

# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JÍLOVIŠTĚ

Restaurace Restovna, Jíloviště

Číslo:	16/2024
Datum:	14.8.2024
Začátek zasedání:	18:05 h
Ukončení zasedání:	18:35 h

Přítomni: F. Andres, V. Dlouhý, J. Malá, M. Petřík, P. Rögner, J. Vorel

Omluveni: I. Hilgert, Z. Jochová, P. Sporer

Hosté: 2

Zasedání řídil starosta V. Dlouhý

Předsedající předložil návrh:

- návrhové komise pro přípravu usnesení k projednávaným bodům zasedání ZO: předseda – J. Malá
- ověřovatelů zápisu č. 16/2024: Andres, Petřík
- zapisovatel zápisu č. 16/2024: Rögner
- programu zasedání ZO Jíloviště 16/2024

## **PROGRAM:**

### **1. Zahájení**

### **2. Projednání a schválení:**

- Schválení smlouvy o smlouvě budoucí kupní, týkající se odkupu pozemků komunikace U Cihelny
- Schválení souhlasu s realizací akce - Vestavba sociálního zázemí veřejného sportoviště do bývalé úpravy vody Jíloviště a kanalizační přípojka pro objekt na par. č. 185 Jíloviště a souhlasí se spolufinancováním realizace akce z rozpočtu obce ve výši 20 % celkových způsobilých nákladů + všech nezpůsobilých nákladů
- Schválení přijetí dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZSPodpora akceschopnosti jednotek SDH obcí - HAS/SDHAK/054893/2024
- Schválení výběrového řízení, výběr dodavatele a smlouvy na projektanta veřejného prostranství
- Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti – na parcele č. 451/1 a dohody o umístění stavby mezi obcí Jíloviště a ČEZ Distribuce, a.s.
- Žádosti o přímý prodej parcely KN č. 194/32 v k.ú. Jíloviště, výměra 44 m<sup>2</sup>, do majetku obce Jíloviště od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

- Různé:** Stanovení termínu pracovní schůzky a zasedání zastupitelstva číslo 17: 28.10.2024 a zasedání zastupitelstva 30.10.2024

### **4) Informace**

- Informace o akcích
- Informace z obce, stavby

### **5) Diskuse a dotazy občanů**

**Hlasování o schválení programu zasedání zastupitelstva 16/2024**

**Pro: F. Andres, V. Dlouhý, J. Malá, M. Petřík P. Rögner, J. Vorel**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Program zasedání ZO Jíloviště č. 16/2024 byl schválen 6 hlasy.**

**1. Zahájení**

Zasedání Zastupitelstva obce Jíloviště (dále jen "zastupitelstvo") bylo zahájeno v 18.05 hodin starostou obce Ing. Vladimírem Dlouhým (dále jen "předsedající").

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby bylo v souladu s § 161 odst. 1 zákona c. 168/2000 Sb o obcích (obecní zřízení). Informace podle § 163 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jíloviště zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 7.8.2024 do 14.8.2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

**2) Projednání a schválení**

**a) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí kupní, týkající se odkupu pozemků komunikace U Cihelny**

Obec Jíloviště jedná o odkupu pozemků pod místní komunikací U Cihelny od roku 2016. Obec nechala vypracovat znalecký posudek na cenu nemovitosti a zpracovat geometrický plán oddělení předmětných pozemků. Majitelům pozemků, předložila obec návrh smlouvy o smlouvě budoucí, společně s plnou mocí pro souhlas dělení pozemků na stavebním úřadě v Mníšku.

Všechny tyto dokumenty, tedy SoSB, plná moc a geometrický plán, jsou součástí dnešního schvalovacího procesu.

