerpat dovolenou.

**Návrh usnesení č. 2b/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje uzavření MŠ Jíloviště od 1.7. do 1.9.2024.**

Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, Z. Jochová, P. Rögner, P. Sporer, J. Vorel

Zdržel se: 0

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Návrh usnesení č. 2b/15/2024 byl schválen 7 hlasy.**

### c) Závěrečného účtu obce Jíloviště za rok 2023

Předsedající seznámil přítomné s obsahem závěrečného účtu obce, který byl vyvěšen předepsanou dobu na ÚD obce Jíloviště a na internetových stránkách obce od 3.6.2024 do vyvěšení schváleného závěrečného účtu, a to se všemi částmi (Příloha č. 5 k vyhlášce č. 410/2009 Sb.). Tabulka údajů o výsledcích veřejnosprávních kontrol zajišťovaný orgánem veřejné správy a o stavu vybraných ukazatelů pro účely hodnocení systému těchto kontrol, inventarizační zpráva, výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu – fin 2023, výkaz zisků a ztrát, rozvaha. S tímto Závěrečným účtem byli seznámeni i všichni zastupitelé. A žádný neměl připomínky. Závěrečný účet obce a roční účetní závěrka obce vyla projednána FV, který ji schválil bez připomínek.

Zpráva FV Jíloviště:

Finanční výbor obdržel s dostatečným předstihem úplné podklady k závěrečnému účtu obce Jíloviště a Mateřské školy za rok 2023.

Jedná se o tyto účetní výkazy

- Rozvaha ke dni 31. prosince 2023
- Výkaz zisku a ztráty (Výsledovka) ke dni 31. prosince 2023
- Výkaz Fin 2-12 2023 (výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu) ke dni 31. prosince 2023
- Příloha č. 5 k vyhlášce č. 410/2009 sb.

a dokumenty:

- Návrh závěrečného účtu za rok 2023
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Jíloviště 2023

**Návrh závěrečného účtu obce Jíloviště za rok 2023** vychází z výše uvedených účetních výkazů a uvádí souhrnné výsledky hospodaření obce v roce 2023 s celkovými příjmy rozpočtu obce ve výši 34 826 708 Kč a celkovými výdaji obce ve výši 26 184 817 Kč, tedy s přebytkem hospodaření ve výši 8 641 891 Kč. Původní schválený rozpočet pro rok 2023 však předpokládal vyšší schodek, konkrétně 15 031 500 Kč.

Na nižším, než plánovaném schodku, se podílely zejména jak vyšší příjmy, tak i nižší výdaje. Nižší výdaje jsou především v části kapitálových výdajů, v důsledku nerealizovaných investic, především rekonstrukce Souběžná a Zklidnění dopravy v ulici Pražská a výstavba sociálního zázemí veřejného sportoviště.

Závěrečný účet dále uvádí stav všech tří běžných účtů obce (vedené u ČNB, u České spořitelny a.s. a poslední u Fio banky a.s., to je běžný účet pro obchodování s cennými papíry). Celkový stav těchto účtů, tedy disponibilní prostředky obce 13 859 555 Kč, což je o 8,6 milionů Kč více, než byl stav těchto účtů ke konci roku 2022.

Obec opakovaně nemá žádné závazky vůči jiným subjektům a není zatížena žádným splácením bankovních nebo jiných úvěrů, což považujeme za znak zdravého hospodaření.

Zpráva také uvádí výši jednotlivých dotací poskytnutých v roce 2023 od Krajského úřadu Středočeského kraje, Ministerstva financí ČR a Ministerstva pro místní rozvoj. Veškeré dotace poskytnuté od výše uvedených subjektů v celkové výši 348 555 Kč byly beze zbytku vyčerpány. Největší dotace ve výši 90 tis. Kč realizována pro pořádání Her bez hranic.

Souhrnné výsledky hospodaření jsou doplněny podrobným členěním příjmových a výdajových položek hospodaření roku 2023 ve výše uvedeném **účetním výkazu Fin 2-12-2023**, které bez chyby navazují na údaje Závěrečného účtu obce Jíloviště.

