



Městský úřad Černošice
Odbor stavební úřad
Karlštejská 259
252 28 Černošice

Spis. ZN. S-MUCE 168289/2025/OSU/Da/Jíl
Č.j.: MUCE 260352/2025 OSU
Záměr: Z/2024/90506
Řízení: R/2025/159993
vyřizuje: Dora Daňková, kancelář č. 1.07
tel./e-mail: 221982564, 720841825 /dora.dankova@mestocernosice.cz

V Černošicích dne 19.11.2025

VÝZVA A USNESENÍ

VÝZVA k doplnění podání

ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV, Podmokly
kterou na základě plné moci zastupuje
ENERGON Grid, s.r.o., IČO 25727362, Průmyslová 1665, 263 01 Dobříš (dále jen „žadatel“)
podal dne 9.12.2024 žádost o povolení stavby nazvané jako:

„Jíloviště, kNN pro č.ev. E60 (IP-12-6019851)“

na pozemcích č.parc. 175/2, 175/9, 437/1, 185 v katastrálním území Jíloviště (dále jen „záměr“).

Městský úřad Černošice, Stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), obecní stavební úřad dle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 2 stavebního zákona, posoudil předloženou žádost v souladu s ustanovením § 184 stavebního zákona a opatřením ze dne 16.10.2025 Spis.zn. 168289/2025/OSU/Da/Jíl, č.j. MUCE 227193/2025 OSU zahájil řízení o povolení záměru. Dne 13.11.2025 obdržel stavební úřad námítky účastníka řízení, kterým je Eva Matějovská, nar. 8.3.1966, Uzbecká 1463/1, 101 00 Praha 10 – Vršovice. Námítky se týkají trasy kabelového vedení po pozemku č.parc. 175/9 k.ú. Jíloviště, který je v majetku namítající Evy Matějovské.

Stavební úřad proto podle § 185 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 190 odst. 4 stavebního zákona a podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. (dále jen „správní řád“)

vyzývá

**žadatele, aby se ve lhůtě nejpozději do 60 dnů od doručení této písemnosti
vyjádřil k podaným námítkám.**

Žadatel se upozorňuje, že pokud nestihne ve stanovené lhůtě z hodnověrných důvodů, předložit požadované listinné podklady k řízení, je možné před uplynutím lhůty požádat o její prodloužení za podmínek stanovených v § 39 odst. 1 správního řádu.

USNESENÍ

Výroková část

Městský úřad Černošice, Stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), obecní stavební úřad dle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“) ve znění

078/2025/UD

pozdějších předpisů, příslušný podle ustanovení § 34a odst.2 stavebního zákona, podle § 185 odst. 2 stavebního zákona a v souladu § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

přerušuje na dobu 60 dnů od doručení této písemnosti

řízení zahájené podáním žádosti dne 9.12.2024 pro záměr nazvaný jako:

„Jíloviště, kNN pro č.ev. E60 (IP-12-6019851)“

na pozemcích č.parc. 175/2, 175/9, 437/1, 185 v katastrálním území Jíloviště (dále jen „záměr“).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV, Podmokly

Odůvodnění

Dne 9.12.2024 byla prostřednictvím Informačního systému stavebního řízení podána žádost o povolení stavby společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, kterou na základě plné moci zastupuje společnost ENERCON Grid, s.r.o., IČO 25727362, Průmyslová 1665, 263 01 Dobříš, na stavbu nazvanou jako „Jíloviště, kNN pro č.ev. E60 (IP-12-6019851)“ na pozemcích č.parc. 175/2, 175/9, 437/1, 185 v katastrálním území Jíloviště.

