



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY,
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ÚSEK VÝSTAVBY

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **13773/2024/OVDŽP/Bm** Vyřizuje Praha
Č. j.: **56766/2024/OVDŽP** **Brožková** **24.09.2024**

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

PREdistribuce, a.s., IČO 27376516, Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha-Smíchov,
v zastoupení: VOLTCOM, spol. s r.o., IČO 44794274, Otevřená 1092/2, 169 00 Praha-Střešovice

(dále jen „žadatel“) podala dne 26.06.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané:

"Kabelové trasy TR Zbraslav - datacentrum / RS 7774" Praha-Zbraslav, Praha-Lipence, Jíloviště

na pozemcích parc. č. 615, 617/1, 617/2, 617/3, 619, 623/1, 623/3, 647/2, 2242/8, 2244/5, 2248/1, 2248/4, 2248/5, 2248/17, 2367/1, 2370/1, 2370/10, 2421/1, 2421/3, 2422/3 v katastrálním území Lipence, parc. č. 2931/5, 2931/8, 2931/9, 2931/11, 2931/22, 2932/1, 3165/1, 3165/3 v katastrálním území Zbraslav a na pozemcích parc.č. 505/2, 505/14, 505/20 a st.379 v katastrálním území Jíloviště. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje (stručný popis):

- předmět stavby (číslo stavby: G – 120540). Jedná se o stavbu liniového vedení technické infrastruktury sítě VN, NN a HDPE v k.ú. Zbraslav, Lipence a Jíloviště.
- umístění nového kabelového vedení VN, NN a HDPE za účelem přípojky elektrické energie datového centra ČRA (České Radiokomunikace a.s.) na parc.č. 505/2 a st. 379 v k.ú. Jíloviště. Místem stavby jsou ulice Josefa Houdka, Jílovišťská, U Lip, K Vlásence; Na Bambouzku, Ke Splávku a Jiříčkova (jenom překop ulic v rámci křížení). Nové kabelové vývody budou vyvedeny ze stávající rozvodny Zbraslav 9966. Odtud povede trasa do ulice Josefa Houdka a dále.
- v rámci stavby budou odpojeny VN kabely a HDPE PREdistribuce na pozemcích parc.č. 505/2, st. 379 a 505/14 v k.ú. Jíloviště a následně bude provedena jejich pokládka do nové trasy na pozemcích parc.č.505/2 a st. 379 v k.ú. Jíloviště.

Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších

Sídlo: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín
IČ: 00241598
Web: www.praha16.eu
Bankovní spojení: 19-2000861379/0800
Datová schránka: ntsbt5z

E-mail: marcela.brozkova@praha16.eu
El. podatelna: elpodatelna@praha16.eu
Telefon: 257111873
Fax: 234 128 999

předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 nového stavebního zákona oznamuje podle § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen „stavební zákon“) zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Na území řízení se vztahuje zákon č.416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (dále jen „liniový zákon“), ve znění pozdějších předpisů viz § 2 odst. 1 liniového zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, pracoviště Zbraslav: Zbraslavské nám.464, Praha-Zbraslav, úřední dny Po a St 8.00-12.00, 13.00-18.00, Pá 8.00-12.00).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dle § 2 odst. 5 liniového zákona: v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Ing. Lenka Böhmová
vedoucí odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Obdrží:**Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona - doručení jednotlivě (dodejky):**

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

VOLTCOM, spol. s r.o., IDDS: qzsa7vr, vyřizuje: *Monika Lukešová*

sídlo: Otevřená č.p. 1092/2, Praha 6-Střešovice, 169 00 Praha 69

Hlavní město Praha, zast. MHMP-Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Městská část Praha-Lipence, IDDS: a4da5ui

sídlo: K obci č.p. 47, Praha 5-Lipence, 155 31 Praha 511

Městská část Praha-Zbraslav, IDDS: zcmap6w

sídlo: Zbraslavské náměstí č.p. 464, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

Obec Jíloviště, IDDS: e8rbs4j

sídlo: Pražská č.p. 81, 252 02 Jíloviště

IPR Praha, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Luděk Macháček, Riegrova č.p. 240, 252 28 Černošice

