



Městský úřad Černošice
Odbor stavební úřad
oddělení dopravy a správy komunikací
Podskalská 19
120 00 Praha 2

Spis. ZN. S-MUCE 48293/2026/OSU/Hra
Č.j.: MUCE 93143/2026 OSU
Záměr: Z/2025/60861
Řízení: R/2026/78425
vyřizuje: Petr Hrabovský, kancelář č. dv. 107
tel./e-mail: 720 874 212 /petr.hrabovsky@mestocernosice.cz

V Praze dne 22.05.2026

ROZHODNUTÍ

Záměr: Z/2025/60861

Výroková část

Městský úřad Černošice, Stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), obecní stavební úřad dle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 2 stavebního zákona, v řízení posoudil podle § 193 a § 211 žádost o povolení stavby, kterou dne 17.3.2026 podala

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IČO 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha, kterou zastupuje Projektová kancelář VANER s.r.o., IČO 25458990, V Horkách 101/1, 460 07 Liberec, kterou zastupuje Ladislav Fuchs, IČO 49895508, Wintrova 486/14, 460 01 Liberec (dále jen „stavebník“) a na základě tohoto posouzení podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

„III/11512 Všenory, most ev.č. 11512-1 přes potok před obcí Všenory“
záměr č. Z/2025/60861

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 440, 522 v katastrálním území Jíloviště, parc. č. 846/1, 847/3, 871, 872/14, 2112/1, 2134 v katastrálním území Všenory.

Záměr obsahuje:

- Jedná se o rekonstrukci stávajícího mostu ev. č. 11512-12-1 ve směru staničení cca 100m za obcí Všenory (ulice Květoslava Mašity). Most o jednom poli převádí komunikaci III. třídy přes Všenorský potok.
- Stávající most je charakteru železobetonové monolitické desky s tuhou výztuží (minimálně na části jsou zabetonované nosníky). Nová nosná konstrukce mostu je zavržena ve stejném duchu, jako stávající, nedochází tedy ke změně vzhledu. Funkčně most převádí dvoupruhovou komunikaci.
- Nová nosná konstrukce stejného charakteru, deska, bude vybetonována na snované úložné prahy původních opěr. Ostatní pohledové plochy spodní stavby budou sanovány. Následuje bednění a betonáž nové desky mostovky uložené na lepenkových ložiskách.

Po dostatečném vyvrání betonu bude provedena celoplošná izolace a mostní svršek. Římsy betonové monolitické minimální šířky s osazením zábradelním svodidla s uskutečněním svodnice výškovým náběhem. Prostorové uspořádání mostu tak zůstane stejné.

- Délka mostu je 6.56m k rubu opěr + křídla (celkem 10.8 m k průmětu konců křídel).
- Výška činní 2. 77 m niveleta nade dnem toku, volná výška nad mostem neomezena, pod mostem 2.21m. Most je široký 8.3 m včetně říms v ose.
- Rozpětí polí je šikmé 4.57m.
- Volná šířka na mostě je kolmá mezi zábradlími 7.9 m v ose.
- Šíře vozovky činní mezi obrubami 7.6 m v ose.
- Šikmost v ose pravá 49°, na vtoku 46° úklon.
- Konstrukční výška deska nosné konstrukce cca 0.3m
- Stavební výška od podhledu desky nosné konstrukce po niveletu cca 0.529m
- Zatížitelnost dle dopravního značení na mostě $V_n=18t$, $V_r=22t$, $V_i=13.5t$
- Vymístění sítí na výtoku bude provedeno vyvěšením.
- Na demolici plynule naváže výstavba nového mostu.