**Návrh usnesení č. 2a/16/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní, uzavřenou mezi obcí Jíloviště a Ing. Antonínem Cvrčkem, Ing. arch. Karlem Cvrčkem a Ing. Martinem Cvrčkem, týkající se pozemků v oblasti U cihelny, podle geometrického plánu pro rozdělení pozemku, vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemku č. 1120-123/2024 ze dne 04. 06. 2024, vyhotoveného úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Václavem Hejdou, ověřeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Praha - západ dne 10. 06. 2024 pod číslem PGP-1635/2024-210 a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem této smlouvy o smlouvě budoucí kupní.**

**Pro: F. Andres, V. Dlouhý, J. Malá, M. Petřík P. Rögner, J. Vorel**

**Zdržel se: 0**

**Proti: 0**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Návrh usnesení č. 2a/16/2024 byl schválen 6 hlasy.**

- b) Schválení podání dotace z programu - Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina 2021 – 2025 a souhlasu s realizací akce - Vestavba sociálního zázemí veřejného sportoviště do bývalé úpravný vody Jíloviště a kanalizační přípojka pro objekt na par. č. 185 Jíloviště a souhlasí se spolufinancováním realizace akce z rozpočtu obce ve výši 20 % celkových způsobilých nákladů a všech nezpůsobilých nákladů**

Na základě vyhlášené dotace na zázemí sportovišť od Národní sportovní agentury, obec žádá o dotaci na výstavbu sociálního zázemí veřejného sportoviště.

**Návrh usnesení č. 2b/16/2024**

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje podání dotace z programu - Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina 2021 – 2025 a s realizací akce - Vestavba sociálního zázemí veřejného sportoviště do bývalé úpravny vody Jíloviště a kanalizační přípojku pro objekt na par. č. 185 Jíloviště a souhlasí se spolufinancováním realizace akce z rozpočtu obce ve výši 20 % celkových způsobilých nákladů a všech nezpůsobilých nákladů.

Pro: F. Andres, V. Dlouhý, J. Malá, M. Petřík P. Rögner, J. Vorel

Zdržel se: 0

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2b/16/2024 byl schválen 6 hlasy.

**c) Schválení přijetí dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS - Podpora akceschopnosti jednotek SDH obcí - HAS/SDHAK/054893/2024**

Jedná se o každoroční dotaci na činnost SDH Jíloviště

**Návrh usnesení č. 2c/16/2024**

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje přijetí dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS - podpora akceschopnosti jednotek SDH obcí - HAS/SDHAK/054893/2024

Pro: F. Andres, V. Dlouhý, J. Malá, M. Petřík P. Rögner, J. Vorel

Zdržel se: 0

Proti: 0

Výsledek hlasování:

Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

Návrh usnesení č. 2c/16/2024 byl schválen 6 hlasy.

**d) Schválení výběrového řízení, výběr dodavatele a smlouvy na projektanta veřejného prostranství**

Obec vyhlásila výběrové řízení na projekt veřejného prostranství Jíloviště. Jedinou nabídku - 911 400,- bez DPH předložila firma VPU Deco (předpokládaná cena byla 1 100 000).

Jedná se o stejnou firmu, která projektuje domov seniorů a svazkovou školu.

**Návrh usnesení č. 2d/16/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje výsledky výběrového řízení, výběr dodavatele a smlouvy na projektanta veřejného prostranství – firmu VPU za cenu 911 400,- Kč bez DPH a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy**

**Pro: F. Andres, V. Dlouhý, J. Malá, M. Petřík P. Rögner, J. Vorel**

**Zdržel se: 0**

**Proti: 0**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Návrh usnesení č. 2d/16/2024 byl schválen 6 hlasy.**

- e) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti – na parcele č. 451/1 a dohody o umístění stavby mezi obcí Jíloviště a ČEZ Distribuce, a.s.**

Jedná se o přípojku elektřiny k novému domu v ulici Lesní.

**Návrh usnesení č. 2e/16/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti – na parcele č. 451/1 a dohodu o umístění stavby mezi obcí Jíloviště a ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti**

**Pro: F. Andres, V. Dlouhý, J. Malá, M. Petřík P. Rögner, J. Vorel**

**Zdržel se: 0**

**Proti: 0**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Návrh usnesení č. 2e/16/2024 byl schválen 6 hlasy.**

**f) Žádosti o přímý prodej parcely KN č. 194/32 v k.ú. Jíloviště, výměra 44 m<sup>2</sup>, do majetku obce Jíloviště od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových**

Jedná se o přečerpávací stanici pitné vody do oblasti Na Hájensku, která je umístěna na pozemku ve vlastnictví státu.