Součástí dokumentu je také souhrnná **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023**, které provedl na základě žádosti obce ing. Jiří v období od 7 – 14.2.2024. **Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

### **STANOVISKO FINANČNÍHO VÝBORU K PŘEDLOŽENÉMU ZÁVĚREČNÉMU ÚČTU OBCE ZA ROK 2023.**

Na základě předložených výše uvedených dokumentů **oceňuje Finanční výbor obce Jíloviště především skutečnost bezchybně uzavřené kontroly a dále skutečnost, že obec nečerpá žádné úvěry a půjčky a rovněž nemá žádné zastavené nemovitosti.** Veškeré náklady obce – provozní i investiční – byly hrazeny buď z vlastních prostředků obce nebo z poskytnutých dotací dle platné metodiky.

**Finanční výbor doporučuje zasedání zastupitelstva obce Jíloviště konané dne 19. června 2024 schválit Závěrečný účet a roční účetní závěrku obce Jíloviště za rok 2023**

Zpracoval: Ing. Petr Rögner  
zastupitel obce a předseda FV

Dne: 30. května 2024

#### **Návrh usnesení č. 2c/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště projednalo a schválilo závěrečný účet obce Jíloviště za rok 2023 bez výhrad.**

**Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, Z. Jochová, P. Rögner, P. Sporer, J. Vorel**

**Zdržel se: 0**

**Proti: 0**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Návrh usnesení č. 2c/15/2024 byl schválen 7 hlasv.**

#### **d) Roční účetní závěrky obce Jíloviště za rok 2023**

Roční účetní závěrku Obce Jíloviště v souladu s odst. 1§18 zákona č. 563/1591 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o účetnictví) a § 3 vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, pro některé vybrané účetní jednotky tvoří:

a) rozvaha (balance), b) výkaz zisků a ztrát, c) příloha

Dalšími podklady jsou: - Inventarizační zápis o provedení inventarizace za rok 2023 dle zákona o účetnictví a dle vyhlášky č. 2150/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků - Zpráva o přezkoumání hospodaření dle zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření ÚSC (územně samostatných celků) a DSO (dobrovolného sdružení obcí) za rok 2023 V rámci sestavení závěrky k rozvahovému dni 31. 12. 2023 byly zaúčtovány všechny známé účetní případy, které věcně a časově souvisí s hospodařením Obce Jíloviště v roce 2023. Zaúčtované účetní případy byly doloženy věcně správnými doklady s náležitostmi dle zákona § 11 zákona o účetnictví a v souladu s vnitřními směrnicemi obce. Obec provedla inventarizaci majetku a závazků k rozvahovému dni. Stavby účtů dle provedené inventarizace souhlasí se stavem účtů v účetnictví. Obec zpracovala předepsané výkazy účetní závěrky k rozvahovému dni za rok 2023 a v termínu je zaslala do CSÚIS MF ČR. Zasláné výkazy prošly nastavenými kontrolami v tomto systému a splňují základní výkazové a mezivýkazové vazby. Roční účetní závěrka obce Jíloviště za rok 2023 byla projednána FV bez připomínek.

#### **Návrh usnesení č. 2d/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště projednalo a schválilo roční účetní závěrku obce Jíloviště za rok 2023 bez výhrad.**

**Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, Z. Jochová, P. Rögner, P. Sporer, J. Vorel**

**Zdržel se: 0**

**Proti: 0**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Návrh usnesení č. 2d/15/2024 byl schválen 7 hlasy.**

#### **e) Výroční zprávy MŠ Jíloviště za rok 2023**

Závěrečný účet MŠ Jíloviště za rok 2023 a výroční zpráva byly projednány zastupiteli na pracovní schůzce a ve Stanovisko FV:

**Celkové výnosy MŠ za rok 2023 činily 3.243.196,18 Kč a náklady 3.299.343,44, tedy Mateřská škola Jíloviště hospodařila v roce 2023 se záporným výsledkem ve výši 56.155,95 Kč.**

Zasedání zastupitelstva obce Jíloviště č. 15/2024 dne 19.6. 2024

Ztráta bude částečně kryta z rezervního fondu ve výši 26.311,76 Kč a zbytek ve výši 29.844,19 Kč bude pokryt ze zlepšeného hospodářského výsledku následujících období.