Stanovení podmínek pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba nazvaná jako „III/11512 Všenory, most ev.č. 11512-1 přes potok před obcí Všenory“ bude umístěna pozemcích parc. č. 440, 522 v katastrálním území Jíloviště, parc. č. 846/1, 847/3, 871, 872/14, 2112/1, 2134 v katastrálním území Všenory v souladu s dokumentací, kterou vypracoval Ing. Tomáš Humpal, ČKAIT0500735, datovaná 02/2025.
 2. Povrchy všech dotčených pozemků a komunikace budou uvedeny do původního stavu.
 3. Stavebníci zajistí vytyčení všech kabelů na pozemcích, které budou stavbou dotčeny, jejich správci. Při odkrytí kabelů nesmí být změněna jejich trasa a hloubka uložení. Zpětné zakrytí bude provedeno v souladu s požadavky správců jednotlivých kabelových vedení. Kabelová vedení nesmí být pokryta nerozebíratelnou vrstvou. Pracovníci provádějící výkopové práce musí být prokazatelně seznámeni s polohou podzemních sítí.
 4. Stavebník zajistí vyznačení dopravních omezení způsobem, který ukládá zákon.
 5. Budou dodrženy všechny podmínky **CETIN, a.s.** dle vyjádření č. j 140263/25, ze dne 22.5. 2025 a ze dne 24.10.2024 pod č.j. 307669/24.
 6. Budou dodrženy všechny podmínky **Vodovody a kanalizace Beroun a.s.** pod zn. O25070258651 zde dne 09.06.2025 a to zejména:
 - Před prováděním prací je nutné vytyčení vodovodních řádů v místech možných střetů.
 - Oznamit termín zahájení a ukončení prací v předstihu 20 pracovních dnů a zabránit poškození vodohospodářských zařízení.
 - Ve vzdálenosti dle ČSN 73 60 05 až 1 m nutno zajisti ruční provádění výkopů.
 - Při odrytí zařízení vodovodu v naší správě požadujeme přizvat zástupce naší společnosti před záhozem a zakrytím.
 - Při provádění zásypu je nutno dodržet původní uložení a ochranu potrubí (obsyp pískem, betonové bloky, signální kabel apod.).
 - Při výstavbě budou povrchové prvky vodohospodářských sítí umístěny do nivelity nové zpevněné plochy. Pokud dojde k výrazné změně stávajícího krytí, bude nutné toto předem projednat a odsouhlasit se zástupci naší společnosti.
 - Neumísťovat stavby, konstrukce ani jiná podobná zařízení, která brání zajištění kontroly.
- Úpravy a údržby. V ochranném pásmu nevysazovat dřeviny – stromy a keře nebo jiné trvalé porosty. Výsadbu v blízkosti ochranného pásma je zároveň účelné zvažovat, tak aby budoucí rozsah vzrostlé dřeviny nezasahoval do pásma a aby nemohla být dřevina při opravách potrubí.
- Technická přejímka funkčnosti povrchových prvků vodohospodářských sítí bude provedena před položením poslední vrstvy komunikace. Technickou přejímku