**Návrh usnesení č. 2f/16/2024**

**Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje podání žádosti o přímý prodej parcely KN č. 194/32 v k.ú. Jíloviště, o výměře 44 m<sup>2</sup>, do majetku obce Jíloviště od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových**

**Pro: F. Andres, V. Dlouhý, J. Malá, M. Petřík P. Rögner, J. Vorel**

**Zdržel se: 0**

**Proti: 0**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Návrh usnesení č. 2f/16/2024 byl schválen 6 hlasy.**

**3) Různé:** Stanovení termínu příští pracovní schůzky a zasedání zastupitelstva číslo 17 dne 28.10.2024 a zasedání zastupitelstva dne 30.10.2024.

**4) Informace**

a) Informace o ostatních akcích

6. – 8.9. – 57. ročník závodu Zbraslav – Jíloviště

15.9. – vítání občánků

21.9. - Posvícení

b) Informace z obce, stavby

- Pokračuje stavba sociálky ve vodárně a solární panely na střeše MŠ

## 5. Diskuse a dotazy občanů

**Starosta** poděkoval paní Fatkové za vedení obecní kroniky, která byla oceněna v rámci soutěže Vesnice roku 2024, a to za nejlépe vedenou kroniku obce.

**Mirek Petřík** upozornil na skutečnost, že je potřeba doplnit Kontrolní výbor za zesnulého Slávka Baudyše. Doplnění bude navrženo ke schválení na příštím zasedání zastupitelstva.

Zapsal: Rögner

Ověřili: Andres, Petřík



Vladimír Dlouhý  
starosta obce



## USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZO JÍLOVIŠTĚ č. 16/2024

### Usnesení č. 2a/16/2024

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní, uzavřenou mezi obcí Jíloviště a Ing. Antonínem Cvrčkem, Ing. arch. Karlem Cvrčkem a Ing. Martinem Cvrčkem, týkající se pozemků v oblasti U cihelny, podle geometrického plánu pro rozdělení pozemku, vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemku č. 1120-123/2024 ze dne 04. 06. 2024, vyhotoveného úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Václavem Hejdou, ověřeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrálním pracovištěm Praha - západ dne 10. 06. 2024 pod číslem PGP-1635/2024-210 a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem této smlouvy o smlouvě budoucí kupní

### Usnesení č. 2b/16/2024

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje podání dotace z programu - Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina 2021 – 2025 a s realizací akce - Vestavba sociálního zázemí veřejného sportoviště do bývalé úpravny vody Jíloviště a kanalizační přípojku pro objekt na par. č. 185 Jíloviště a souhlasí se spolufinancováním realizace akce z rozpočtu obce ve výši 20 % celkových způsobilých nákladů + všech nezpůsobilých nákladů

### Usnesení č. 2c/16/2024

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje přijetí dotace ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS - podpora akceschopnosti jednotek SDH obcí - HAS/SDHAK/054893/2024

### Usnesení č. 2d/16/2024

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje výsledky výběrového řízení, výběr dodavatele a smlouvy na projektanta veřejného prostranství – firmu VPU za cenu 911 400,- Kč bez DPH a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy

### Usnesení č. 2e/16/2024

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti – na parcele č. 451/1 a dohodu o umístění stavby mezi obcí Jíloviště a ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostu obce Jíloviště podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti

### Usnesení č. 2f/16/2024

Zastupitelstvo obce Jíloviště schvaluje podání žádosti o přímý prodej parcely KN č. 194/32 v k.ú. Jíloviště, o výměře 44 m<sup>2</sup>, do majetku obce Jíloviště od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Vladimír Dlouhý  
starosta obce