## **STANOVISKO FINANČNÍHO VÝBORU K PŘEDLOŽENÉMU ZÁVĚREČNÉMU ÚČTU MATEŘSKÉ ŠKOLY JÍLOVIŠTĚ ZA ROK 2023.**

**Finanční výbor doporučuje zasedání zastupitelstva obce Jíloviště konané dne 19. června 2024 na základě výše uvedených skutečností schválit Závěrečný účet a roční účetní závěrku Mateřské školy Jíloviště za rok 2023 včetně pokrytí uvedené zráty.**

Zpracoval: Ing. Petr Rögner  
zastupitel obce a předseda FV

### **Návrh usnesení č. 2e/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště projednalo a schválilo závěrečný účet a výroční zprávu příspěvkové organizace Mateřská škola Jíloviště za rok 2023 bez výhrad.**

**Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, Z. Jochová, P. Rögner, P. Sporer, J. Vorel**

**Zdržel se: 0**

**Proti: 0**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0**

**Návrh usnesení č. 2e/15/2024 byl schválen 7 hlasy.**

### **f) Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi obcemi Jíloviště a Klíнец**

Obec Klíнец poskytuje tuto dotaci na provoz Pošty Partner Jíloviště se spádovou oblastí: Jíloviště, Klíнец a Trnová.

### **Návrh usnesení č. 2f/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi obcí Jíloviště a obcí Klíнец ve výši 90 000,- Kč na provoz Pošta Partner Jíloviště a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy.**

**Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, Z. Jochová, P. Rögner, P. Sporer, J. Vorel**

**Zdržel se: 0**

**Proti: 0**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0**

**Návrh usnesení č. 2f/15/2024 byl schválen 7 hlasy.**

### **g) Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi obcemi Jíloviště a Trnová**

Obec Trnová poskytuje tuto dotaci na provoz Pošty Partner Jíloviště se spádovou oblastí: Jíloviště, Klíнец a Trnová.

### **Návrh usnesení č. 2g/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace**

mezi obcí Jíloviště a obcí Trnová ve výši 90 000,- Kč na provoz Pošta Partner Jíloviště a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy.

Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, Z. Jochová, P. Rögner, P. Sporer, J. Vorel

Zdržel se: 0

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Návrh usnesení č. 2g/15/2024 byl schválen 7 hlasy.**

#### **h) Rozpočtového opatření č.2**

Starosta seznámil přítomné s RO č.2, týkající se voleb a zvýšení příjmové stránky obce.

**Návrh usnesení č. 2h/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje rozpočtové opatření č. 2.**

Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, Z. Jochová, P. Rögner, P. Sporer, J. Vorel

Zdržel se: 0

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Návrh usnesení č. 2h/15/2024 byl schválen 7 hlasy.**

#### **i) Stanovení úplaty za vzdělávání v mateřské škole MŠ Jíloviště na školní rok 2024-25**

Starosta seznámil přítomné o novele ustanovení § 123 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (dále jen školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 423/2023 Sb., kterou se mění vyhláška č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, kdy výši měsíční úplaty stanovuje zřizovatel a po dohodě zastupitelů, tito navrhují výši měsíční úplaty za předškolní vzdělávání v mateřské škole pro školní rok 2024/2025 ve výši 1200 Kč.

V souladu s ustanovením § 6 odst. 1 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, ukládá zastupitelstvo jako zřizovatel, ředitelce MŠ, aby o této skutečnosti byli vhodným způsobem informováni zákonní zástupci dětí MŠ Jíloviště.