- povrchových prvků vodohospodářských sítí provede proti objednavce provozní středisko. Předání všech povrchových prvků vodohospodářských sítí v plně funkčním stavu bude na místě písemně potvrzeno zástupcem naší společnosti.
7. Budou dodrženy všechny podmínky uvedené ve vyjádření LESY **ČESKÉ REPUBLIKY, S.P., LESNÍ ZÁVOD KONOPIŠTĚ** pod a pod zn.: LCR955/001114/2025 ze dne 5. 5. 2025 tj.
- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace vypracované firmou Projektová kancelář VANER s.ro., v dubnu 2025;
 - **stavbou dojde k dotčení pozemku p.č. 871 k.ú. Všenory „Hrazení bystřin Všenorský pot“k” (IČ: s.p. Požadujeme vypořádání majetkoprávních vztahů v dotčené stavbě. V této věci prosím zašlete žádost na podatelnu Správy toků – oblast Berounky, Plzeň (ID DS: e8jcfnsn, e-mail: st955@lesy-cr.cz);**
 - při realizaci a provozu stavby musí být přijata taková opatření, která zabrání znečištění vodních toků v naší správě. Na stavbě musí být prostředky pro zneškodnění případné havárie;
 - během stavby bude zajištěno převedení vody potrubím, aby nedocházelo ke znečišťování vodního toku. Navržený průměr potrubí pro převod vody zajistí bezpečné převedení průtoku. Potrubí bude v toku řádně zajištěno proti posunu – při nepříznivé meteorologické situaci, nebo delším přerušení prací dojde k odstranění z profilu toku. Převedení vody bude instalováno pro nezbytnou dobu;
 - křížení vodního toku bude provedeno dle platných norem a předpisů;
 - při manipulaci s technikou a mechanizací bude zhotovitel dbát na to, aby nebyl nijak poškozen drobný vodní tok ve správě toků LČR ST-OP Berounky;
 - uskladňování PHM, olejů a ostatních závadových látek včetně doplňování do strojů bude prováděno výhradně mimo území, kde by mohlo dojít ke splavení látek do toku;
 - veškeré stroje, zařízení a stavební materiály budou skladovány mimo záplavové území;
 - správce toků – Lesy ČR, s.p. Správa toků – oblast povodí Berounky, nenese žádnou odpovědnost za škody způsobené vodním tokem na majetku na výše uvedené akci;
 - vyjádření správce toku nenahrazuje vyjádření (stanoviska, rozhodnutí) ostatních účastníků.
8. Budou dodrženy všechny podmínky uvedené ve vyjádření LESY **ČESKÉ REPUBLIKY, S.P., LESNÍ ZÁVOD KONOPIŠTĚ** pod zn. LCR 006/007189/2025 ze dne 8.8. 2025 tj.:
- ve smyslu § 16 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. požádáte orgán státní správy, tj. OŽP MěÚ Černošice o **vydání příslušného rozhodnutí o dočasném odnětí** částí stavbou přímo dotčeného lesního pozemku;
 - pro účel vydání výše uvedeného rozhodnutí zajistíte a současně předložíte na LZ Konopiště k následné fakturaci komplexní výpočet náhrad škod na lesních porostech (zpracovává firma Příroda, s.r.o. Brandýs n. Labem., Nábřežní 13262, tel. 606752039);
 - konkrétní vedení trasy řadu a kácení dřevin bude předem konzultováno s vedoucím polesí Mníšek Ing. Petrem Čechem, tel. 724 523 459;
 - v souvislosti se stavbou a při provedení výkopových prací na předemné ploše nedojde k poškození okolních lesních prostorů v nadzemní ani kořenové části;
 - termín zahájení a ukončení stavebních prací bude telefonicky oznámen vedoucímu polesí Mníšek;
 - po skončení prací bude terén upraven a protokolárně předán zástupci polesí;
 - v případě zjištění škod budeme investoru stavby účinkovat jejich náhradu v odpovídající výši;
 - plocha dočasného záboru po dobu výstavby bude ošetřena nájemní smlouvou, s tím, že termín zahájení stavebních prací bude Lesnímu závodu Konopiště oznámen v dostatečném časovém předstihu;
 - stavbou nedojde k omezení či znemožnění dalšího využívání pozemku.
9. Budou dodrženy všechny podmínky **Městského úřadu Černošice Odbor Životního prostředí** uvedené v jednotném environmentálním stanovisku pod č.j.: R/2026/3912/5 ze dne 17.3. 2026 tj.:
- V souvislosti s realizací stavby nedojde k porušení břehu a k poškození či kácení dřevin v břehovém porostu vodního toku – Všenorský potok.