Lesy České republiky, s.p., Lesní závod Konopiště, Konopiště 12, 256 01 Benešov, IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Spolumajitelé Cukrák s.r.o., IDDS: t4sspin

sídlo: Pařížská č.p. 68/9, 110 00 Praha 1-Josefov

Ing. Jiří Poláček, IDDS: w67g4sr

místo podnikání: Pařanka č.p. 2616/15, 160 00 Praha 6-Dejvice

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

PVS a.s., IDDS: a75fsn2

sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice

PVK, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102

Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

T-Mobile CR a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Pavel Nechvátal, IDDS: 92qn32a

sídlo: Roháčova č.p. 273/40, 130 00 Praha 3-Žižkov

Fine Technology Outsource, s.r.o., IDDS: mycxmtp

sídlo: Tylova č.p. 473/27, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd

sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - doručení veřejnou vyhláškou:

Vyvěšením písemnosti po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu Městské části Praha 16, Václava Balého 23, 153 00 Praha-Radotín, na úřední desce příslušné městské části, kterou je MČ Praha-Lipence, K Obci č.p. 47, 153 00 Praha-Lipence a městské části, kterou je MČ Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí č.p. 464, Praha-Zbraslav a dále ohledně k.ú. Jíloviště na úřední desce obce Jíloviště, Pražská č.p. 81, 252 02 Jíloviště. Do grafických příloh dokumentace k územnímu řízení lze nahlédnout na Odboru výstavby, dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 16, pracoviště Zbraslavské nám. 464, 156 00 Praha-Zbraslav, úřední dny Po a St 8.00-12.00, 13.00-18.00, Pá 8.00-12.00).

Pozemky a stavby: parc.č. 2931/3, 2932/5, 2933/7, 2933/10 v k.ú. Zbraslav; parc.č. 128/1,127 (č.p.143), 126 (č.p.142), 125, 124/1, 124/2, 122, 121, 119/1, 119/2, 119/3, 118 (č.p.73), 115/1, 116, 117/1, 113, 111 (č.p.171), 109/1, 110/3, 110/1, 110/4, 108/1, 108/2, 107/1, 107/2, 2330/5, 2330/1, 2330/53, 2330/43, 2330/11 (stavba tech.vybavení), 2330/2, 106, 105 (č.p. 205), 95/1, 95/2, 94, 97, 96 (č.p.38), 99/1, 99/2, 98 (č.p.54), 100, 75/2, 74, 75/3, 73/7, 549, 551, 549/2, 547, 544 (č.p.111), 542/3, 515 (č.p.80), 513/1 (č.p.82), 512, 471/1, 510/3, 475/1, 473/1, 472 (č.p. 161), 466 (č.p.100), 471/1, 467, 465/1, 384 (č.p.105), 385, 2248/10, 2248/18, 2248/5, 377/1, 3761, 376/2, 376/3, 374/1, 374/2, 374/4 , 373/1, 370 (č.p.49), 368, 2244/1, 351/1, 349 (č.p.51), 348/1, 345, 344 (č.p. 25), 343, 340 (č.p.23), 332/1, 330/1 (č.p.22), 330/2, 329/1, 329/2, 332/2, 332/22, 332/25, 332/28, 332/31, 332/34, 323 (č.p. 21), 327, 320/2 (č.p.20), 315 (č.p.18), 313/1, 314/12, 2368/1, 2368/3, 2369/3, 2369/2, 2369/20, 2370/6, 2370/3, 2369/19, 2369/13, 2369/12, 2421/5, 2370/9, 2421/3, 2370/7, 2375/2, 2375/3, 2375/4, 2375/5, 2374, 2372, 2197/4 v k.ú. Lipence.

Dotčené orgány :

Magistrát HMP - UZR, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Magistrát HMP - OCP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Magistrát hl. m. Prahy- odbor bezpečnosti, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. životního prostředí, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. dopravy, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, vodoprávní úřad, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00

ÚMČ Praha-Zbraslav, OMH, IDDS: zcmap6w

sídlo: Zbraslavské náměstí č.p. 464, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

MĚSTO ČERNOŠICE, odbor životního prostředí, IDDS: u46bwy4

sídlo: Riegrova č.p. 1209, 252 28 Černošice

MĚSTO ČERNOŠICE, Odbor územního plánování, IDDS: u46bwy4

sídlo: Riegrova č.p. 1209, 252 28 Černošice

Povodí Vltavy, s.p., IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Lesy hl. m. Prahy, IDDS: 4n8xbv7

sídlo: Práčská č.p. 1885/12, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106

Ostatní :

Město Mníšek pod Brdy, IDDS: 96ebwrs

sídlo: Dobříšská č.p. 56, 252 10 Mníšek pod Brdy

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6

sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany

Regionální organizátor pražské integrované dopravy (ROPID), IDDS: ku79q7n

sídlo: Rytířská č.p. 406/10, 110 00 Praha 1-Staré Město