**Návrh usnesení č. 2i/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje výši měsíční úplaty za předškolní vzdělávání v mateřské škole Jíloviště pro školní rok 2024/2025 ve výši 1200 Kč.**

Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, Z. Jochová, P. Rögner, P. Sporer, J. Vorel

Zdržel se: 0

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Návrh usnesení č. 2i/15/2024 byl schválen 7 hlasy.**

**J) Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí Jíloviště a ŘSD a Středočeským krajem č. RSD-156628/2024-8**

Jedná se smlouvu ohledně přeložka vodovodu“, SO č. 442 – název: „Přeložka VO – definitivní stav“, SO č. 471 – název: „Přeložka místního rozhlasu – definitivní“ které budou vybudovány Stavebníkem v rámci akce „III/11513 Jíloviště most ev. č. 11513-1 přes D4 v obci Jíloviště“

**Návrh usnesení č. 2j/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí Jíloviště a ŘSD a Středočeským krajem č. RSD-156628/2024-8 a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy.**

**Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, Z. Jochová, P. Rögner, P. Sporer, J. Vorel**

**Zdržel se: 0**

**Proti: 0**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Návrh usnesení č. 2j/15/2024 byl schválen 7 hlasy.**

**k) Darovací smlouvy mezi obcí Jíloviště a Českou republikou - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje**

Jedná se o darovací smlouvu v souvislosti s darem požárního vozidla Mercedes pro SDH Jíloviště. Obdarovaný tyto peněžní prostředky přijímá a použije je v roce 2025 jako výdaj na pořízení věcných prostředků, požární techniky, vybavení nebo stavební úpravy objektů případně provozní potřeby obdarovaného. Z daru pořízené komodity mohou být rovněž využívány k odborné přípravě, školení, nácviku záchranných činností, k realizaci taktických a prověřovacích cvičení; ve výjimečných a odůvodněných případech je lze nasadit i mimo území Středočeského kraje, zejména v odřadech organizovaných HZS Středočeského kraje či GŘ HZS ČR.

**Návrh usnesení č. 2k/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje darovací smlouvu mezi obcí Jíloviště a Českou republikou - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy.**

**Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, Z. Jochová, P. Rögner, P. Sporer, J. Vorel**

**Zdržel se: 0**

**Proti: 0**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Návrh usnesení č. 2k/15/2024 byl schválen 7 hlasy.**

**l) Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí Jíloviště a ŘSD a Hotelem Palace Cinema s.r.o. v souvislosti s výstavbou nového Všenorského mostu**

Obsahem služebnosti bude právo Budoucího oprávněného – obce Jíloviště, zřídit a mít v Pozemku nebo přes něj vést Stavbu, právo provozovat, opravovat, upravovat a udržovat Stavbu v Pozemku a právo Budoucího oprávněného vstupovat na Pozemek v souvislosti s prohlídkou, provozem, opravami, úpravami a údržbou Stavby a právo zřídit, mít a udržovat v Pozemku potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění (dále jen „Služebnost“). Přesné zaměření Služebnosti a její rozsah bude vymezen v Geometrickém plánu.



**Návrh usnesení č. 21/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí Jíloviště a ŘSD a Hotelem Palace Cinema s.r.o. v souvislosti s výstavbou nového Všenorského mostu a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy o smlouvě budoucí.**

**Pro: F. Andres, V. Dlouhý, I. Hilgert, Z. Jochová, P. Rögner, P. Sporer, J. Vorel**

**Zdržel se: 0**

**Proti: 0**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0**

**Návrh usnesení č. 21/15/2024 byl schválen 7 hlasy.**

3) **Různé:** Stanovení termínu pracovní schůzky a zasedání zastupitelstva číslo 16: 2.9.2024 a zasedání zastupitelstva 4.9.2024

4) **Seznámení** – S výsledkem veřejné zakázky - veřejné prostranství

Proběhlo VŘ na projektanta veřejného prostranství, zvítězila firma s nejnižší nabídkou - 911 400,- bez DPH – firma VPU Deco (předpokládaná cena byla 1 100 000).