- Při provádění prací v dosahu dřevin břehového porostu bude zajištěna jejich ochrana v souladu se Standardem péče o přírodu a krajinu A01 002:2017: Ochrana dřevin při stavební činnosti vydaným Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR“.
 - Při veškeré stavební činnosti bude zajištěno, aby nedocházelo k smyvu či spadu jakýchkoli látek či materiálu (včetně výkopu) do vodního toku.
 - Rekonstrukcí mostu nebude zmenšen jeho průtoční profil.
 - Během stavby bude zajištěno převedení vody potrubím, aby nedocházelo ke znečišťování vodního toku. Navržený průměr potrubí pro převod vody zajistí bezpečné převedení průtoku. Potrubí bude v toku řádně zajištěno proti posunu – při nepříznivé meteorologické situaci nebo delším přerušení prací dojde k odstranění z profilu toku. Převedení vody bude instalován po nezbytně nutnou dobu.
 - Bude zpracován havarijný plán platný po dobu stavby, dle ustanovení § 39 odst. 2, písm. a) vodního zákona. Na staveništi bude připraven materiál pro případnou likvidaci ropné havárie.
 - Uskladňování pohonných hmot, olejů a ostatních závadných látek včetně doplňování od strojů bude prováděno výhradně mimo území, kde by mohlo dojít ke splavení látek do toku.
 - Veškeré stroje, zařízení a stavební materiály budou skladovány mimo potencionální záplavové území.
 - Po dokončení stavby investor geodeticky zaměří ty části lesních pozemků, které budou dotčeny trvalými zábory půdy konstrukcí mostu a související komunikace a prvky. Užívání stavby (kolaudace) může být povoleno až po nabytí právní moci rozhodnutí orgánu státní správy lesů o trvalém odnětí těchto částí plnění funkci lesa. Řízení o trvalém odnětí je návrhové.
10. Budou dodrženy všechny podmínky **Povodí Vltavy, státní podnik** uvedené ve stanovisku pod zn.: PVL-21190/2025/340/Li ze dne 4.4.2025 t.j:
 - Dle ustanovení § 39 odst.2, písm. a) zákona 254/2001 Sb. o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů bude zpracován havarijný plán platný po dobu stavby. Na stanovišti bude připraven materiál pro případnou likvidaci ropné havárie.
 - Rekonstrukcí mostu nebude zmenšen jeho průtoční profil.
 11. V místě stavby nebudou po dokončení ponechány žádné deponie výkopové zeminy a odpadů.
 12. V případě, že by stavební činností došlo k znečištění komunikací, po kterých bude dopravován materiál ze staveniště, stavebník bezodkladně zajistí jejich odstranění a uvede komunikace do původního stavu.
 13. Případné zásypy vyhloubených děr budou provedeny interním materiálem, aby nedošlo k zamoření podzemních vod.
 14. Skládka stavebního materiálu a výkopového materiálu bude realizována výhradně na vlastním pozemku nebo likvidována na povolené skládce.
 15. Při realizaci stavby nesmí být dotčeny zájmy sousedů ani zájem obecní.
 16. Skladování a deponování prašných materiálů v místě stavby bude omezeno na nezbytné technologické minimum.
 17. Výkopy budou řádně zajištěny a zabezpečeny i v nočních hodinách. Na staveništi bude vhodným způsobem zamezen přístup nepovolaných osob.
 18. Budou provedena ochranná opatření pro práce s hlučnými mechanismy a pro provoz nákladních automobilů. Jednotlivé zdroje budou používány výhradně v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména hygienickými, které stanoví nejvyšší možné povolené zdroje hluku. V sobotu a v neděli nebudou používány žádné zdroje hluku, které přesáhnou hygienické limity.
 19. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět včetně jména stavbyvedoucího, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby v souladu s § 160 odst. 1 stavebního zákona. Současně stavební podnikatel doloží výpis z obchodního rejstříku prokazující, že je oprávněn podnikat ve stavebnictví podle zvláštních předpisů.
 20. Stavebník zajistí, aby na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby (případně její kopie) a všechny doklady týkající se provádění stavby.

21. Dopravní omezení v jednotlivých komunikacích, které neumožní vlastníkům nemovitostí příjezd na svůj pozemek, nesmí trvat déle než 3 dny. Stavebník bude prokazatelně, nejméně 7 dní před započítáním prací informovat jednotlivé majitele pozemků o délce a rozsahu dopravních omezení.
22. Na stavbě bude veden stavební deník s chronologickými záznamy o stavbě, který bude vždy k dispozici na stavbě.
23. **Stavební úřad stanoví, že stavbu je možné užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí v souladu s § 230 odst. 1 NStZ.** Po dokončení stavby je stavebník povinen požádat o vydání kolaudačního rozhodnutí na příslušném formuláři a k žádosti přiložit předepsané dokumenty podle § 232 odst. 2 NStZ.
24. Pro vydání kolaudačního souhlasu, nejpozději však při závěrečné kontrolní prohlídce předloží stavebník tyto doklady a listiny osvědčující správnost provedení stavby a jejích částí:
 - písemné potvrzení o provedení výzkumu z hlediska archeologické památkové péče,
 - geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby dopravní infrastruktury,
 - identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.
 - stanovení místní úpravy, bude-li osazeno nové dopravní značení,
 - dokumentace skutečného provedení stavby,
 - doklad o shodě použitých materiálů, výrobků a hmot s projektovou dokumentací a v souladu s § 156 stavebního zákona,
 - doklad o odborné likvidaci odpadu oprávněnou firmou,
 - stavební deník,
 - zápis o převzetí díla,
 - všechny další doklady, atesty a revizní zprávy,
 - výkresy s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění stavby,

příp. všechny další atesty a revizní zprávy vyplývající z platných právních předpisů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