Stavební úřad Černošice žádost posoudil zejména v souladu s ustanovením § 184 stavebního zákona a zjistil, že žádost není úplná a nejsou splněny všechny podmínky pro vydání rozhodnutí o povolení stavby. Nejsou doložena stanoviska/vyjádření společností Coprosys, a.s., České Radiokomunikace, a.s., Družstvo EUROSIGNAL, Pranet, s.r.o, Vodafone Czech Republic a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., New Telecom s.r.o., Osvětlení Týnec k.s. a vyjádření/stanovisko Ministerstva obrany – Sekce ekonomická a majetková. Dále není zaplacen správní poplatek.

Žadatel byl proto vyzván k doplnění žádosti opatřením pod Spis.zn. S-MUCE 168289/2025/OSU/Da/Jíl, č.j. MUCE 168324/2025 OSU ze dne 26.8.2025 a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení. Stavební úřad ve výzvě k doplnění podání uvedl konkrétní požadavky na doplnění žádosti a stanovil lhůtu 60 dnů pro doplnění podkladů.

Dne 16.10.2025 doplnil žadatel všechny chybějící podklady a stavební úřad vyrozuměl účastníky řízení o zahájení řízení na výše uvedený záměr pod Spis. S-MUCE 168289/2025/OSU/Da/Jíl, č.j. MUCE 227193/2025 OSU dne 16.10.2025.

Dne 13.11.2025 obdržel stavební úřad námítky účastníka řízení, kterým je Eva Matějovská, nar. 8.3.1966, Uzbecká 1463/1, 101 00 Praha 10 – Vršovice. Námítky se týkají trasy kabelového vedení po pozemku č.parc. 175/9 k.ú. Jíloviště, který je v majetku namítající Evy Matějovské.

Stavební úřad zaslal námítky účastníka řízení žadateli a vyzval ho k vyjádření se k těmto námítkám. Lhůtu na vyjádření stanovil na 60 dnů od doručení této písemnosti.

Stavební úřad bude v řízení pokračovat, jakmile odpadne překážka, pro níž bylo řízení přerušeno. Toto neplatí, bude-li návrh doplněn po lhůtě určené k doplnění podání.

Poučení

Dle §185 odst. 2 se usnesení o přerušení řízení doručuje pouze stavebníkovi a nelze se proti němu odvolat.

Dora Daňková v.r.
referentka odboru
stavební úřad MěÚ Černošice
"otisk úředního razítka"

Obdrží:

-doporučeně do vlastních rukou účastníkům dle § 182 písm. a), b) stavebního zákona:

ENERCON Grid, s.r.o., IDDS: cgx38h8

sídlo: Průmyslová č.p. 1665, 263 01 Dobříš

zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Obec Jíloviště, IDDS: e8rbs4j
sídlo: Pražská č.p. 81, 252 02 Jíloviště

-účastníkům uvedeným v § 182 písm. c), d) stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou zveřejněním po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Černošice a Obecního úřadu Jíloviště.

Eva Matějovská, Uzbecká č.p. 1463/1, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
Aronilia Company s.r.o., Paťanka č.p. 2616/15, 160 00 Praha 6-Dejvice
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská č.p. 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun 1
Kateřina Edelmannová, DiS, Vysočanská č.p. 547/83, 190 00 Praha 9-Prosek
Spolumajitelé Cukrák s.r.o., Pařížská č.p. 68/9, 110 00 Praha 1-Josefov

na vědomí
Syrakus, z.s., IDDS: deqncwe
sídlo: Havlíčkova č.p. 1026/6, 110 00 Praha 1-Nové Město

Toto usnesení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Černošice umístěné ve veřejném prostoru a zároveň umožňující dálkový přístup.

Za den doručení se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Toto usnesení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Jíloviště umístěné ve veřejném prostoru a zároveň umožňující dálkový přístup.

Po uplynutí stanovené doby bude předáno zpět na stavební úřad Černošice s vyznačením data vyvěšení a sejmутí.

Za den doručení se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Vyvěšeno dne: 24. 11. 2025 Sejmuto dne: 8. 12. 2025
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.


OBEC JÍLOVIŠTĚ
Pražská 81
252 02 Jíloviště