



OBEC JÍLOVIŠTĚ

Pražská 81

252 02 Jíloviště

Výpis z usnesení ze Zasedání zastupitelstva obce Jíloviště č. 23/2025 dne 3.12. 2025

Dne 3.12.2025, se konalo Zasedání zastupitelstva obce Jíloviště č. 23/2025, kde bylo schváleno usnesení č. 2o/22/2025

Zrušení usnesení Zastupitelstva obce č. 2d/20/2025/a ze dne 16.04.2025

Schválené usnesení č. 2o/23/2025

Zastupitelstvo obce Jíloviště přijímá toto usnesení:

I. Zastupitelstvo obce ruší v celém rozsahu usnesení Zastupitelstva obce č. 2d/20/2025/a ze dne 16.04.2025 a to z důvodu nespolupráce a nezájmu již prodej realizovat ze strany vlastníků předmětných pozemků.

II. Zrušením usnesení uvedeného v bodě I.

se ruší i veškerá z něj vyplývající práva, povinnosti, závazky a právní očekávání, a to jak na straně obce, tak na straně vlastníka pozemku, případně třetích osob.

III. Zastupitelstvo obce současně stanoví, že tímto zrušením zanikají veškeré dosud neuplatněné nároky vůči obci z titulu původního usnesení, pokud nebyly před jeho zrušením upraveny smluvně nebo jiným právně závazným způsobem.

IV. Zastupitelstvo obce ukládá starostovi obce:

písemně vyrozumět vlastníky předmětných pozemků o přijetí tohoto usnesení a jeho právních účincích, zajistit provedení všech souvisejících administrativních a právních úkonů, informovat zastupitelstvo o provedení úkonů podle tohoto usnesení na nejbližším zasedání.

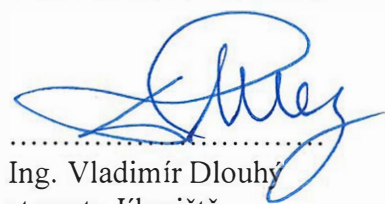
V. Toto usnesení nabývá účinnosti dnem jeho schválení.

Odůvodnění:

Zastupitelstvo obce Jíloviště na svém dnešním zasedání, v souladu s § 84 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, po projednání věci týkající se usnesení Zastupitelstva obce č. 2d/20/2025/a ze dne 16.04.2025, kterým byl schválen záměr obce Jíloviště nabýt do vlastnictví obce pozemky parc.č. 330/4 zapsaný na LV č. 924 pro obec a katastrální území Jíloviště a pozemků parc.č. 451/4 a 330/9 zapsaných na LV č. 266 pro obec a katastrální území Jíloviště, přičemž obec měla nechat vypracovat znalecký posudek pro ocenění nemovitostí a usnesení Zastupitelstva obce č. 2d/20/2025/b ze dne 16.04.2025, kterým byl schválen záměr obce Jíloviště nabýt do vlastnictví části pozemků p. č. 318 a 333/2 pro obec a katastrální území Jíloviště s tím, že obec si vymínila, že vlastníci předmětných pozemků

nechají na své náklady vypracovat geometrické plány pro rozdělení pozemků a na podkladě těchto geometrických plánů nechá obec vypracovat znalecký posudek pro ocenění částí pozemků. Koupě pak měla být realizována za cenu stanovenou znaleckým posudkem pro ocenění nemovitostí. V případě, že vlastníci pozemků nebudou součinní a nedojde z jejich strany k realizaci geometrických plánů pro rozdělení pozemků, nebude koupě částí předmětných pozemků realizována, konstatuje, že vlastníci předmětných pozemků odmítli splnit podmínky uložené zejména usnesením 2d/20/2025/b ze dne 16.04.2025, tedy zejména podmínku vypracování geometrického plánu pro rozdělení pozemků a tedy tak doložit, kterou část pozemku mají zájem obci prodat, přičemž též jeden z vlastníků pan Ing. Martin Cvrček podmiňoval realizaci prodeje pozemků dalšími prodeji pozemků od jiných vlastníků, kteří však žádný takový zájem neprojevili. Současně ze strany pana Ing. Martina Cvrčka již nebyla projevována žádná součinnost a ochota dále s vedením obce Jíloviště spolupracovat a sám se v průběhu komunikace vyjádřil tak, že žádný prodej předmětných pozemků či částí pozemků nehodlá realizovat. Proto ani obec Jíloviště nezažádala vypracování geometrického plánu pro ocenění předmětných pozemků či částí pozemků. Pan Martin Cvrček jednal i za ostatní spoluvlastníky, ačkoliv plnou moc, která by jej k tomu opravňovala, nepředložil. Ostatní spoluvlastníci, na předkládané e-maily týkající se realizace prodeje, žádným způsobem nereagovali, přesto, že původně všichni iniciovali zájem obci pozemky odprodat.

V Jílovišti dne 5.12.2025


Ing. Vladimír Dlouhý
starosta Jíloviště

OBEC JÍLOVIŠTĚ
Pražská 81
252 02 Jíloviště