Odůvodnění

Dne 17.3. 2026 byla prostřednictvím Informačního systému stavebního řízení podána žádost o povolení stavby společností Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IČO 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha, Projektová kancelář VANER s.r.o., IČO 25458990, V Horkách 101/1, 460 07 Liberec, kterou zastupuje Ladislav Fuchs, IČO 49895508, Wintrova 486/14, 460 01 Liberec v obci Všenory na stavbu s názvem „III/11512 Všenory, most ev.č. 11512-1 přes potok před obcí Všenory“ na pozemcích parc. č. 440, 522 v katastrálním území Jíloviště, parc. č. 846/1, 847/3, 871, 872/14, 2112/1, 2134 v katastrálním území Všenory (dále jen „stavba“).

Obecní stavební úřad vyrozuměl opatřením ze dne 8.4.2026 pod č. j. MUCE 56765/2026 OSU o zahájení řízení o povolení záměru známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Předmětem stavby je rekonstrukce stávajícího mostu ev. č. 11512-12-1 ve směru staničení cca 100m za obcí Všenory (ulice Květoslava Mašity). Most o jednom poli převádí komunikaci III. třídy přes Všenorský potok.

Stávající most je charakteru železobetonové monolitické desky s tuhou výztuží (minimálně na části jsou zabetonované nosníky). Nová nosná konstrukce mostu je zavržena ve stejném duchu, jako stávající, nedochází tedy ke změně vzhledu. Funkčně most převádí dvoupruhovou komunikaci.

Nová nosná konstrukce stejného charakteru, deska, bude vybetonována na snované úložné prahy původních opěr. Ostatní pohledové plochy spodní stavby budou sanovány. Následuje

bednění a betonáž nové desky mostovky uložené na lepenkových ložiskách. Po dostatečném vyztužení betonu bude provedena celoplošná izolace a mostní svršek. Římsy betonové monolitické minimální šířky s osazením zábradelním svodidla s uskutečněním svodnice výškovým náběhem. Prostorové uspořádání mostu tak zůstane stejné.

Délka mostu je 6.56m k rubu opěr + křídla (celkem 10.8m k průmětu konců křídel).

Výška činní 2. 77 m niveleta nade dnem toku, volná výška nad mostem neomezena, pod mostem 2.21m. Most je široký 8.3 m včetně říms v ose. Rozpětí polí je šikmé 4.57m. Volná šířka na mostě je kolmá mezi zábradlími 7.9 m v ose.

Šíře vozovky činní mezi obrubami 7.6 m v ose. Šikmost V ose pravá 49°, na vtoku 46° úklon
Konstrukční výška deska nosné konstrukce cca 0.3m. Stavební výška od podhledu desky nosné konstrukce po niveletu cca 0.529m Zatížení Zatížitelnost dle dopravního značení na mostě $V_n=18t$, $V_r=22t$, $V_i=13.5t$

Důležitá upozornění Demolice proběhne za úplné uzavírky mostu po převedení dopravy na objízdnu trasu. Vymístění sítí na výtoku bude provedeno vyvěšením. Na demolici plynule naváže výstavba nového mostu.

Obecní stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Obecní stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Posouzení souladu záměru s platným územním plánem obce Všenory :

Stavba mostu se nachází v extravilánu obce, na KU Všenory, cca 100m za označením konce obce. Most převádí komunikaci přes Všenorský potok. Stavbou dotčené pozemky viz průvodní list a záborový elaborát. Stavba se nachází v plochách nazvaných DS – doprava silniční a na je součástí silnice III. třídy 11512.

