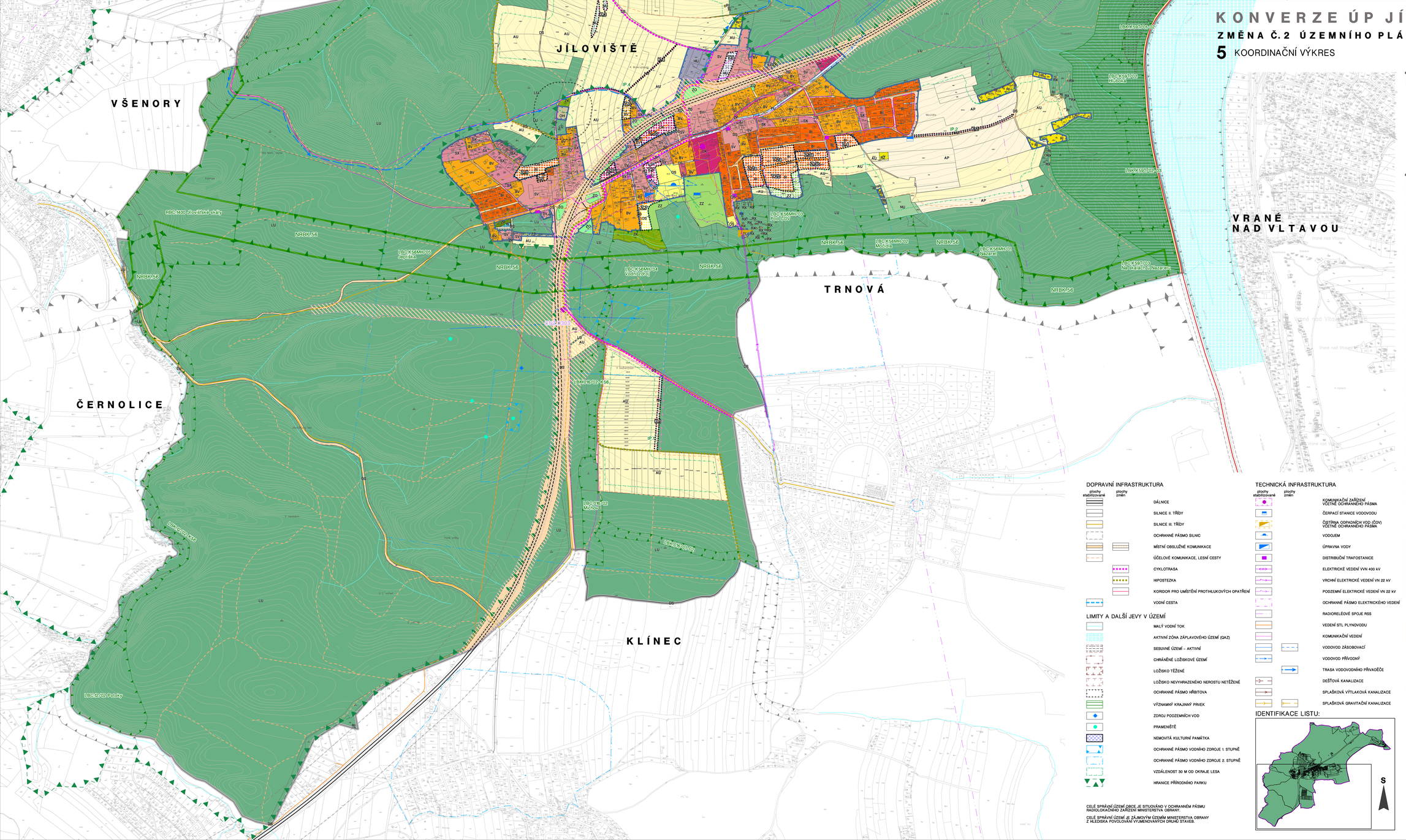

KONVERZE ÚP JÍLOVIŠTĚ

ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU JÍLOVIŠTĚ

5 KOORDINAČNÍ VÝKRES

JIHOZÁPAD

LEGENDA

plochy stabilizované / plochy změn

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ KE DNI 14. 3. 2025
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
- KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
- CNZ.D303 KORIDOR DÁLNICE D4 A SILNICE I/4: ÚSEK MÚK JÍLOVIŠTĚ, SEVER (HRANICE HL. M. PRAHY) – MÚK. DUBNO (D4 X I/18), REKONSTRUKCE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- BI – BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
- BV – BYDLENÍ VENKOVSKÉ
- RI – REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
- RZ – REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
- RX – REKREACE JINÁ – NA LESNÍCH POZEMCÍCH
- OV – OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
- OK – OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
- OS – OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
- OH – OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY
- PU – VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
- SV – SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
- SX – SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÍ – REKREAČNÍ
- DS – DOPRAVA SILNIČNÍ
- TU – TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
- HU – SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
- ZK – ZELEŇ KRAJINNÁ
- ZP – ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ
- ZZ – ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
- ZO – ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
- WT – VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
- AP – ORNÁ PŮDA
- AU – ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
- LU – LESNÍ VŠEOBECNÉ
- NU – PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
- GU – TĚŽBA VŠEOBECNÁ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR (NRBK)
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM (RBC)
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (LBC)
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR (LBK)
- INTERAKČNÍ PRVEK
- NADREGIONÁLNÍ A REGIONÁLNÍ ÚSES DLE ZÚR STŘEDOČESKÉHO KRAJE

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- DÁLNICE
- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC
- MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE, LESNÍ CESTY
- CYKLOTRASA
- HIPOSTEZKA
- KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ PROTIHLUKOVÝCH OPATŘENÍ
- VODNÍ CESTA

LIMITY A DALŠÍ JEVY V ÚZEMÍ

- MALÝ VODNÍ TOK
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ (QAZ)
- SESUVNÉ ÚZEMÍ – AKTIVNÍ
- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- LOŽISKO TĚŽENÉ
- LOŽISKO NEVYHRAZENÉHO NEROSTU NETĚŽENÉ
- OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
- ZDROJ PODZEMNÍCH VOD
- PRAMENIŠTĚ
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 1. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE 2. STUPNĚ
- VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA
- HRANICE PŘÍRODNÍHO PARKU

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- ČERPACÍ STANICE VODOVODU
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD (ČOV) VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- VODOJEM
- ÚPRAVNA VODY
- DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ VVN 400 kV
- VRCHNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN 22 kV
- PODZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN 22 kV
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
- RADIORELÉOVÉ SPOJE RSS
- VEDENÍ STL PLYNOVODU
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- VODOVOD ZÁSOBOVACÍ
- VODOVOD PŘÍVODNÝ
- TRASA VODOVODNÍHO PŘIVADĚČE
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- SPLAŠKOVÁ VÝTLAKOVÁ KANALIZACE
- SPLAŠKOVÁ GRAVITAČNÍ KANALIZACE

IDENTIFIKACE LISTU:

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který změnu č. 2 ÚP Jíloviště vydal usnesením č. ____ ze dne ____ 2026:	Zastupitelstvo obce Jíloviště
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Datum nabytí účinnosti změny č. 2 ÚP:	____ 2026
Pořizovatel:	Obecní úřad Jíloviště
Oprávněná úřední osoba pořizovatele (jméno a příjmení):	Ing. Vladimír Dlouhý
Funkce:	starosta obce
	otisk úředního razítka)

Změna č. 2 územního plánu obce Jíloviště byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

KONVERZE ÚP JÍLOVIŠTĚ

ZMĚNA Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU JÍLOVIŠTĚ

5 KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5000

ZHOTOVITEL A PROJEKTANT:
FOGLAR ARCHITECTS
ING.AKAD.ARCH. PETR FOGLAR
AUT. ARCHITEKT ČKA 002667
KUBIŠTOVA 6/1101, PRAHA 4
KANCELÁŘ TROJICKÁ 1/386, PRAHA 2

ZPRACOVATELÉ:
ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
ING. ARCH. ZUZANA FOGLAROVÁ
ING. ARCH. JAKUB KOLÍN

POŘIZOVATEL:
OBECNÍ ÚŘAD JÍLOVIŠTĚ
STAROSTA: ING. VLADIMÍR DLOUHÝ
PRAŽSKÁ 81, 252 02 JÍLOVIŠTĚ
TEL.: 257 730 274, obec@jiloviste.cz, www.jiloviste.cz

ZÁSTUPCE POŘIZOVATELE:
ZDEŇKA KLENOROVÁ
ČERNÍV 41, 410 00 LOVOSICE
TEL.: 604 183 111, klenorova.uplan@seznam.cz

ZHOTOVITEL A AUTOR ÚZEMNÍHO PLÁNU JÍLOVIŠTĚ:
DOC. ING. ARCH. IVAN HORKÝ, DRSC.
ARCHIS
MATĚJSKÁ 48, 160 00 PRAHA 6
SPOLUPRÁCE:
ING. KAMILA SVOBODOVÁ, PH.D.
ING. ROMAN VODNÝ

DATUM ZPRACOVÁNÍ: 05/2026

ČÍSLO PARÉ:

ZÁŘÍ 2015