**5) Informace**

a) Informace o ostatních akcích

27.7. – Letní kino, Jedeme na teambuilding  
6 – 8.9 – 57. ročník závodu Zbraslav - Jíloviště

b) Informace z obce, stavby

V červenci zahajujeme stavbu fotovoltaiky na střeše MŠ a šaten a sprch ve vodárně.

**5. Diskuse a dotazy občanů**

-----  
Zapsal: Sporer

Ověřili:

Andres

Vorel

Vladimír Dlouhý  
starosta obce

OBEC JÍLOVIŠTĚ  
Pražská 81  
252 02 Jíloviště

**USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZO JÍLOVIŠTĚ č. 15/2024**

**Usnesení č. 2a/15/2024**

**Zastupitelstvo obce:**

- I. bere na vědomí textovou část Odůvodnění změny č. 1 Územního plánu Jíloviště
- II. si ověřilo, že zpracovaná změna č. 1 Územního plánu Jíloviště není v rozporu:
  1. s Politikou územního rozvoje ČR 2008, ve znění pozdějších aktualizací
  2. s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, tj. se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje ve znění pozdějších aktualizací
  3. se stanovisky dotčených orgánů,
  4. s výsledkem řešení rozporů,
  5. se stanoviskem Krajského úřadu.
- III. rozhodlo o námitkách uplatněných k návrhu změny č. 1 územního plánu tak, jak je uvedeno v kapitole 2.14 textové části Odůvodnění.
- IV. souhlasí s vyhodnocením připomínek uplatněných k návrhu změny č. 1 územního plánu tak, jak je uvedeno v kapitole 2.13 textové části Odůvodnění.
- V. vydává změnu č. 1 územního plánu Jíloviště formou opatření obecné povahy (OOP), podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c), v souladu s § 54 odst. 2 a s § 55b odst. 10 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon v platném znění; a dále s § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění.

**Usnesení č. 2b/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje uzavření MŠ Jíloviště od 1.7. do 1.9.2024.**

**Usnesení č. 2c/2/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště projednalo a schválilo závěrečný účet obce Jíloviště za rok 2023 bez výhrad.**

**Usnesení č. 2d/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště projednalo a schválilo roční účetní závěrku obce Jíloviště za rok 2023 bez výhrad.**

**Usnesení č. 2e/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště projednalo a schválilo závěrečný účet a výroční zprávu příspěvkové organizace Mateřská škola Jíloviště za rok 2023 bez výhrad.**

**Usnesení č. 2f/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi obcí Jíloviště a obcí Klínek ve výši 90 000,- Kč na provoz Pošta Partner Jíloviště a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy.**

**Usnesení č. 2g/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi obcí Jíloviště a obcí Trnová ve výši 90 000,- Kč na provoz Pošta Partner Jíloviště a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy.**

**Usnesení č. 2h/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje rozpočtové opatření č. 2.**

**Usnesení č. 2i/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje výši měsíční úplaty za předškolní vzdělávání v mateřské škole Jíloviště pro školní rok 2024/2025 ve výši 1200 Kč.**

**Usnesení č. 2j/15/2024**

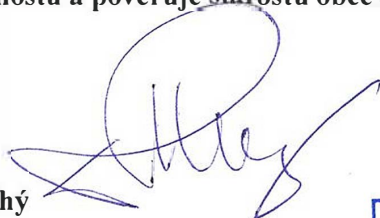
**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí Jíloviště a ŘSD a Středočeským krajem č. RSD-156628/2024-8 a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy.**

**Usnesení č. 2k/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje darovací smlouvu mezi obcí Jíloviště a Českou republikou - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy.**

**Usnesení č. 2l/15/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi obcí Jíloviště a ŘSD a Hotelem Palace Cinema s.r.o. v souvislosti s výstavbou nového Všenorského mostu a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy o smlouvě budoucí.**



**Vladimír Dlouhý**  
starosta obce