DS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – silniční

Hlavní využití:

- pozemky silnic včetně součástí komunikací (náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty apod.),
- pozemky staveb dopravních zařízení a dopravního vybavení (např. autobusové zastávky, odstavná stání pro autobusy).

Přípustné využití:

- čerpací stanice pohonných hmot se zázemím,
- chodníky, cyklostezky,
- nezbytná technická infrastruktura,
- doprovodná a izolační zeleň,
- místo pro ukládání tříděného odpadu v nádobách.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, nesouvisející s hlavním a přípustným využitím,
- veškeré stavby a činnosti, které mohou negativně ovlivnit hlavní – dopravní funkci ploch,
- veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují limity uvedené v příslušných předpisech.

Záměr je v souladu s regulativy územního plánu Obce Všenory a je přípustný. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby.

Pozemky, na kterých bude výše uvedená stavba umístěna:

- parc. č. 440 k.ú. Jíloviště, ostatní plocha, vlastník Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 15000 Praha – Smíchov
- parc. č. 522 k.ú. Jíloviště, lesní pozemek, vlastník Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
- parc. č. 846/1 k.ú. Všenory lesní pozemek, vlastník ALTSTAEDTER INVESTMENTS a.s., Radlická 180/50, 15000 Praha – Smíchov
- parc. č. 847/3 k.ú. Všenory lesní pozemek, vlastník ALTSTAEDTER INVESTMENTS a.s., Radlická 180/50, 15000 Praha – Smíchov
- parc. č. 871 k.ú. Všenory, vodní plocha, vlastník Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové – Nový Hradec Králové,
- parc. č. 872/14 k.ú. Všenory lesní pozemek, vlastník ALTSTAEDTER INVESTMENTS a.s., Radlická 180/50, 15000 Praha – Smíchov,
- parc. č. 2112/1 v k.ú. Všenory, ostatní plocha, vlastník Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 15000 Praha – Smíchov,
- parc. č. 2134 k.ú. Všenory lesní pozemek, vlastník ALTSTAEDTER INVESTMENTS a.s., Radlická 180/50, 15000 Praha – Smíchov.

K řízení byly doloženy tyto doklady a listiny:

- plná moc od Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace pro společnost Projektová kancelář VANER s.r.o. ze dne 12.3. 2025,
- plná moc od společnosti Projektová kancelář VANER s.r.o. pro Ing. Ladislava Fuchse IČO: 49895508, Winterova 486/14, 460 01 Liberec 2, ze dne 24.3. 2025,
- sdělení ČEZ Distribuce a.s., zn. 0102488114 ze dne 04.03.2026,
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s. pod zn. 0701077636 ze dne 04.03.2026,
- vyjádření GasNet Služby, s.r.o. pod zn. 5003191335 ze dne 24.10.2024,
- vyjádření Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. pod zn. O25070258651 ze dne 9.6. 2025, pod zn. O26070279616 ze dne 4.3. 2026,
- vyjádření CETIN a.s., č. j 140263/25 ze dne 22. 5. 2025, č.j.: 307669/24 ze dne 24. 10. 2024,
- vyjádření Vodohospodářská společnost Benešov a.s. pod značkou /vyj/IM/2025/94 ze dne 31. 1. 2025
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., zn. 260304 dne 4.3.2026,
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E13298/26 ze dne 4.3.2026,
- stanovisko ČEPS, a.s. zn. 10756/2024/CEPS ze dne 24. 10. 2024,
- vyjádření České Radiokomunikace a.s., zn. UPTS/OS/427614/2026 ze dne 05.03.2026,
- sdělení Telco Pro Services, a.s., zn. 0201988067 ze dne 04.03.2026, zn. 1100342232 ze dne 04.03.2026,
- vyjádření ČD – Telematika a.s. pod č.j.: 2202422636 a č.j.: 3202422636 ze dne 24.10.2024,
- Vyjádření Družstvo EUROSIGNAL pod č. 20240223 ze dne 27. 10. 2025,
- Vyjádření Elektroštika, s.r.o. pod zn.: V – most ev.č. 11512-1- 3 - 2 6 ze dne 12.3.2026,
- Stanovisko Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, pod č.j.: KHSSC 24104/2025 ze dne 14.04.2025,
- Stanovisko Krajské ředitelství policie Středočeského kraje Územní odbor Praha venkov – ZÁPAD, Dopravní inspektorát pod č.j.: KRPS-139439-2/ČJ-2025-011606-KI ze dne 16. 6. 2025,
- Stanovisko Povodí Vltavy, státní podnik pod zn.: PVL-21190/2025/340/Li ze dne 4.4.2025,
- Vyjádření Lesy České republiky, s.p. pod č.j.: LCR006/007189/2025 ze dne 8.8. 2025 a č.j.: LCR955/001114/2025 ze dne 05.05.2025,
- Jednotné environmentální stanovisko MěÚ Černošice, odbor životního prostředí, č.j. R/2026/3912/5 ze dne 17. 3. 2026,
- Souhlas vlastníka dotčených pozemků stavbou parc.č. 846/1, 847/3, 872/14 a 2134 v k.ú. Všenory,
- Souhlas vlastníka dotčených pozemků stavbou parc.č. 871 v k.ú. Všenory a parc. č. 522 v k.ú. Jíloviště.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IČO 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

ALTSTAEDTER INVESTMENTS a.s., Radlická 180/50, 150 00 Praha,
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, Petr Fiala, Špindlerův Mlýn č.p. 348, 543 51 Špindlerův Mlýn, Ing. Alena Foukalová, Benešovská č.p. 1954/22, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101, Lenka Hladká, Na sádkách I č.p. 2679, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1, CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, Obec Všenory, U Silnice č.p. 151, 252 31 Všenory, Povodí Vltavy, státní podnik závod Berounka, Holečkova č.p. 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská č.p. 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun 1 Zdeněk Placer, Květoslava Mašity č.p. 405, 252 31 Všenory, Obec Jíloviště, Pražská č.p. 81, 252 02 Jíloviště, Obec Klíneček, Klíneček č.p. 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Obecní stavební úřad upozorňuje stavebníka, že:

- Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí o povolení nenabude právní moci.
- Povolení má podle § 198 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
- Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdržel oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.
- Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržet požadavky vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích.
- Záběr veřejného prostranství není předmětem tohoto rozhodnutí.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona o ochraně veřejného zdraví.
- Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, podáním u Městského úřadu Černošice, odbor stavební úřad, se sídlem Karlštejnská 259, 252 28 Černošice, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Mgr. Bc. Bohumila Minaříková
vedoucí odboru stavební úřad
Městský úřad Černošice
"otisk úředního razítka"

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ladislav Fuchs, IDDS: tehxj4z

místo podnikání: Wintrova č.p. 486/14, Liberec II-Nové Město, 460 01 Liberec 1

zastoupení pro: Projektová kancelář VANER s.r.o., V Horkách 101/1, 460 07 Liberec

zastoupení pro: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

ALTSTAEDTER INVESTMENTS a.s., IDDS: 8ptvf32

sídlo: Radlická č.p. 180/50, 150 00 Praha 5-Smíchov

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Petr Fiala, IDDS: wjp35wy

trvalý pobyt: Špindlerův Mlýn č.p. 348, 543 51 Špindlerův Mlýn

Ing. Alena Foukalová, IDDS: d5jqbjq

trvalý pobyt: Benešovská č.p. 1954/22, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101

Lenka Hladká, IDDS: hfqnv3d

trvalý pobyt: Na sádkách I č.p. 2679, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obec Všenory, IDDS: r3qaw5f

sídlo: U Silnice č.p. 151, 252 31 Všenory

Povodí Vltavy, státní podnik závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf

sídlo: Mostníkovská č.p. 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun 1

Obec Jíloviště, IDDS: e8rbs4j

sídlo: Pražská č.p. 81, 252 02 Jíloviště

Obec Klíneček, IDDS: fyvank5

sídlo: Klíneček č.p. 138, 252 10 Mníšek pod Brdy

dotčené správní úřady

INT-Městský úřad Černošice, Odbor životního prostředí, Podskalská č.p. 19, 120 00 Praha 2

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Praha - venkov ZÁPAD, DI, Zborovská č.p. 13, 150 00 Praha 5-Smíchov